


**MAHARASHTRA UNIVERSITY OF HEALTH SCIENCES, NASHIK**

(Land Document, 7/12 Extracts, Title Verification dead Building Approved Final plan by Corporation/Municipal Council Hospital College Architect Certified Rooms sizes (Dimensions) Constructed Area – College Hospital, Hostel, Accommodation)

**INFRASTRUCTURE**

| Sr. No         | Particulars to be verified   | Details on College Website | Adequate/ Inadequate |
|----------------|--|----------------------------|----------------------|
| <b>College</b> |  |                            |                      |
| 1              | <b>Land details:</b> Total land, owner, unitary or not, NA of all land, 7/12 extracts of all land ( <b>Applicable only to Private Colleges</b> ).<br>(Verify land documents & Government permissions documents are uploaded on College Website.<br>No Land/ Construction documents shall be submitted to the University.<br>Only deficit information to be pointed out to the University).   | Yes/No                     | Adequate             |
| 2              | <b>Total constructed area of college building</b>  |                            |                      |
|                | <b>(I) Administrative Section:</b><br>Total Area <b>3229.17 sq.ft</b> (which includes) Principal Room, P.A. Room,<br>Reception cue Visitors lounge, Meeting hall, Account section, Record and Central store etc.   | Yes/No                     | Adequate             |
|                | <b>(II) Lecture Halls:</b><br>a) Total No. of Lecture Halls <b>05</b><br>b) IT enabled Audio / Video teaching Aids <b>Available</b> .<br>c) Total area for lecture Halls <b>9149.32 sq.ft</b>  | Yes/No                     | Adequate             |
|                | <b>(III) Seminar or Conference or Examination Hall:</b><br>a) Total Area <b>5672.58 Sq.ft.</b> b) Total Seating Capacity <b>200</b><br>c) Audio / Video System and Other Facilities <b>Available</b>   | Yes/No                     | Adequate             |
|                | <b>(IV) Central Library:</b><br>a) <b>Total Area : 2637.16 sq.ft.</b> Total No. of Books <b>10526</b><br>Distribution of books <b>Ayurveda, Modern &amp; Other Reference Book</b><br>Capacity of Reading Hall :-for Students <b>100</b> for Teachers <b>20</b><br>No. of Scientific Journals <b>30</b> No. of News Papers <b>05</b><br>Photo Copier Machine <b>Available</b> Drinking water & Washrooms <b>Available</b><br>b) <b>Digital Library :</b><br>No. of Computers <b>12</b> Internet Facility <b>Available</b> | Yes/No                     | Adequate             |
|                | <b>(V) Teaching Departments:</b>   |                            |                      |
|                | There shall be fourteen Teaching Departments as per MSR<br>No. of departments <b>14</b> Departmental Area, <b>33238.96 sq.ft</b><br>No. of Books/ Charts / Models / Specimens (dry and wet) / Museum in each department information to be uploaded on college website.   | Yes/No                     | Adequate             |



  
 Principal  
 Smt. Vimladevi Ayurvedic Medical  
 College & Hospital, Chandrapur

|                 |   |                                   |                             |
|-----------------|---|-----------------------------------|-----------------------------|
|                 | <b>(VI) Teaching Pharmacy and Quality Testing Laboratory as per MSR</b>   | Yes/No                            | Adequate                    |
|                 | <b>(VIII) Common Rooms:</b> Separate common rooms for boys and girls with adequate space and sitting arrangement shall be available.  | Yes/No                            | Adequate                    |
| 4               | <b>University Examination Infrastructure:</b><br>Strong Room for examination a) (Area- 300 sq.ft, b) Shelf, c) Steel cupboard – 1, d) CCTV, Photocopier Machine, Examination hall with benches, Parking Facility for University vehicle, Guest house facility                 | Yes/No                            | Adequate                    |
| 5               | <b>Other facilities:</b><br>Hospital Waste Management, Medical Education Unit, Intercom Network, Playground, P.T Teacher or Instructor, Cafeteria, Facility for indoor games, Gymnasium / Gymkhana Facility, Is there any LMS (learning management system software) available | Yes/No                            | Adequate                    |
| 6               | <b>Hostel facility:</b><br>Boys (UG & PG), Girls (UG & PG), Interns, Residents, Canteen Facility, Warden/ Rector, Hygiene, Vending Machine etc.<br>[Note: Verify Canteen Facility is monitored as per MUHS Circular No.18/2019 dated 19/03/2019.]                             | Yes/No                            | Adequate                    |
| <b>Hospital</b> |   |                                   |                             |
| 7               | <b>Hospital Details</b>   | <b>Details on College Website</b> | <b>Adequate/ Inadequate</b> |
|                 | <b>Name of the Hospital : Smt. Vimladevi Ayurvedic Medical College &amp; Hospital Wandhari, Chandrapur (M.S.)</b>   | Yes                               | Adequate                    |
|                 | Address: <b>At. Wandhari, Ghugus Road, Chandrapur - 442406</b>  | Yes                               | Adequate                    |
|                 | <b>Postal Address :- New Post Box No. 33, Main GPO, Near Water Tank, Chandrapur (M.S.)<br/>Pin code :- 442401</b>   |                                   |                             |
|                 | Telephone No. : <b>9765934704 / 9552173366 / 9552083366</b>   |                                   |                             |
|                 | Bed Strength : <b>100 beds</b>  | Yes/No                            | Adequate                    |
|                 | Distance of Hospital from the College to which it is attached (in kms)  | <b>Same Premises</b>              | Adequate                    |
|                 | Number of beds registered as per BNH Act  | Yes/No                            | Adequate                    |
| 8               | <b>I. Total constructed area of Hospital Building as per MSR (4643.50 Sq.mtr. / Sq.ft.)</b><br>Whether the Hospital is Owned by the College / Management or Rented ?  | Yes/No                            | Adequate                    |
|                 | <b>II. Hospital Administration Block as per MSR</b><br>(Superintendent room, Deputy Superintendent room, Medical officers' room, Matron room, Assistant Matron room, Reception and Registration, etc.)  | Yes/No                            | Adequate                    |
|                 | <b>III. Out–Patient Departments (OPD) as per MSR</b><br>Total Area of OPD Complex <b>6027.79</b> Sq.ft. No. of OPD's <b>9</b><br>Facilities shall be as per MSR & all details shall be on college website.  | Yes/No                            | Adequate                    |
|                 | <b>IV. In Patient Departments (IPD) as per MSR</b><br>Total Area of IPD Complex <b>18298.65</b> Sq.ft.<br>No. of IPD Departments <b>06</b> Bed Distribution <b>100 Beds</b><br>Facilities shall be as per MSR & all details shall be on college website.                      | Yes/No                            | Adequate                    |
|                 | <b>V. Operation Theatres Block as per MSR</b><br>Total Area of OT Block <b>5715.64</b> sq.ft. No. of OTs available <b>04</b><br>Facilities shall be as per MSR & all details shall be on college website.   | Yes/No                            | Adequate                    |

Principal

|   |        |   |
|---|--------|---|
| <b>VI. Panchakarma Block as per MSR</b><br>Total area of Panchakarma Block <b>4057.99</b> Sq.ft.<br>No. of Panchakarma section for Male <b>06</b> & Female <b>08</b> Facilities shall be as per MSR & all details shall be on collegewebsite.             | Yes/No | Adequate  |
| <b>VII. Casualty Facilities</b><br>State Government Permission Letter   | Yes/No | Casualty Available but No Permission for State Government |
| <b>VII. Physiotherapy Unit as per MSR</b>   | Yes/No | Adequate  |
| <b>IX. Central Clinical Laboratory:</b> Well-equipped with separate sections for Pathology, Biochemistry and Micro-biology. Attached toilet shall be there for collection of urine samples. Other diagnostic tools for ECG or TMT etc. shall be provided. | Yes/No | Adequate  |
| <b>VIII. Radiology or Sonography Section:</b> Radiologist chamber, X-ray room, Dark room, film drying room, store room, patients waiting and dressing room, reception or registration or report room.   | Yes/No | Adequate  |
| <b>IX. Labour Room :</b>  | Yes/No | Adequate  |
| <b>X. Hospital Kitchen and Canteen:</b>   | Yes/No | Adequate  |
| <b>XI. Stores/Mortuary:</b>   | Yes/No | Adequate  |



*[Signature]*  
Dean/ Principal Stamp & Signature

**Principal**  
Smt. Vimladevi Ayurvedic Medical  
College & Hospital, Chandrapur



अहवाल दिनांक : 06/04/2022

महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात ( अधिकार अभिलेख पत्रक )

[ महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहा ( तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे ) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७ ]

गाव :- वांढरी ( 541307 )

तालुका :- चंद्रपूर

जिल्हा :- चंद्रपूर

गट क्रमांक व उपविभाग : 51/53/1/ब

भू-धारणा पध्दती : भोगवटादारा वर्ग -1

शेताचे स्थानिक नाव :

| क्षेत्र, एकक व आकारणी   | खाते क्र. | भोगवटादाराचे नांव  | क्षेत्र | आकार | पो.ख. | फे.फा.             | कुळ, खंड व इतर अधिकार   |
|---|-----------|--|---------|------|-------|--------------------|---|
| क्षेत्राचे एकक हे.आर.चौ.मी<br>अ) लागवड योग्य क्षेत्र<br>जिरायत 5.51.00<br>बागायत -<br>एकुण ला.या. 5.51.00<br>क्षेत्र<br>ब) पोट-खराब क्षेत्र<br>(लागवड अयोग्य)<br>वर्ग (अ) -<br>वर्ग (ब) -<br>एकुण पो.ख. 0.00.00<br>एकुण क्षेत्र 5.51.00<br>(अ+ब)<br>आकारणी 2.25<br>जूडी किंवा विशेष<br>आकारणी | 9663      | इंद्रसेनसिंह चतुरसिंह<br>मनोरमासिंह इंद्रसेनसिंह<br>— सामाईक क्षेत्र — | 5.51.00 | 2.25 |       | ( 239 )<br>( 239 ) | कुळाचे नाव व खंड<br>इतर अधिकार<br>अकृषिक वापर - वाणिज्य (गावाठाणा बाहेरील)<br>मा. उपविभागीय अधिकारी सा. चंद्रपूर यांचे<br>रा.मा.क्र. 54/ एन.ए.पी 34/2006-07 आदेश पारित<br>दि.6/2/2006 अन्वये स.न 51 आ. 3.90 हे.आ.व. स.न<br>53/1 आराजी 3.61 हे.आ पैकी आ. 1.61 हे.आ<br>जमीन शैक्षणिक आयुर्वेद महाविद्यालय व रुग्णालय<br>प्रयोजनार्थ अकृषक परवानगी दिल्यावरून नोंद.<br>( 166 )<br>प्रलंबित फेरफार : नाही.<br>शेवटचा फेरफार क्रमांक : 3674 व दिनांक :<br>14/06/2018 |
| जने फेरफार क्र. ( 1239 ) ( 1240 ) ( 3674 )  |           |  |         |      |       |                    | सीमा आणि भूमापन चिन्हे :  |

गाव नमुना बारा ( पिकांची नोंदवही )

[ महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहा ( तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे ) नियम, १९७१ यातील नियम २९ ]

गाव :- वांढरी ( 541307 )

तालुका :- चंद्रपूर

जिल्हा :- चंद्रपूर

गट क्रमांक व उपविभाग : 51/53/1/ब

| वर्ष    | हंगाम | खाता क्रमांक | पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील        |              |              |                        |            |              | लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन | जल सिंचनाचे साधन | शेरा         |            |      |
|---------|-------|--------------|-----------------------------------|--------------|--------------|------------------------|------------|--------------|-------------------------------|------------------|--------------|------------|------|
|         |       |              | मिश्र पिकाखालील क्षेत्र           |              |              | निभळ पिकाखालील क्षेत्र |            |              |                               |                  |              |            |      |
|         |       |              | घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र | पिकाचे नाव   | जल सिंचित    | अजल सिंचित             | पिकाचे नाव | जल सिंचित    |                               |                  |              | अजल सिंचित |      |
| (१)     | (२)   | (३)          | *४ *५ *६                          | (७)          | (८)          | (९)                    | (१०)       | (११)         | (१२)                          | (१३)             | (१४)         | (१५)       | (१६) |
|         |       |              |                                   | हे.आर. चौ.मी | हे.आर. चौ.मी |                        |            | हे.आर. चौ.मी | हे.आर. चौ.मी                  |                  | हे.आर. चौ.मी |            |      |
| 2021-22 | खरीप  | 9663         |                                   |              |              |                        | कापूस      |              | 4.4000                        |                  |              |            |      |

टीप : \*४ - मिश्रणाचा संकेत क्रमांक, \*५ - जल सिंचित, \*६ - अजल सिंचित

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून १५/- रुपये मिळाले."  
दिनांक :- 06/04/2022  
सांकेतिक क्रमांक :- 2713000801626800004202219

( नाव :- रवींद्र सुभाष तल्हार )  
तलाठी साह्या : नामना (सि) ता :- चंद्रपूर जि :- चंद्रपूर  
सा. क्र. ४  
स. दि. चंद्रपूर



Friday, January 27, 2006  
12:02:47 PM

Original  
नोंदणी 39 म.  
Regn. 39 M

## पावती

गावाचे नाव वांदरी

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक

दस्ता ऐवजाचा प्रकार

चदन - 00533 - 2006

अभिहस्तांतरणपत्र

पावती क्र. : 533

दिनांक 27/01/2006

सादर करणाराचे नाव: श्री. इंद्रसेनसिंह चतुरसिंह -

नोंदणी फी

नक्कल (अ. 11(1)), पृष्ठांकनाची नक्कल (आ. 11(2)),  
रुजवात (अ. 12) व छायाचित्रण (अ. 13) -> एकत्रित फी (11)

एकूण

रु.

:- 4750.00

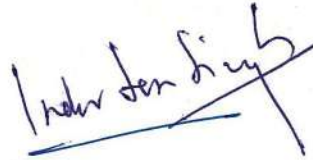
:- 220.00

4970.00

आपणास हा दस्त अंदाजे 12:17PM ह्या वेळेस मिळेल

  
दुय्यम निबधक  
बंदूपूर

बाजार मूल्य: 240000 रु. मोबदला: 475000 रु.  
भरलेले मुद्रांक शुल्क: 19000 रु.





203 Date 25.01.2006 Serial No. 19000-

Name Shri Indrasen Singh Chaturvedi Singh

Kosara P. Wadigbale



25 JAN 2006

- १) मिळकतीचे स्वरूप : मौजा वांदरी, त. सा. क्रमांक- ४, तहसील, जिल्हा चंद्रपूर येथील, भुमापन क्रमांक- ५१, आराजी हे. ३.९० आर, जमा रूपये २.२५ पैसे यापैकी.
- २) क्षेत्र : आराजी हे. २.०० आर, हक्क भो. वर्ग १ ची शेतजमीन,
- ३) लावलेला दर : वायदा रू. ०.५७ पैसे प्रमाणे रूपये १,२०,०००/- प्रती हेक्टर प्रमाणे,
- ४) बाजारमूल्य दर तक्त्यातील मूल्यविभाग/उपविभाग क्रमांक : विभाग क्र. ६ अन्वये.
- ५) रकाना क्रमांक :
- ६) इतर आदेशांचा संदर्भ घेतला असल्यास त्याचा क्रमांक :

विक्रीपत्र मुळ खरेदी किंमत रूपये ४,७५,०००/-

बाजारमूल्य तक्त्याप्रमाणे ठरवारी किंमत रूपये २,४०,०००/-

मुद्रांक शुल्क रूपये १९,०००/-





203 Date 25.01.2006 Stamp No 19000-

Name Shri Indrasen Singh Chatursean Singh

Kosara P. Wadighare 21/9/2006



25 JAN 2006

.. २ ..

-: विक्रीपत्र लिहून घेणार :-

श्री. इंद्रसेनसिंह चतुरसिंह, वय ४९ वर्ष, धंदा - शेती व व्यापार, राहणार - एल. अँड टी. गोडाऊनजवळ, कोसारा, तह. व जि. चंद्रपूर.

-: विक्रीपत्र लिहून देणार :-

श्री. ग्यानचंद मोहनलालजी भलगत, वय ४८ वर्ष, धंदा - शेती व व्यापार, राहणार - समाधीवार्ड, निकालस मंदिराजवळ, चंद्रपुर, तालुका व जिल्हा चंद्रपूर,

-: विक्रीचा भरणा :-

एकंदर विक्रीचा भरणा रूपये ४,७५,०००/- (चार लाख पंच्याहत्तर हजार रूपये) मला तुमचेपासुन आजपर्यन्त वेळोवेळी घरीच नगदी मिळाले असुन, आता तुमचेपासुन काहीच घेणे बाकी नाही व भरण्याबाबत मुळीच उजर, तक्रार राहिलेली नाही.



.. ३ ..



203 25/01/2006 19000-

Shri Indrasen Singh Chaturvedi Singh.

Kosara P. Wadighare



25 JAN 2006

.. ३ ..

**:- विक्रीपत्रान्वये विक्री केलेल्या स्थावरचे वर्णन :-**

मौजा - वांदरी, त. सा. क्रमांक- ४, तालुका व जिल्हा चंद्रपुर, ग्रामपंचायत वांदरीचे हद्दीतील, पंचायत समिती व जिल्हा परीषद चंद्रपुरचे अधिकारातील आणि नोंदणी तालुका व जिल्हा चंद्रपुरचे अधिकार सिमेतील :-

| मौजा - वांदरी, त. सा. क्रमांक- ४, तालुका व जिल्हा चंद्रपुर येथील, | भुमापन क्रमांक | आराजी  | जमा      | हक्क       | खाते क्रमांक |
|---|----------------|--------|----------|------------|--------------|
|   |                | हे. आर | रु. पैसे |            |              |
|   | ५१             | ३.९०   | २.२५     | भो. वर्ग १ | २१           |

या संपूर्ण शेतजमीनीपैकी उत्तर-दक्षिण धुरा पाडुन पश्चिमेकडील भागाची आराजी हे. २.०० आर कोरडवाहु कास्तकारी शेतजमीन, यामधील असलेल्या झाडझुडुल्यासह व माती गोटयाचे हक्कासह, मी तुम्हांस वापरी, मालकी, वाहीती, वहीवाटी वगैरे इतर सर्व हक्कासह विक्री केली आहे.

**हिची चतुःसीमा :-**

- पुर्वेस :- याच भुमापन क्रमांक- ५१ पैकी श्रीमती गिता तोगीटा व ईतर यांना विक्री केलेली आराजी हे. १.९० आर शेतजमीन,
- पश्चिमेस :- भुमापन क्रमांक- ४० व ४१ ची शेतजमीन,
- उत्तरेस :- भुमापन क्रमांक- ५२ ची शेतजमीन आणि
- दक्षिणेस :- भुमापन क्रमांक- ४१/१ व ४२/२ ची शेतजमीन.



४ ..





महाराष्ट्र MAHARASHTRA

203 25.01.2006 19000-  
 Name Shri Indrasen Singh Chaturvedi Singh  
 Kosaera P. Wadigheare



.. ४ ..

आज दिनांक- २५/१/२००६ ईसवी रोजी खास चंद्रपूर येथे विक्रीपत्र लिहून देतो  
 ऐसाजे की, माझे मालकी, कब्जात व नावाने असलेली उपरोक्त वर्णनाची कोरडवाहु कास्तकारी  
 शेतजमीन मी तुम्हास उपरोक्त विक्रीचे भरण्याचे रकमेच्या मोबदल्यात तुम्हांस हमेशाकरीता  
 मालकी हक्काने विक्री केली असून तिचा कब्जासुद्धा तुम्हांस मोक्यावर दिला आहे व तो तुम्ही  
 घेतला आहे.

तरी तुम्हास विक्री केलेल्या उपरोक्त स्थावर शेतजमीनीवरील आजपासून माझी व माझे  
 वारसांची मालकी व मालकीचे सर्व प्रकारचे मालकी हक्क नष्ट झाले असून, ते सर्व प्रकारचे मालकी  
 हक्क तुम्हास ह्या विक्रीपत्रान्वये प्राप्त झाले आहेत.

.. ५ ..





महाराष्ट्र MAHARASHTRA

203 25-01-2006 19000-  
 Name Shri Indrasen Singh Chatursen Singh  
 Kosara P. Wardighore



.. 4 ..

तरी सदर स्थावर शेतजमीनीचे तुम्ही हया विक्रीपत्रान्वये एकमेव कायदेशीर मालक झाले असून तिचा तुम्ही, तुमचे वंशपरंपरेने हमेशाकरीता अनुभव व उपभोग घेवुन मालकी हक्काने वहीवाट अगर विल्हेवाट करून घ्यावी. तसेच सदर जमीनीवर तुम्ही मालक म्हणून तुमचे नावांने पटवारी, ग्रामपंचायत सरकारी व इतर संबंधीत सर्व शासकीय कागदोपत्री नोंद करून घ्यावी व ती तुमचे नावांनी नोंद व दाखल खारीज होण्यास व करून देण्यास मी तुम्हांस आवश्यक ते सहकार्य करीन. उजर तक्रार करणार नाही.

.. ६ ..





महाराष्ट्र MAHARASHTRA

203 25.01.2006

19000-

Name.. Shri Indrasen Singh Chaturseen Singh.

Kosaba

P. Wadighane

2006

082649



..६ ..

सदर स्थावर शेतजमीन मी यापुर्वी कोठेही व कोणासही गहाण, विक्री, बक्षिस वा अन्य त-हेने हस्तांतरीत वगैरे केलेली नसून यावर सरकारी वा खाजगी स्वरूपाचा कर्ज, बोझा, देणे बाकी नाही. तसे काही निघाल्यास वा आढळल्यास त्याची सर्व जबाबदारी व नुकसान भरपाई माझेवर राहिल.

या मिळकतीवर कुठल्याही न्यायालयात कुठल्याही कायदया अंतर्गत अथवा मालकी हक्का संबंधी कुठलेही प्रकरण न्याय प्रविष्ट नाही किंवा कुठल्याही न्यायालयाचा सदर मालमत्ता विकणे संबंधी स्थगनादेश नाही.

... ६ ..





महाराष्ट्र MAHARASHTRA

203 25/01/2006 19000-

Shri Imbrasen Singh, Chatursem Singh.

Kosara P. Wadighare

082650



.. ७ ..

करीता हे विक्रीपत्र मी माझे राजीखुशीने, पूर्ण समजुतीने, स्वसंतोषाने लिहून दिले असून ते मी वाचुन व समजावुन घेवुन मला खरे, बरोबर, कबुल असल्याचे मान्य करुन हयावर यातील साक्षदारासमोर मी माझी सही केली आहे. हे विक्रीपत्र मला व माझे इस्टेट वारसांस बंधनकारक व लागू राहील.

फ. ता. : २५/१/२००६.

बकलम :

(पु. ज. वाडीघरे) दस्तलेखक, चंद्रपूर.

विक्रीपत्र लिहून घेणार

विक्रीपत्र लिहून देणार

-: साक्षदार :-

१)

२)



## अधिकार अभिलेख पत्रक

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया ( तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे ) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७]

गाव : बांदरी

तालुका : चंद्रपूर

जिल्हा : चंद्रपूर

| गट क्रमांक                         | गट क्रमांकाचा उपविभाग | भूधारणा पद्धती    | भोगवटादाराचे नाव  |      |        |       | खाते क्रमांक  |
|------------------------------------|-----------------------|-------------------|---|------|--------|-------|---|
| ५१                                 |                       | भोगवटादार वर्ग -१ |   |      |        |       |   |
| शेताचे स्थानिक नाव                 |                       |                   | क्षेत्र   | आकार | आणे पै | पो.ख. | फे.फा.  |
| लागवडी योग्य क्षेत्र हे. आर.चौ.मी. |                       |                   | २.००.००   | १.१५ |        |       | २१  |
| जिंरायत                            | ३.९०.००               |                   | ग्यानचंद मोहनलालजी भलगत<br>गिता परमकिसनराव तोगिता<br>सदानंद गणेशराव कुळकर्णी<br>गुफरान शाहीद सिद्दीकी<br>डी श्रीलता श्रीराम मुर्ती<br>इंद्रसेनसिंग चतुरसिंग<br>करूणा विजय नवरखडे<br>सामायिक क्षेत्र ३.९०.०० |      |        |       | कुळाचे नाव<br>इतर अधिकार<br>इतर<br>२८/१/१९९६ (१६६)<br>इतर<br>दि. १५/४/२००५ (१०९७) |
| एकूण                               | ३.९०.००               |                   | १.९०.००   | १.०९ |        |       |   |
| गेटखराब (लागवडी अयोग्य)            |                       |                   | आकारणी २.२४   |      |        |       |   |
| वर्ग (अ)                           |                       |                   |   |      |        |       |   |
| वर्ग (ब)                           |                       |                   |   |      |        |       |   |
| एकूण                               |                       |                   |   |      |        |       |   |
| आकारणी                             | २.२५                  |                   |   |      |        |       |   |
| जुडी किंवा विशेष आकारणी            |                       |                   |   |      |        |       | सीमा आणि भूमापन चिन्हे  |

गाव नमुना बारा

पिकांची नोंदवही

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया ( तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे ) नियम, १९७१ यातील नियम २९]

| वर्ष    | हंगाम | पिकाखालील क्षेत्रांचा तपशील |  |                                    |           |                          |            | लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन | जल सिंचनाचे साधन | शेरा   |  |
|---------|-------|-----------------------------|--|------------------------------------|-----------|--------------------------|------------|-------------------------------|------------------|--|--|
|         |       | मिश्र पिका खालील क्षेत्र    |  | घटक पिके व प्रत्येका खालील क्षेत्र |           | निर्भळ पिकाखालील क्षेत्र |            |                               |                  |  |  |
|         |       | मिश्रणाचा संकेत क्रमांक     |  | पिकाचे नाव                         | जल सिंचित | अजल सिंचित               | पिकाचे नाव | जल सिंचित                     | अजल सिंचित       | स्वरूप क्षेत्र   |  |
| २००४-०५ | खरीप  |                             |  |                                    |           |                          |            |                               |                  | २००३-०४ संपूर्ण वर्ष विहीरप ३.९०.००<br>ड<br>३.९०.००<br>२००४-०५ संपूर्ण वर्ष विहीरप ३.९०.०० |  |



सोयाबीन

३.९०.०० ड

सत्यप्रत  
नायब तहसिलदार  
चंद्रपूर

Election Commission of India  
भारत निवडणूक आयोग  
IDENTITY CARD  
ओळखपत्र

MT/26/155/0354611



Elector's Name : Bhalgat Gyanchand  
मतदाराचे नाव : भलाट ग्यानचंद  
Father's/Mother's/  
Husband's Name : Mohanlalji  
वडील/आई/पतिचे नांव : मोहनलालजी  
Sex/लिंग : M/पु  
Age as on 1.1.95 : 36  
1.1.95तेचीवय :

स्थायी लेखा संख्या /PERMANENT ACCOUNT NUMBER

AIBPS7345D



नाम /Name:  
INDER SEN SINGH

पिता का नाम /FATHER'S NAME  
CHATUR SINGH

जन्म तारीख /DATE OF BIRTH

10-01-1965

हस्ताक्षर /SIGNATURE

Indar Sen Singh

(PRADYOT K. MISRA)

अध्यक्ष, कम्प्युटर (कम्प्युटर ऑपरेशन्स)  
Commissioner of Income-tax (Computer Operations)

CND  
4133-0199  
200 E





27/01/2006

दुय्यम निबंधक:

दस्त गोषवारा भाग-1

चदन

दस्त क्र 533/2006

12:05:39 pm

चंद्रपूर

90/99

दस्त क्रमांक : 533/2006

दस्ताचा प्रकार : अभिहस्तांतरणपत्र

| अनु क्र. | पक्षकाराचे नाव व पत्ता   | पक्षकाराचा प्रकार  | छायाचित्र | अंगठ्याचा ठसा |
|----------|--|--|-----------|---------------|
| 1        | <p>नाव: श्री. इंदरसेनसिंह चतुरसिंह -<br/>           पत्ता: घर/फ्लॅट नं: -<br/>           गल्ली/रस्ता: -<br/>           ईमारतीचे नाव: -<br/>           ईमारत नं: -<br/>           पेठ/वसाहत: एल. अॅन्ड. टी गोडाऊन जवळ<br/>           शहर/गाव: कोसारा<br/>           तालुका: त.जि. चंद्रपुर<br/>           पिन: -<br/>           पॅन न</p> | <p>लिहून घेणार<br/>           वय 41<br/>           सही</p> <p><i>Indar Sen Singh</i></p> |           |               |
| 2        | <p>नाव: श्री. ग्यानचंद मोहनलालजी भलगट<br/>           पत्ता: घर/फ्लॅट नं: -<br/>           गल्ली/रस्ता: -<br/>           ईमारतीचे नाव: -<br/>           ईमारत नं: -<br/>           पेठ/वसाहत: समाधी वार्ड निकालस मंदिर जवळ<br/>           शहर/गाव: चंद्रपुर<br/>           तालुका: चंद्रपुर<br/>           पिन: -<br/>           ट</p>    | <p>लिहून देणार<br/>           वय 48<br/>           सही</p> <p><i>Gulab</i></p>           |           |               |



*4/1/06*  
 दुय्यम निबंधक, चंद्रपूर.



दस्त गोषवारा भाग - 2

चदन

दस्त क्रमांक (533/2006)

99/99

दस्त क्र. [चदन-533-2006] चा गोषवारा  
बाजार मुल्य :240000 मोबदला 475000 भरलेले मुद्रांक शुल्क : 19000

पावती क्र.:533 दिनांक:27/01/2006  
पावतीचे वर्णन  
नांव: श्री. इंद्रसेनसिंह चतुरसिंह -

दस्त हजर केल्याचा दिनांक :27/01/2006 11:59 AM  
निष्पादनाचा दिनांक : 25/01/2006  
दस्त हजर करणा-याची सही :

*Inder Sen Singh*

4750 : नोंदणी फी  
220 : नक्कल (अ. 11(1)), पृष्ठांकनाची नक्कल (आ. 11(2)),  
रुजवात (अ. 12) व छायाचित्रण (अ. 13) ->  
एकत्रित फी

4970: एकूण

दस्ताचा प्रकार :25) अभिहस्तांतरणपत्र  
शिकका क्र. 1 ची वेळ : (सादरीकरण) 27/01/2006 11:59 AM  
शिकका क्र. 2 ची वेळ : (फ्री) 27/01/2006 12:02 PM  
शिकका क्र. 3 ची वेळ : (कबुली) 27/01/2006 12:04 PM  
शिकका क्र. 4 ची वेळ : (ओळख) 27/01/2006 12:05 PM

*[Signature]*  
दु. निबंधकाची सही, चंद्रपुर

दस्त नोंद केल्याचा दिनांक : 27/01/2006 12:05 PM

ओळख :

खालील इसम असे निवेदीत करतात की, ते दस्तऐवज करून देणा-यांना व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात.

1) मनोज गोपाळराव वानखेडे , घर/प्लॉट नं: -

गल्ली/रस्ता: -

ईमारतीचे नाव: -

ईमारत नं: -

पेठ/वसाहत: जेल रोड, सराफा लाईन

शहर/गाव:चंद्रपुर

तालुका: चंद्रपुर

पिन: -

2) परमकिशन दामाधरराव तोगीटा , घर/प्लॉट नं: -

गल्ली/रस्ता: -

ईमारतीचे नाव: -

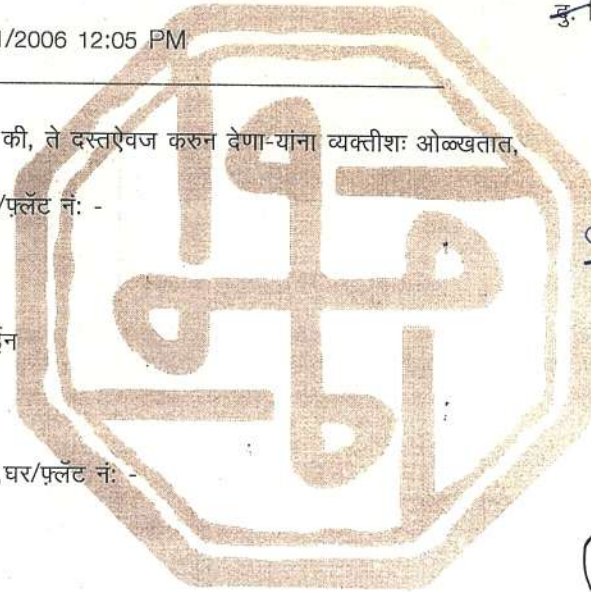
ईमारत नं: -

पेठ/वसाहत: महाकाली कॉलरी

शहर/गाव:चंद्रपुर

तालुका: चंद्रपुर

पिन: -



*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*  
दु. निबंधकाची सही  
चंद्रपुर

9  
433  
शहराचे दुकान  
बंदरी चौक

प्र. मा. मठारे  
दुय्यम निबंधक, चंद्रपुर

दिनांक 26 जाने 9 वर्ष 2006

प्रमाणित करण्यांत येते की,  
या दस्तामध्बे एकूण...99...  
बाबें आहेत.

*[Signature]*  
दुय्यम निबंधक, चंद्रपुर







Friday, May 05, 2006

11:32:54 AM

Original

नोंदणी 39 म.

Regn. 39 M

पावती

पावती क्र. : 2582

गावाचे नाव वांदरी

दिनांक 05/05/2006

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक

चदन - 02583 - 2006

दस्ता ऐवजाचा प्रकार

अभिहस्तांतरणपत्र

सादर करणाराचे नाव:सौ. मनोरमासिंग - इंद्रसेनसिंग

नोंदणी फी

:-

1940.00

नक्कल (अ. 11(1)), पृष्ठांकनाची नक्कल (आ. 11(2)),

:-

280.00

रुजवात (अ. 12) व छायाचित्रण (अ. 13) -> एकत्रित फी (14)

एकूण

रु.

2220.00

आपणास हा दस्त अंदाजे 11:47AM ह्या वेळेस मिळेल

  
दुय्यम निबधक  
चंद्रपूर

बाजार मूल्य: 193200 रु. मोबदला: 190000रु.

भरलेले मुद्रांक शुल्क: 7760 रु.

Manorama S/s



महाराष्ट्र MAHARASHTRA

अ.नं. १६१०... दि. १५/०६... किंमत ५०००

वे. नां. सा. मनोरमा... इन्द्रसेनारिंग-  
राहणार चंद्रपूर तर्फे श्री. चंद्रपूर

पक्षकाराची सही श्री. चंद्रपूर...  
स्टॅम्प ऑडर, चंद्रपूर  
ला. नं. १६३२ / ६३४ / ९३

156770



- १) मिळकतीचे स्वरूप : मौजा वांदरी, त. सा. क्र. ४, तहसील जिल्हा चंद्रपूर येथील, भुमापन क्रमांक- ५३/१, सारा रु. २.३० पैसे,
- २) क्षेत्र : आराजी हे. ३.६१ आर जमीनीपैकी आराजी हे. १.६१ आर जमिन,
- ३) लावलेला दर : रुपये १,२०,०००/- प्रती हेक्टर प्रमाणे,
- ४) बाजारमुल्य दर तक्त्यातील मुल्य विभाग/उपविभाग क्रं. : ६.२ अन्वये प्रभाव क्षेत्रातील
- ५) रकाना क्रमांक :
- ६) इतर आदेशाचा संदर्भ घेतला असल्यास त्याचा क्रमांक :

स्थावर मालमत्तेचे विक्रीपत्र किंमत रुपये १,९०,०००/-

बाजारमुल्य तक्त्याप्रमाणे किंमत रुपये १,९३,२००/-

मुदांक शुल्क रुपये ७,७६०/-



.. २ ..



महाराष्ट्र MAHARASHTRA

अ.नं. १५७०० वि. ६७.५.०६ किंमत २०००

बे. नांव ... सौ. मनोरमासिंग इंदरसेनसिंग

राहणार ... चंद्रपूर तह. ... चंद्रपूर

प्रश्नकाराची सही

श्रीमती एच. टी. तर्वटकर

स्टॅम्प व्हेडर, चंद्रपूर

सा. नं. १६३२ / १३४ / ९३

121587



29 APR 2006

( २ )

—: विक्रीपत्र लिहून घेणार :-

सौ. मनोरमासिंग इंदरसेनसिंग, वय ४० वर्षे, धंदा-शेती व व्यापार, राहणार-व्दारा एस. बी. पंधरे, भुक्ते हॉस्पिटल जवळ, चांदमारी चौक तुकुम, चंद्रपूर तह. व जिल्हा चंद्रपूर.

—: विक्रीपत्र लिहून देणार :-

- १) सौ. कवडाबाई आबाजी तुराणकर, वय ४५ वर्षे, धंदा-शेती, राहणार- वांदरी तहसिल व जिल्हा चंद्रपूर.
- २) सौ. सिंधूबाई दिवाकर सातपुते, वय ४७ वर्षे, धंदा-शेती, राहणार-भटाळी, तह. व जिल्हा चंद्रपूर

—: विक्रीचा भरणा :-

रुपये १,९०,००० /- (रुपये एक लाख नव्वद हजार ) विक्रीच्या भरण्यांची संपूर्ण रक्कम आम्हांस तुमचेकडून वेळोवेळी घरीच नगदी मिळाली आहे, भरण्यापैकी आता काही एक घेणे बाकी नाही. भरण्याबद्दल उजर, तक्रार नाही.





महाराष्ट्र MAHARASHTRA

अ.नं. ... १६९० वि. २१.५.१९६६... किंमत १०००

से. नांव ... सी. मनोरमा देवी / सुसेन देवी  
 राहणार ... चंद्रपूर

पदाधिकारी सही

श्रीमती एन. टी. हवेटकर  
 स्टॅम्प व्हेंडर, चंद्रपूर  
 ला. नं. १६९२ / ६३४ / ९३

121588



( ३ )

-: विक्री केलेल्या स्थावर मालमत्तेचे वर्णन :-

खास मौजा वांदरी त. सा. क्रमांक- ४, तहसील व जिल्हा चंद्रपूर, ग्रामपंचायत वांदरीच्या हद्दीतील, पंचायत समिती व जिल्हा परिषद चंद्रपूरच्या सिमेंतील आणि रजिस्ट्रेशन सब डिस्ट्रीक्ट व डिस्ट्रीक्ट चंद्रपूरच्या अधिकार क्षेत्रातील, पटवारी अभिलेखानुसार :-

| भुमापन क्रमांक | आराजी | जमा  | हक्क                     | खाते क्रमांक |
|----------------|-------|------|--------------------------|--------------|
| ५३/१           | ३.६१  | २.३० | हे. आर रु. पैसे भो.वर्ग२ | ७४           |

या कास्तकारी जमिनीपैकी उत्तर दक्षिण धूरा पाडून पश्चिमेकडील भागाची आराजी हे. १.६१ आर जिरायत कास्तकारी जमीन यामधील झाडझुडूल्याचे व माती गोट्याचे हक्कासह, यावरील आमचे मालकी, वापरी, वहिवाटी व वाहितीचे सर्व हक्कासह तुम्हांस कास्तकारी उपयोगा करिता विक्री केली आहे.

.. ४ ..





महाराष्ट्र MAHARASHTRA

146554

अ.नं. १२१० दि. १५/०४/०६ दिनांक ५००  
 से. नांय ... रा. अणारेमारांग / इंडियन किंग  
 राहणार ... चंद्रपूर ... श्री ... धरी  
 पञ्चकाराची सही  
 श्रीमहा ... श्री. तिवटकर  
 स्टॅम्प ऑफिस, चंद्रपूर  
 सा. नं. १६३२ / ६३४ / १३



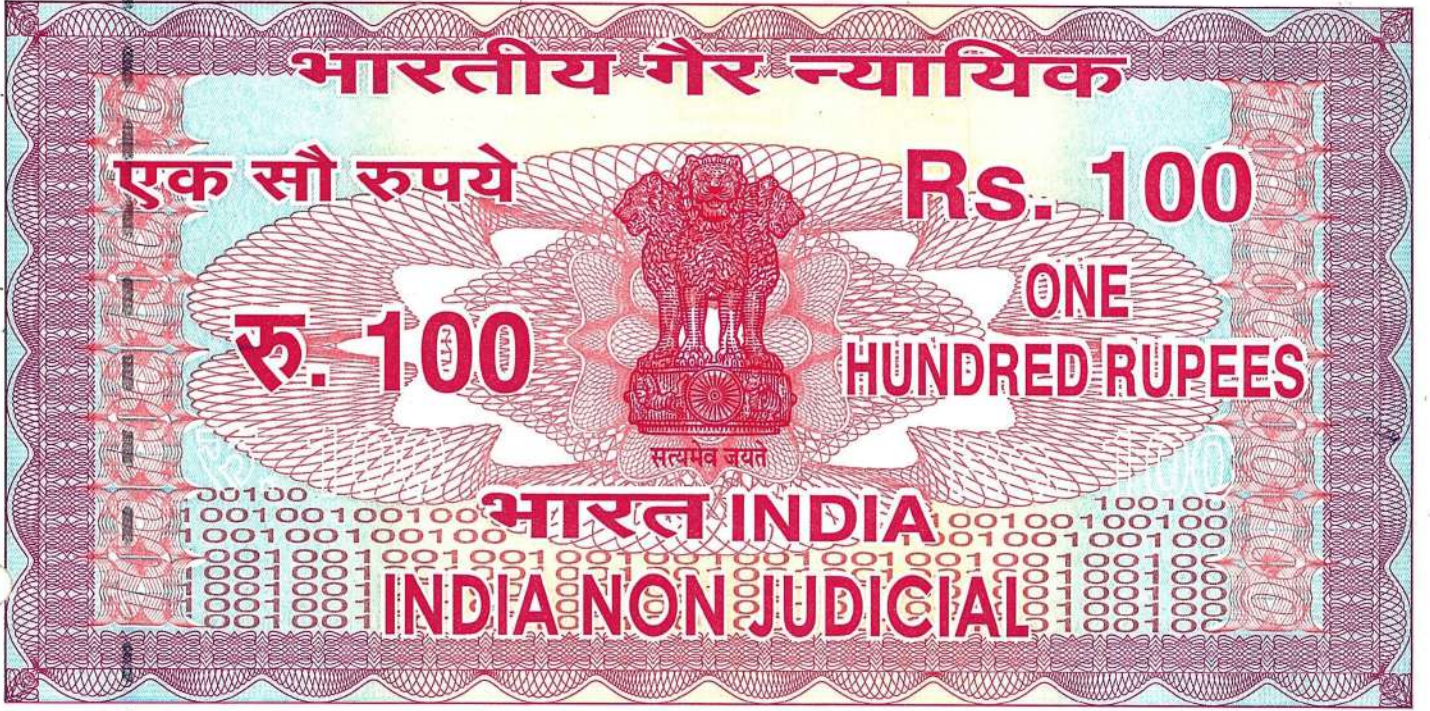
( ४ )

त्याची चतुःसीमा येणे प्रमाणे -

पुर्वेस : याच सर्व्हे नंबरपैकी बाकीची उर्वरीत शेतजमिन,  
 पश्चिमेस : याच सर्व्हे नंबर-५२ ची शेतजमीन,  
 उत्तरेस : सर्व्हे नंबर-५० ची सरकारी जमीन व,  
 दक्षिणेस : सर्व्हे नंबर- ५४ व ५५ ची शेतजमीन.

.. ५..





महाराष्ट्र MAHARASHTRA

R 735783

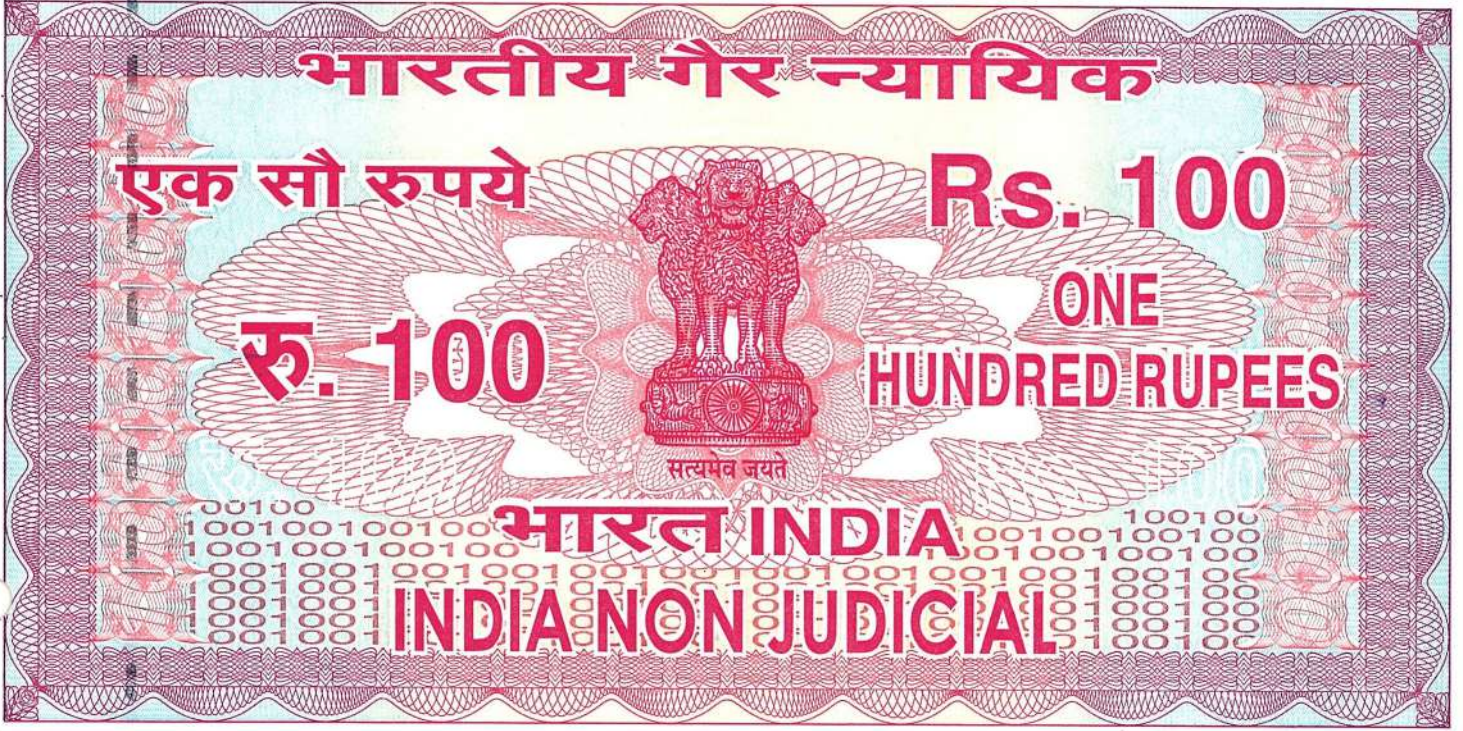
अ.नं. १६१०५ दि. १५/०६ किंमत १००  
वे. नांथ ... मनादेमा/किवा इष्टांत रॉड  
खडगपूर ... चंद्रपुर ... श्री ...  
पक्षकाराची सही श्रीमती एन. टी. तलवटकर  
स्टॅम्प ऑडर, चंद्रपूर  
स. नं. १६३२ / ६३४ / १३



( ५ )

आज दिनांक-५ /५/२००६ ईसवी रोजी खास चंद्रपुर मुक्कामी विक्रीपत्र लिहून देतो ऐसाजे की, आम्ही तुमचेपासून घेतलेल्या विक्रीच्या भरण्याचे रकमेच्या मोबदल्यात, आम्ही आमचे सामाईक मालकीच्या, कब्जातील व आमचे नावाने पटवारी रेकार्डमध्ये दर्ज असलेल्या जमिनीपैकी उपरोक्त वर्णनाची शेतजमीन, आम्ही तुम्हांस या विक्रीपत्रान्वये आजपासून हमेशासाठी कायमचे मालकी हक्काने वंशपरंपरेने अनुभव व उपभोग घेण्यांस विक्री केली असून, तीचा कब्जाही आम्ही तुम्हांस मोक्यावर आजच दिला आहे व तो तुम्ही घेतला आहे. यावरील आमची व आमचे इस्टेट वारसांनाची आजपावेतो असलेली व भविष्यात प्राप्त होणारी सर्व प्रकारची मालकी हक्क कायमची नष्ट झाली असून ते सर्व मालकी हक्क तुम्हांस प्राप्त होवुन तुम्ही, तिचे एकमेव कायदेशीर मालक झाले आहात, तीची तुम्ही तुमचे मर्जीनुसार यापुढे मालकी हक्काने वहिवाट व विल्हेवाट करावी.

CND  
243-4/00  
200 E



महाराष्ट्र MAHARASHTRA

R 735784

क्र.नं. २६१० दि. १५/०६ किंमत ... १००  
दि. नांव ... श्री मनारेमाजीराजे, इंदुरेणजीराजे  
राहणार ... २५५८ ... श्री ...  
पक्षकाराची सही ... श्री ...  
श्रीमती ए. डी. लवटेकर  
स्टॅम्प व्हेंडर, चंद्रपूर  
ला. नं. १६३२ / ६३४ / ९९

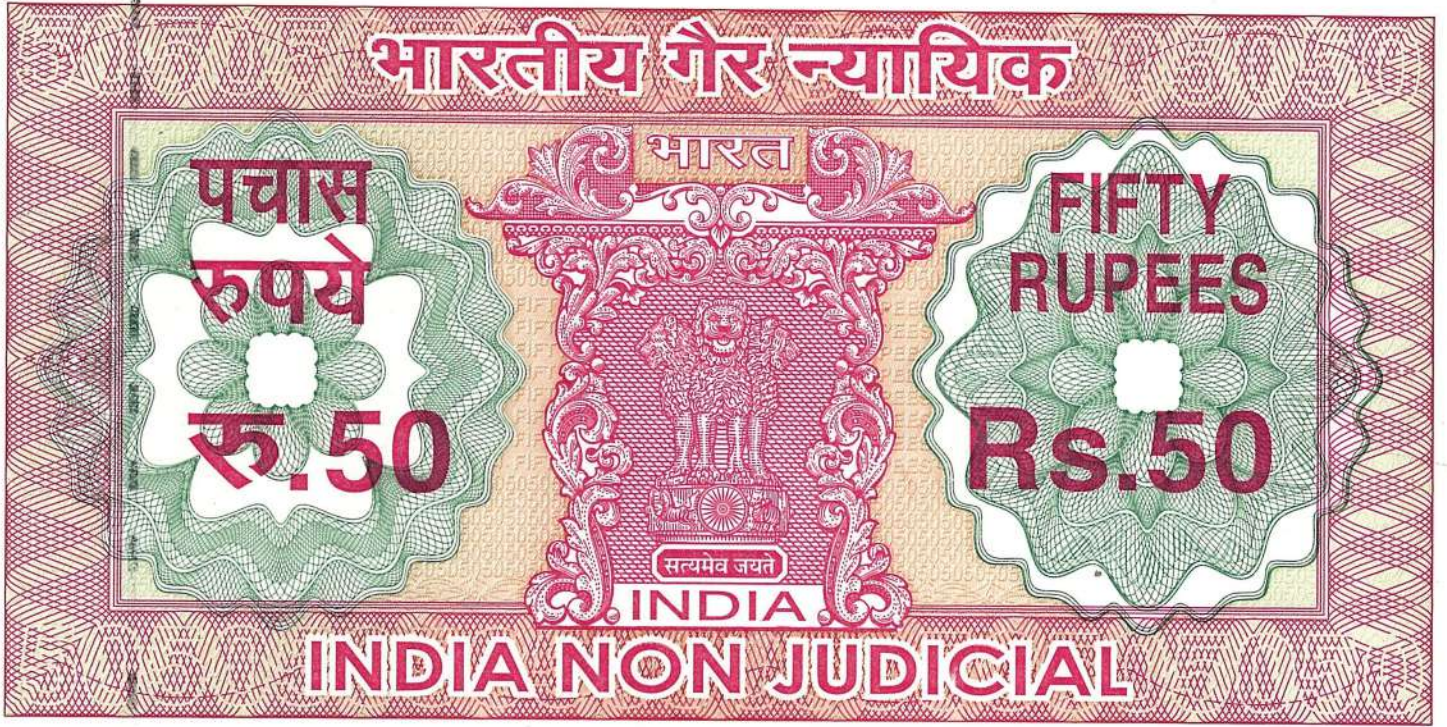


( ६ )

आम्ही तुम्हांस विक्री केलेली उपरोक्त वर्णनाची शेतजमीन आम्ही किंवा आमचे इस्टेट वारसांनी यापूर्वी कोठेही गहाण विक्री, बक्षिस वा अन्य त-हेने हस्तांतर वगैरे केलेली नसून यावर कोणाचे कर्ज बोझा वा देणे बाकी नाही, तसे काही असल्यास वा निघाल्यास त्याची संपूर्ण जबाबदारी आमचेवर राहिल, तुमचेवर मुळीच राहणार नाही. याची दाखल खारीज संबंधीत सर्व सरकारी कागदोपत्री व पटवारी रेकार्डमध्ये तुम्ही तुमचे नावांने करुन घ्यावी, त्याकामी लागणारे सर्व ते सहकार्य आम्ही तुम्हास देऊ, नोंदीचे वेळी उजर तक्रार करणार नाही. या जमिनीचा आजपावेतोचा सारा आम्ही दिलेला असून यापुढील द्यावा लागणारा सारा व आवश्यक ते सर्व सरकारी कर देण्याची जबाबदारी तुम्ही विकत घेणार यांचेवर राहिल.

..७..





महाराष्ट्र MAHARASHTRA

G 828378

अ.सं. १५७०... दि. १५/१०/०६... किंमत ५०  
चे. नांव ... श्री मजारे मालीगं इंदुरेगशिरी  
राहणार ... चंद्र ... श्री ...  
सहाकाराची सही श्रीमती एम. टी. तळवटकर  
स्टॅम्प व्हॉडर, चंद्रपूर  
क्र. सं. १६३२ / ६३४ / १३



( ७ )

या मिळकतीवर कुठल्याही न्यायालयात कुठल्याही कायदया अंतर्गत अथवा मालकी हक्कासंबंधी कुठलेही प्रकरण न्याय प्रविष्ट नाही किंवा कुठल्याही न्यायालयाचा सदर मालमत्ता विकणेसंबंधी स्थगनादेश नाही.

.. ८..







महाराष्ट्र MAHARASHTRA

02AA 243104

क्र.नं. १६१० दि. ४/५/०६ दिनांक १०  
 शे. नांव सौ. मनावमा/शंभू इंद्रसेना/शंभू  
 राहणान राहणे सी राहणे  
 पत्रकाराची सही  
 संचालक सौ. चंद्रपूर  
 संचालक, चंद्रपूर  
 रजि. नं. १६११ / ६१८ / ९९



( ८ )

करीता हे विक्रीपत्र आम्ही आमचे राजीखुशीने, पूर्ण समजुतीने खास चंद्रपुर मुक्कामी लिहून दिले ते सही असून आम्हांस व आमचे इस्टेट वारसांस लागु व बंधनकारक राहिल. फ. ता. : १/४/२००६. बकलम : ( क. शं. चौधरी ) दस्तलेखक, चंद्रपुर.

x) Manorama Singh (विक्रीपत्र लिहून देणार)

१) कवळाबाई आकाजी लक्ष्मणकर  
 २) सविंद्राई दिवाकर सातपुत (विक्रीपत्र लिहून देणार)



—: साक्ष दा र :—



१) डी.के. सातपुत २) आकाजी लक्ष्मणकर

पावती क्र. 834 दिनांक ४/१/९६  
नाव ~~स्व. मनारामा शिंगे~~ इंदुरेनारींग  
पत्ता ~~जंशु~~ ५० मी चौथरी  
कार्या. नांव दुय्यम निबंधक चंद्रपूर विक्रीचा ठिकाण ऑफीस  
समोरील शेड मुद्रांक विक्रेत्याचे नांव सौ. एन.टी. तर्वटकर  
परवाना क्रमांक : १६३२/६३४-९३

| अ. क्र. | विक्री केलेल्या मुद्रांकाची किंमत मुद्रांकाची संख्या           | एकुण  |
|---------|--|-------|
| १६९०    | ५००० x १<br>१००० x २<br>५०० x १<br>१०० x २<br>५० x १<br>१० x १ | १०६६० |

मुद्रांक घेणाऱ्याची सही

मुद्रांक



# गांव नमुना सात

(अधिकार अभिलेख पत्रक)

(महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ व ७)

गांव वांदरी

त. सा. क्र. : ४ नागाळा तालुका-चंद्रपूर

जिल्हा - चंद्रपूर

|                               |                           |                |                                |              |
|-------------------------------|---------------------------|----------------|--------------------------------|--------------|
| भूमापन क्रमांक                | भूमापन क्रमांकाचा उपविभाग | भुधारणा पद्धती | भोगवटदाराचे नांव               | खाते क्रमांक |
| ५३                            | ९                         | अ-८९           | श्री. सुधाबाई आकाशि तुरातोर    | ५४           |
| शेतीचे स्थानिक नांव           |                           |                | श्री. सिद्धुबाई दिवाडूर मातपुल | कुळाचे नांव  |
| लागवडी खालील क्षेत्र          | हेक्टर                    | आर             |                                | खंड          |
|                               | ३.६९                      |                |                                | रु.          |
|                               |                           |                |                                | पैसे         |
| एकूण ....                     | ३.६९                      |                |                                |              |
| मोटखराब (लागवडी योग्य नसलेले) |                           |                |                                |              |
| वर्ग (अ)                      |                           |                |                                |              |
| वर्ग (ब)                      |                           |                |                                |              |
| आकारणी                        | रूपये                     | पैसे           |                                |              |
| कर विशेष आकारणी               | २.३७                      |                |                                |              |



इतर अधिकार : खायवाट हंगामी  
रत्ना मोरवा ३६ आठ

५-५-१९६६  
२९/१९/६५

सीमा आणि भूमापन चिन्हे

# गांव नमुना बारा

(अधिकार अभिलेख पत्रक)

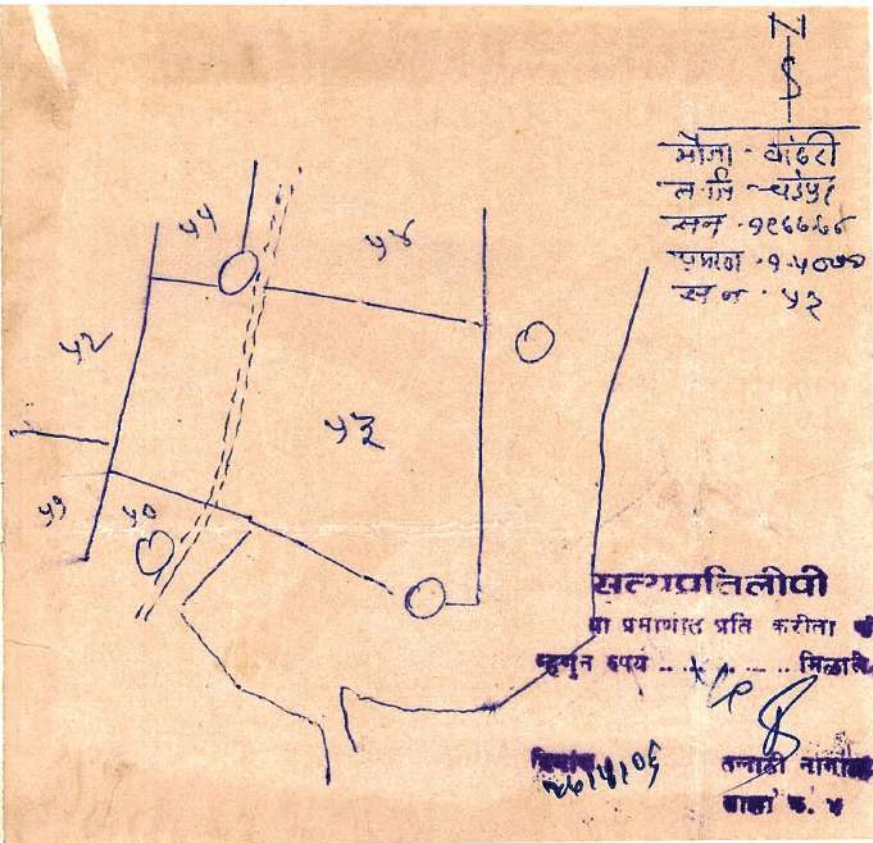
(महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम २९)

| वर्ष | हंगाम | पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील |          |            |                                   |             |           |        |                 |            | लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन | जल सिंचनाचे साधन | जमीन कसणाऱ्याचे नांव | शेरा |    |
|------|-------|----------------------------|----------|------------|-----------------------------------|-------------|-----------|--------|-----------------|------------|-------------------------------|------------------|----------------------|------|----|
|      |       | मिश्र पिकाखालील क्षेत्र    |          |            | निर्मंड पिकाखालील क्षेत्र         |             |           | स्वरूप | क्षेत्र/ चौ.मी. |            |                               |                  |                      |      |    |
|      |       | मिश्रणाचा संकेत क्र.       | जल सिंचन | अजल सिंचित | घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र | पिकाचे नांव | जल सिंचित |        |                 | अजल सिंचित |                               |                  |                      |      |    |
| १    | २     | ३                          | ४        | ५          | ६                                 | ७           | ८         | ९      | १०              | ११         | १२                            | १३               | १४                   | १५   | १६ |
|      |       |                            | हे.आ.    | हे.आ.      |                                   | हे.आ.       | हे.आ.     |        | हे.आ.           | हे.आ.      |                               | हे.आ.            |                      |      |    |
|      |       | २००५                       |          |            | ३५५५                              |             | १२०       | सावळी  | २२०             | ६          | ०.९९                          |                  |                      |      | ३. |
|      |       | २००६                       |          |            | ३५                                |             | ०.९०      | गु     | ०.५०            |            |                               |                  |                      |      |    |

**END**  
२५/३/१०/१४  
२००६



**सत्यप्रतिलिपी**  
या प्रमाणान्त प्रति करीता ची  
वृत्तान्त रूपये ... मिळाले  
दिनांक १०/६/१०  
२६/६/१०



**CND**  
 २०३-११/१९  
**200**

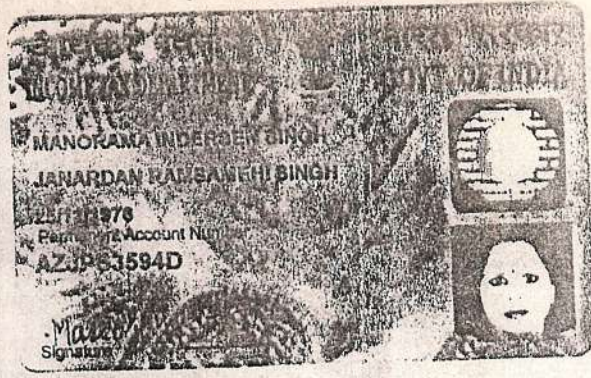


Election Commission of India  
भारत निवडणूक आयोग  
IDENTITY CARD  
ओळखपत्र

MT/26/156/000258



Elector's Name :  
मतदाराचे नाव : Satpute Sindhutai  
Father's/Mother's/  
Husband's Name : सातपुते सिंधुताई  
Diwakar  
वडील/आई/पतिचे नांव :  
दिवाकर  
Sex/लिंग : F/स्त्री  
Age as on 1.1.94 : 26  
1.1.94 रोजी वय :



Election Commission of India  
भारत निवडणूक आयोग  
IDENTITY CARD  
ओळखपत्र

MT/26/156/000263



Elector's Name :  
मतदाराचे नाव : Satapute Divikar  
Father's/Mother's/  
Husband's Name : सातपुते दिवाकर  
Kisan  
वडील/आई/पतिचे नांव :  
किसन  
Sex/लिंग : M/पु  
Age as on 1.1.94 : 43  
1.1.94 रोजी वय :

Election Commission of India  
भारत निवडणूक आयोग  
IDENTITY CARD  
ओळखपत्र 0033367

MT/26/155/0033367



Elector's Name :  
मतदाराचे नाव : Turankar Abaja  
Father's/Mother's/  
Husband's Name : तुराणकर आबाजी  
Nago  
वडील/आई/पतिचे नांव :  
नागो  
Sex/लिंग : M/पु  
Age as on 1.1.94 : 36  
1.1.94 रोजी वय :

Election Commission of India  
भारत निवडणूक आयोग  
IDENTITY CARD  
ओळखपत्र

MT/26/155/0033337



Elector's Name :  
मतदाराचे नाव : Turankar Kaydabai  
Father's/Mother's/  
Husband's Name : तुराणकर कव्हाबाई  
Abaji  
वडील/आई/पतिचे नांव :  
आबाजी  
Sex/लिंग : F/स्त्री  
Age as on 1.1.94 :  
1.1.94 रोजी वय :

**CND**  
24/3-92/90  
200 E



05/05/2006

दुय्यम निबंधक:

दस्त गोषवारा भाग-1

11:45:07 am

चंद्रपूर

चदन

दस्त क्र 2583/2006

92195

दस्त क्रमांक : 2583/2006

दस्ताचा प्रकार : अभिहस्तांतरणपत्र

अनु क्र. पक्षकाराचे नाव व पत्ता

पक्षकाराचा प्रकार

छायाचित्र

अंगठ्याचा ठसा

1 नाव: सौ. मनोरमासिंग - इंद्रसेनसिंग  
पत्ता: घर/फ्लॅट नं: -  
गल्ली/रस्ता: -  
ईमारतीचे नाव: -  
ईमारत नं: -  
पेट/वसाहत: व्दारा एस. बी. पंधरे भुक्ते हॉस्पिटल जवळ  
चांदमारी चौक तुकुम चंद्रपूर  
शहर/गाव

लिहून घेणार

वय 40

सही

Manorama Singh



2 नाव: सौ. कवडाबाई आबाजी तुराणकर  
पत्ता: घर/फ्लॅट नं: -  
गल्ली/रस्ता: -  
ईमारतीचे नाव: -  
ईमारत नं: -  
पेट/वसाहत: भटाळी  
शहर/गाव:-  
तालुका: चंद्रपूर  
पिन: -  
पॅन नम्बर: -

लिहून देणार

वय 45

सही

कवडाबाई आबाजी तुराणकर



3 नाव: सौ. सिंधुबाई दिवाकर सातपुते  
पत्ता: घर/फ्लॅट नं: -  
गल्ली/रस्ता: -  
ईमारतीचे नाव: -  
ईमारत नं: -  
पेट/वसाहत: सदर  
शहर/गाव:-  
तालुका: सदर  
पिन: -  
पॅन नम्बर: -

लिहून देणार

वय 47

सही

श्री सिंधुबाई दिवाकर सातपुते



दुय्यम निबंधक, चंद्रपूर.





दस्त गोषवारा भाग - 2

चदन

दस्त क्रमांक (2583/2006)

१४/१४

दस्त क्र. [चदन-2583-2006] चा गोषवारा  
बाजार मुख्य : 193200 मोबदला 190000 भरलेले मुद्रांक शुल्क : 7760

पावती क्र.: 2582 दिनांक: 05/05/2006  
पावतीचे वर्णन  
नाव: सौ. मनोरमासिंग - इंद्रसेनसिंग

दस्त हजर केल्याचा दिनांक : 05/05/2006 11:28 AM  
निष्पादनाचा दिनांक : 04/05/2006  
दस्त हजर करणा-याची सही :

1940 : नोंदणी फी  
280 : नक्कल (अ. 11(1)), पृष्ठांकनाची नक्कल (आ. 11(2)),  
रुजवात (अ. 12) व छायाचित्रण (अ. 13) ->  
एकत्रित फी

*Manorama S. S.*

दस्ताचा प्रकार : 25) अभिहस्तांतरणपत्र  
दस्त अनुच्छेद प्रकार: (25-ब) पुढील हद्दीत असलेल्या स्थावर मालमत्तेच्या बाबतीत असेल तर

2220: एकूण

शिकका क्र. 1 ची वेळ : (सादरीकरण) 05/05/2006 11:28 AM  
शिकका क्र. 2 ची वेळ : (फ्री) 05/05/2006 11:33 AM  
शिकका क्र. 3 ची वेळ : (कबुली) 05/05/2006 11:44 AM  
शिकका क्र. 4 ची वेळ : (ओळख) 05/05/2006 11:44 AM

दु. निबंधकाची सही, चंद्रपूर

दस्त नोंद केल्याचा दिनांक : 05/05/2006 11:44 AM

ओळख :

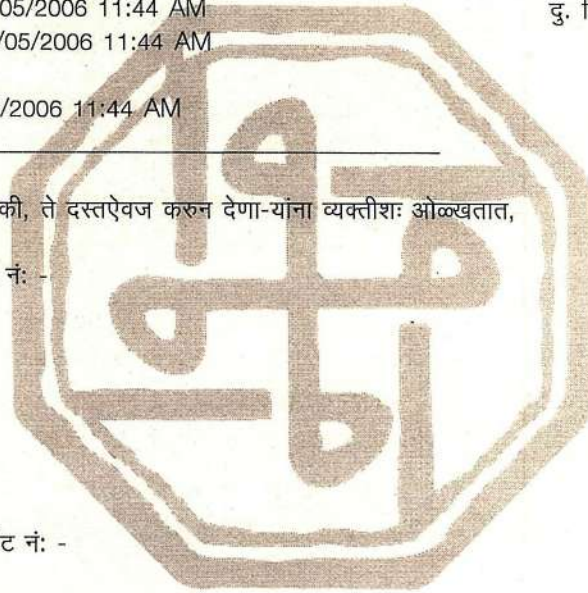
खालील इसम असे निवेदीत करतात की, ते दस्तऐवज करून देणा-यांना व्यक्तीशः ओळखतात,  
व त्यांची ओळख पटवितात.

1) दिवाकरकिसन सातपुते, घर/फ्लॅट नं: -

गल्ली/रस्ता: -  
ईमारतीचे नाव: -  
ईमारत नं: -  
पेट/वसाहत: भटाळी  
शहर/गाव:-  
तालुका: चंद्रपूर  
पिन: -

2) आबाजीनागोबा तुराणकर, घर/फ्लॅट नं: -

गल्ली/रस्ता: -  
ईमारतीचे नाव: -  
ईमारत नं: -  
पेट/वसाहत: वांडरी  
शहर/गाव:-  
तालुका: चंद्रपूर  
पिन: -



*दि. १०.५.०६*

*आ. म. नि. र. म. क.*

दु. निबंधकाची सही  
चंद्रपूर

१  
२५८३

४-४-२००६

प्रमाणित करण्यांत येते की,  
या दस्तामध्ये एकूण...  
आवे आहेत.

बुध्यम निबंधक, चंद्रपूर.





Tuesday, October 04, 2005

1:07:19 PM

Original

नोंदणी 39 म.

Regn. 39 M

पावती

पावती क्र. : 5348

गावाचे नाव वांढरी

दिनांक 04/10/2005

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक

चदन - 05348 - 2005

दस्ता ऐवजाचा प्रकार

अभिहस्तांतरणपत्र

सादर करणाराचे नाव: सौ. मनोरमसिंग इंद्रसेनसिंग

नोंदणी फी

:-

5000.00

नक्कल (अ. 11(1)), पृष्ठांकनाची नक्कल (आ. 11(2)),

:-

260.00

रुजवात (अ. 12) व छायाचित्रण (अ. 13) -> एकत्रित फी (13)

एकूण रु.

5260.00

आपणास हा दस्त अंदाजे 1:21PM ह्या वेळेस मिळेल

दुय्यम निबंधक

चंद्रपूर

बाजार मुल्य: 91200 रु.

मोबदला: 500000रु.

भरलेले मुद्रांक शुल्क: 20000 रु.

Mano Rama Singh



Register No. 1703 Date 3/10/07  
Name of Purchaser: Smt. Manorama Singh  
Kosara: 75.0000  
Is: 20000/-  
Endor: The Akola Urban Co-Operative Bank Ltd., Akola, Branch Chandrapur,  
Appartment, Ganjward, Chandrapur.  
Authorization No. D-5/STP(V)/CR 1013/05/04/2260-63 dt.28-09-04

Gandharam Singh  
The Akola Urban Co-Operative Bank  
Ltd., Akola, Branch Chandrapur  
Ramkrishna  
Appartment, Ganjward, Chandrapur.  
D-5/STP(V)/C.R. 1013/05/04/2260-63

भारत 01753  
105042  
Special Adhesive  
महाराष्ट्र  
OCT 03 2005  
11:38  
R.0020000/-PB5096  
INDIA STAMP DUTY MAHARASHTRA

B. S. Tokmare

7/107  
4/110105

CND  
5348.1/12  
2005

- १) मिळकतीचे स्वरुप : मौजा वांडरी, त. सा. क्र. ४, तहसील जिल्हा चंद्रपूर येथील, भुमापन क्रमांक- ५१, सारा रू. २.२५ पैसे,
- २) क्षेत्र : आराजी हे. ३.९० आर जमीनीपैकी आराजी हे. १.९० आर जमिन,
- ३) लावलेला दर : रूपये ४८,०००/- प्रती हेक्टर प्रमाणे,
- ४) बाजारमुल्य दर तक्त्यातील मुल्य विभाग/उपविभाग क्रं. : ६.२ अन्वये प्रभाव क्षेत्रातील दर हेक्टरी सारा रू. ० ते १.२५ पैसे नूसार.
- ५) रकाना क्रमांक :
- ६) इतर आदेशाचा संदर्भ घेतला असल्यास त्याचा क्रमांक :

स्थावर मालमत्तेचे विक्रीपत्र किंमत रूपये ५,००,०००/-  
बाजारमुल्य तक्त्याप्रमाणे किंमत रूपये ९१,२००/-  
मुद्रांक शुल्क रूपये २०,०००/-

.. २ ..



( २ )

—: विक्रीपत्र लिहून घेणार :-

सौ. मनोरमासिंग इंद्रसेनसिंग, वय ३९ वर्षे, धंदा- व्यापार,  
राहणार- कोसारा रोड, कोसारा, एल अँड टी गोडाऊन जवळ  
तह. व जिल्हा चंद्रपूर.

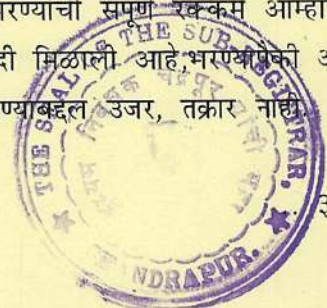


—: विक्रीपत्र लिहून देणार :-

- १) सौ. गिता परमकिशनराव तोगीटा, वय ३९ वर्षे, धंदा-घरकाम,  
राहणार- कवा. नंबर-ए-६ महाकाली कॉलरी, चंद्रपूर  
तह. व जिल्हा चंद्रपूर
- २) श्री. सदानंद गणेशराव कुळकर्णी, वय ४५ वर्षे, धंदा-शेती,  
राहणार-अयप्पा मंदिराजवळ, साईनाथ नगर, तुकुम, चंद्रपूर  
तह. व जिल्हा चंद्रपूर
- ३) श्री. गुफरान शहिद सिद्दीकी, वय २३ वर्षे, धंदा-शेती,  
राहणार-माता नगर चौक, भिवापूर वार्ड, चंद्रपूर तह. व जिल्हा चंद्रपूर
- ४) डी. श्रीलता श्रीरामूर्ती, वय ३० वर्षे, धंदा-घरकाम,  
राहणार- साई अपार्टमेंट, रेव्हन्यू कॉलनी, रामनगर, चंद्रपूर  
तहसिल व जिल्हा चंद्रपूर
- ५) श्री. इंद्रसेनसिंग चतुरसिंग, वय ३९ वर्षे, धंदा-शेती,  
राहणार- व्दारा एस. बी. पांदरे, भुक्ते हॉस्पिटल जवळ, चांदमारी  
चौक, तुकुम, चंद्रपूर तह. व जिल्हा चंद्रपूर
- ६) सौ. करुणा विजय नवरखेले, वय ४२ वर्षे, धंदा-घरकाम,  
राहणार- महाकाली वार्ड चंद्रपूर तह. व जिल्हा चंद्रपूर

—: विक्रीचा भरणा :-

रूपये ५,००,००० /- (रूपये पांच लाख ) विक्रीच्या भरण्यांची संपूर्ण रक्कम आम्हांस  
तुमचेकडून वेळोवेळी घरीच नगदी मिळाली आहे. भरण्याबाबतची आता  
काही एक घेणे बाकी नाही. भरण्याबाबत उजर, तक्रार नाही.



( ३ )

-: विक्री केलेल्या स्थावर मालमत्तेचे वर्णन :-

खास मौजा वांदरी त. सा. क्रमांक- ४, तहसील व जिल्हा चंद्रपूर, ग्रामपंचायत नागाळाच्या हद्दीतील, पंचायत समिती व जिल्हा परिषद चंद्रपूरच्या सिमेंटील आणि रजिस्ट्रेशन सब डिस्ट्रीक्ट व डिस्ट्रीक्ट चंद्रपूरच्या अधिकार क्षेत्रातील, पटवारी अभिलेखानुसार :-

| भुमापन क्रमांक | आराजी | जमा    | हक्क     | खाते क्रमांक |
|----------------|-------|--------|----------|--------------|
|                |       | हे. आर | रु. पैसे |              |
| ५१             | ३.९०  | २.२५   | भो.वर्ग१ | २१           |

या कास्तकारी जमिनीपैकी उत्तर दक्षिण धूरा पाडून पूर्वेकडील भागाची आमचे सामाईक मालकीची हिस्साची व पटवारी रेकार्डमध्ये आमचे नांवाने सामाईकांत दर्ज असलेली आराजी हे. १.९० आर जिरायत कास्तकारी जमीन यामधील झाडझुडूल्याचे व माती गोट्याचे हक्कासह, यावरील आमचे मालकी, वापरी, वहिवाटी व वाहितीचे सर्व हक्कासह तुम्हांस विक्री केली आहे.

5348.3/12  
2005

त्याची चतुःसीमा येणे प्रमाणे -

- पुर्वेस : सर्व्हे नंबर-४९,५०,५३ ची शेतजमीन,  
पश्चिमेस : याच सर्व्हे नंबर-५१ पैकी श्री. ग्यानचंद मोहनलालजी भलगत यांचे मालकीची बाकीची उर्वरीत हे. २.०० आर शेतजमीन,  
उत्तरेस : सर्व्हे नंबर-५२ ची शेतजमीन व,  
दक्षिणेस : सर्व्हे नंबर- ४२/२ ची शेतजमीन.

.. ४ ..



उपरोक्त वर्णनाची शेतजमिन आम्ही दिनांक २९/३/२००५ चे रजि. विक्रीपत्र नोंदणी क्रमांक १८७६ अन्वये श्री. ग्यानचंद मोहनलालजी भलगट राह. चंद्रपूर यांचेपासून स्वतः सामाईकांत विकत घेतली होती, तीच शेतजमिन आम्ही तुम्हांसच विक्रीपत्रान्वये आज रोजी विक्री केली आहे.

आज दिनांक-८/११/२००५ ईसवी रोजी खास चंद्रपूर मुक्कामी विक्रीपत्र लिहून देतो ऐसाजे की, आम्ही तुमचेपासून घेतलेल्या विक्रीच्या भरण्याचे रकमेच्या मोबदल्यात, आम्ही आमचे सामाईक मालकीची, कब्जातील व आमचे नावाने पटवारी रेकार्डमध्ये दर्ज असलेली उपरोक्त वर्णनाची शेतजमीन, आम्ही तुम्हास या विक्रीपत्रान्वये आजपासून हमेशासाठी कायमचे मालकी हक्काने वंशपरंपरेने अनुभव व उपभोग घेण्यांस विक्री केली असून, तीचा कब्जाही आम्ही तुम्हांस मोक्यावर आजच दिला आहे व तो तुम्ही घेतला आहे. यावरील आमची व आमचे इस्टेट वारसानाची आजपावेतो असलेली व भविष्यात प्राप्त होणारी सर्व प्रकारची मालकी हक्क कायमची नष्ट झाली असून ते सर्व मालकी हक्क तुम्हांस प्राप्त होवून तुम्ही तिचे एकमेव कायदेशीर मालक झाले आहात, तीची तुम्ही तुमचे मर्जीनुसार यापुढे मालकी हक्काने वहिवाट व विल्हेवाट करावी.

आम्ही तुम्हांस विक्री केलेली उपरोक्त वर्णनाची शेतजमीन आम्ही किंवा आमचे इस्टेट वारसांनी यापूर्वी कोठेही गहाण विक्री, बक्षिस वा अन्य त-हेने हस्तांतर वगैरे केलेली नसून यावर कोणाचे कर्ज बोझा वा देणे बाकी नाही, तसे काही असल्यास वा निघाल्यास त्याची संपूर्ण जबाबदारी आमचेवर राहिल, तुमचेवर मुळीच राहणार नाही. याची दाखल खारीज संबंधीत सर्व सरकारी कागदोपत्री व पटवारी रेकार्डमध्ये तुम्ही तुमचे नावाने करून घ्यावी, त्याकामी लागणारे सर्व ते सहकार्य आम्ही तुम्हास देऊ, नोंदीचे वेळी उजर तक्रार करणार नाही. या जमिनीचा आजपावेतोचा सारा आम्ही दिलेला असून यापुढील द्यावा लागणारा सारा व आवश्यक ते सर्व सरकारी कर देण्याची जबाबदारी तुम्ही विकत घेणार यांचेवर राहिल.

या मिळकतीवर कुठल्याही न्यायालयात कुठल्याही कायदया अंतर्गत अथवा मालकी हक्कासंबंधी कुठलेही प्रकरण न्याय प्रविष्ट नाही किंवा कुठल्याही न्यायालयाचा संदर्भ घ्यायला विकणेसंबंधी स्थगनादेश नाही.



( ५ )

करीता हे विक्रीपत्र आम्ही आमचे राजीखुशीने, पूर्ण समजुतीने खास चंद्रपुर मुक्कामी लिहून दिले ते सही असून आम्हांस व आमचे इस्टेट वारसांस लागू व बंधनकारक राहिल.

फ. ता. : ५/१०/२००५.

बकलम :  ( क. शं. चौधरी ) दस्तलेखक, चंद्रपुर.

\* Manorama S. J.

(विक्रीपत्र लिहून घेणार)

१) T. Geeta

२) 

३) 

४) Plata

५) Indor Jan Singh

६) सा. करुणा विजय नवरखेल

(विक्रीपत्र लिहून देणार)

साक्षदार :-

१) 

२) 





**THE AKOLA URBAN CO-OP. BANK LTD., AKOLA**  
(MULTISTATE SCHEDULED BANK)

**CUSTOMER COPY**

Date : 31/10/05

Deposit Br. ....

Branch Chandrapur -

Pay Ramkrishna Apartment, cct. Stamp Duty

Ganj Ward, Chandrapur.

|                 |     |         |
|-----------------|-----|---------|
| Franking Value  | Rs. | 20000/- |
| Service Charges | Rs. | 10/-    |
| Total           | Rs. | 20010/- |

Name of Stamp duty Paying party

Smt. Manorama Singh  
Indersen Singh

DD / Cheque No. Caeth

Drawn on bank .....

(FOR BANK USE ONLY)

Item No. 1753

Franking Sr. No. 105042

Officer

CND  
5348-6/12  
2005

आयकर विभाग  
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार  
GOVT. OF INDIA

MANORAMA INDERSEN SINGH  
JANARDAN RAMSAMEHI SINGH

25/11/1976  
Permanent Account Number  
AZJPS3594D

Signature





# गांव नमूना सात

( बालविद्या मु. चंद्रपूर )

## ( अधिकार अभिलेख पत्रक )

महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुव्यवस्थित ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम ३ ५ ६ आणि ७

गांव चांदरी

तालुका चंद्रपूर

भूमापन क्रमांक ५१ - - अ.व.१  
भूमापन क्रमांकाचा उपविभाग  
भूधारणा पद्धती

भोगवटदाराचे नांव

खाते क्रमांक  
२१

शेतीचे स्थानिक नांव :

| लागवडी क्षेत्र | हेक्टर | आर   |
|----------------|--------|------|
|                |        | ३:२० |
|                |        | ३:२० |

- जयानंद मोहनराजजी भळगत  
चा - चंद्रपूर हि.आ. २:०० हे.आ.  
७ श्री. जिला परामर्शनाय लोअरी  
७ जदानंद जणेशराव कुळकर्णी  
७ गुपराज शाहीद सिद्धीजी  
७ डि. श्रीकांत श्रीरामभुती  
७ इंद्रसेन सिंग - पनुरसिंग  
७ श्री. वसुधा विजय नवलेडे  
चा सर्व - चंद्रपूर हि.आ. १:२० हे.आ.

कुळाचे नांव-खंड

रुपये पैसे

इतर अधिकारी  
पु.५१०६६  
१५/१०/५५

| एकूण -                  | रुपये       | पैसे |
|-------------------------|-------------|------|
| लागवडी योग्य नसलेले -   |             |      |
| वर्ग (अ) -              |             |      |
| वर्ग ब, -               |             |      |
| एकूण -                  |             |      |
| आकारणी                  |             |      |
| जुडा किंवा विशेष आकारणी | <u>२:२५</u> |      |



सीमा आणि भूमापन चिन्हे



## गांव नमूना बारा चालु

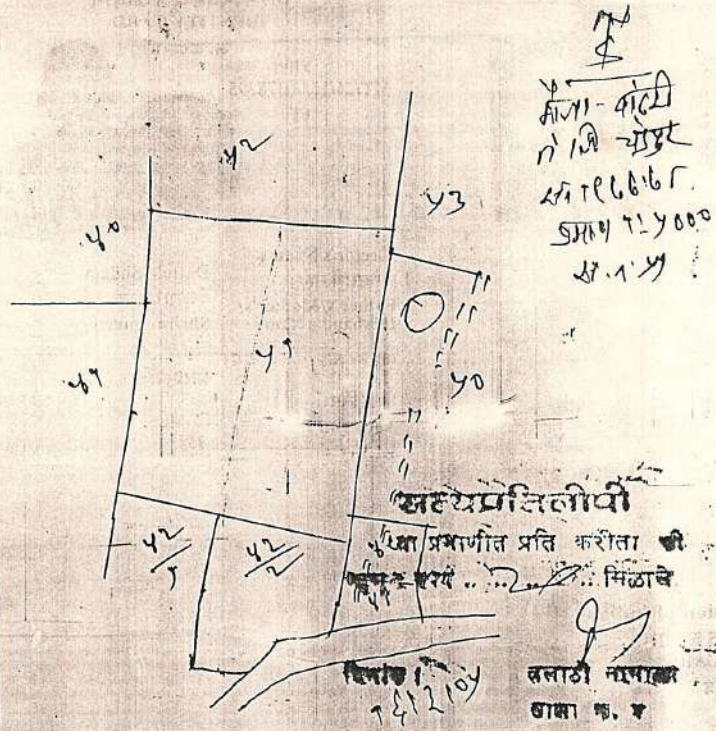
### ( पिकांची नोंदवह्यी )

महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम २९

| वर्ष                       | हंगाम    | पिकावरील क्षेत्राचा तपशील |          |           |                                  |             |          |                          |               |          | लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन |         | जल सिंचनाचे साधन | प्रत्यक्ष कसणाऱ्याचे नांव | जोरा |
|----------------------------|----------|---------------------------|----------|-----------|----------------------------------|-------------|----------|--------------------------|---------------|----------|-------------------------------|---------|------------------|---------------------------|------|
|                            |          | मिश्र पिकाखालील क्षेत्र   |          |           |                                  |             |          | निर्मळ पिकाखालील क्षेत्र |               |          | स्वरूप                        | क्षेत्र |                  |                           |      |
|                            |          | मिश्रणाचा संकेत क्र       | जल सिंचन | अजल सिंचन | घटक पिक व प्रत्येक खालील क्षेत्र | पिकाचे नांव | जल सिंचन | अजल सिंचन                | रिक्ताचे नांव | जल सिंचन |                               |         |                  |                           |      |
| <u>२००४</u><br><u>२००५</u> | <u>५</u> |                           |          |           |                                  |             |          |                          |               |          |                               |         |                  |                           |      |
|                            |          |                           |          |           |                                  |             |          |                          |               |          |                               |         |                  |                           |      |



दस्तावेज २०१५/१०५  
बलाठी नागाव



Election Commission of India  
 भारत निवडणूक आयोग  
 IDENTITY CARD  
 ओळखपत्र

MT/26/155/0354611



Elector's Name : Ebalgat Gyanchand  
 मतदाराचे नाव : भलगटग्यानचंद  
 Father's/Mother's/Husband's Name : Mohanlalji  
 वडील/आई/पतिचे नांव : मोहनलालजी  
 Sex/लिंग : M/पु  
 Age as on 1.1.95 : 36  
 1.1.95 रोजी वय :

Election Commission of India  
 भारत निवडणूक आयोग  
 IDENTITY CARD  
 ओळखपत्र

MT/26/155/0414293



Elector's Name : Togitta Geeta  
 मतदाराचे नाव : तोगीटा गीता  
 Father's/Mother's/Husband's Name : Paramkishan  
 वडील/आई/पतिचे नांव : परामकिशन  
 Sex/लिंग : F/स्त्री  
 Age as on 1.1.94 : 28  
 1.1.94 रोजी वय :

1876 9/13  
 5



स्थायी लेखा संख्या / PERMANENT ACCOUNT NUMBER  
 AMYPS9950R

नाम / NAME  
 GUFRAH SHAHID SIDDIQUEE

पिता का नाम / FATHER'S NAME  
 SHAHID ZAHID SIDDIQUEE

जन्म तिथि / DATE OF BIRTH  
 01-03-1980

हस्ताक्षर / SIGNATURE

आयकर आयुक्त, विदर्भ  
 COMMISSIONER OF INCOME-TAX, VIDARBH

स्थायी लेखा संख्या / PERMANENT ACCOUNT NUMBER  
 AIPPS7345D

नाम / NAME  
 INDER SEN SINGH

पिता का नाम / FATHER'S NAME  
 CHATUR SINGH

जन्म तिथि / DATE OF BIRTH  
 10-01-1955

हस्ताक्षर / SIGNATURE  
 Inder Sen Singh

REGISTRAR  
 CHANDRAPUR  
 Commissioner of Income-tax (Computer Operations)



Election Commission of India  
भारत निवडणूक आयोग  
IDENTITY CARD  
ओळखपत्र

MT/26/155/03879975



Elector's Name: Kulkarni Sulabha  
मतदाराचे नाव: कulkर्नी सुलाभा  
Father's/Mother's/Husband's Name: Ganesh  
वडील/आई/पतिचे नांव: गणेश  
Sex/लिंग: M  
Age as on 1.1.95: 32  
1.1.95 रोजी वय:

Election Commission of India  
भारत निवडणूक आयोग  
IDENTITY CARD  
ओळखपत्र

MT/26/155/0378395



Elector's Name: Dattula Shilata  
मतदाराचे नाव: दंतुला शिलता  
Father's/Mother's/Husband's Name: Shrirammurti  
वडील/आई/पतिचे नांव: श्रीराममूर्ति  
Sex/लिंग: F/स्त्री  
Age as on 1.1.94: 19  
1.1.94 रोजी वय:

Election Commission of India  
भारत निवडणूक आयोग  
IDENTITY CARD  
ओळखपत्र

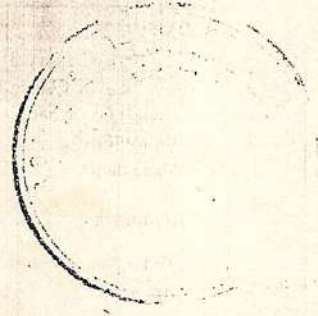
MT/26/155/0213714



Elector's Name: Navarkhele Karuna  
मतदाराचे नाव: नवरखे के करुणा  
Father's/Mother's/Husband's Name: Vijay  
वडील/आई/पतिचे नांव: विजय  
Sex/लिंग: F/स्त्री  
Age as on 1.1.95: 28  
1.1.95 रोजी वय:

1876 10/11/83  
- - - 5

CND  
5348-9/12  
200 5



29/03/200

3:36:09

दस्त क्रम

दस्ताचा

नु क्र. प

1 नाव: र

पत्ता: गल्ली/ ईमारत/ ईमारत/ पेठ/व/ शहर/ तालुक/ पिन: पॅन न

2 नाव: र

पत्ता: गल्ली/ ईमारत/ ईमारत/ पेठ/व/ शहर/ तालुक/ पिन: पॅन न

3 नाव: र

पत्ता: गल्ली/ ईमारत/ ईमारत/ पेठ/व/ शहर/ तालुक/ पिन: पॅन न

4 नाव: र

पत्ता: गल्ली/ ईमारत/ ईमारत/ पेठ/व/ शहर/ तालुक/ पिन: पॅन न

5 नाव: र

पत्ता: गल्ली/ ईमारत/ ईमारत/ पेठ/व/ शहर/ तालुक/ पिन: पॅन न

दस्तऐवज



04/10/2005

दुय्यम निबंधक:

दस्त गोषवारा भाग-1

घदन

दस्त क्र 5348/2005

1:12:40 pm

चंद्रपुर

10/12

दस्त क्रमांक : 5348/2005

दस्ताचा प्रकार : अभिहस्तांतरणपत्र

| अनु क्र. | पक्षकाराचे नाव व पत्ता   | पक्षकाराचा प्रकार   | छायाचित्र | अंगठ्याचा ठसा |
|----------|--|---|-----------|---------------|
| 1        | <p>नाव: सौ. मनोरमासिंग इंद्रसेनसिंग -<br/>           पत्ता: घर/फ्लॅट नं: -<br/>           गल्ली/रस्ता: -<br/>           ईमारतीचे नाव: -<br/>           ईमारत नं: -<br/>           पेठ/वसाहत: कोसारा रोड<br/>           शहर/गाव: कोसारा<br/>           तालुका: चंद्रपुर<br/>           पिन: -<br/>           पॅन नम्बर: -</p>   | <p>लिहून घेणार<br/>           वय 39<br/>           सही</p> <p><i>Manosama Singh</i></p> |           |               |
| 2        | <p>नाव: सौ. गिता परमकिशनराव तोगीटा<br/>           पत्ता: घर/फ्लॅट नं: -<br/>           गल्ली/रस्ता: -<br/>           ईमारतीचे नाव: -<br/>           ईमारत नं: -<br/>           पेठ/वसाहत: महाकाली कॉलरी<br/>           शहर/गाव: चंद्रपुर<br/>           तालुका: चंद्रपुर<br/>           पिन: -<br/>           पॅन नम्बर: -</p> | <p>लिहून देणार<br/>           वय 39<br/>           सही</p> <p><i>T. Geeta</i></p>       |           |               |
| 3        | <p>नाव: सदानंद गणेशराव कुळकर्णी<br/>           पत्ता: घर/फ्लॅट नं: -<br/>           गल्ली/रस्ता: -<br/>           ईमारतीचे नाव: -<br/>           ईमारत नं: -<br/>           पेठ/वसाहत: साईनाथ नगर तुकुम<br/>           शहर/गाव: चंद्रपुर<br/>           तालुका: चंद्रपुर<br/>           पिन: -<br/>           पॅन नम्बर: -</p> | <p>लिहून देणार<br/>           वय 45<br/>           सही</p> <p><i>S. N. Kulkarni</i></p> |           |               |
| 4        | <p>नाव: गुफरान शहीद सिद्दीकी<br/>           पत्ता: घर/फ्लॅट नं: -<br/>           गल्ली/रस्ता: -<br/>           ईमारतीचे नाव: -<br/>           ईमारत नं: -<br/>           पेठ/वसाहत: भिवापुर वार्ड<br/>           शहर/गाव: चंद्रपुर<br/>           तालुका: चंद्रपुर<br/>           पिन: -<br/>           पॅन नम्बर: -</p>       | <p>लिहून देणार<br/>           वय 23<br/>           सही</p> <p><i>G. F. Siddiki</i></p>  |           |               |
| 5        | <p>नाव: डी. श्रीलता श्रीराममुर्ती -<br/>           पत्ता: घर/फ्लॅट नं: -<br/>           गल्ली/रस्ता: -<br/>           ईमारतीचे नाव: -<br/>           ईमारत नं: -<br/>           पेठ/वसाहत: रामनगर<br/>           शहर/गाव: चंद्रपुर<br/>           तालुका: चंद्रपुर<br/>           पिन: -<br/>           पॅन नम्बर: -</p>       | <p>लिहून देणार<br/>           वय 30<br/>           सही</p> <p><i>B. Lakshmi</i></p>     |           |               |



दुय्यम निबंधक, चंद्रपुर.

04/10/2005

दुय्यम निबंधक:

दस्त गोषवारा भाग-1

चदन

दस्त क्र 5348/2005

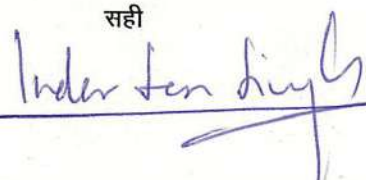


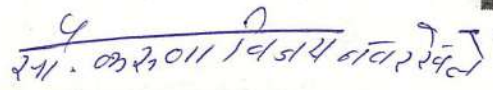


1112

1:12:45 pm

चंद्रपुर

दस्त क्रमांक : 5348/2005

दस्ताचा प्रकार : अभिहस्तांतरणपत्र

| अनु क्र. | पक्षकाराचे नाव व पत्ता   | पक्षकाराचा प्रकार  | छायाचित्र  | अंगठ्याचा ठसा   |
|----------|--|--|--|---|
| 6        | नाव: इंदरसेनसिंग चतुरसिंग -<br>पत्ता: घर/फ्लॅट नं: -<br>गल्ली/रस्ता: -<br>ईमारतीचे नाव: -<br>ईमारत नं: -<br>पेठ/वसाहत: तुकुम वार्ड<br>शहर/गाव: चंद्रपुर<br>तालुका: चंद्रपुर<br>पिन: -<br>पॅन नम्बर: -    | लिहून देणार<br>वय 39<br>सही<br> |  |  |
| 7        | नाव: सौ. करुणा विजय नवरखले<br>पत्ता: घर/फ्लॅट नं: -<br>गल्ली/रस्ता: --<br>ईमारतीचे नाव: --<br>ईमारत नं: -<br>पेठ/वसाहत: महाकाली वार्ड<br>शहर/गाव: चंद्रपुर<br>तालुका: चंद्रपुर<br>पिन: -<br>पॅन नम्बर: - | लिहून देणार<br>वय 42<br>सही<br> |  |  |

दुय्यम निबंधक, चंद्रपुर.





दस्त गोषवारा भाग - 2

|                          |
|--------------------------|
| चदन                      |
| दस्त क्रमांक (5348/2005) |
| 12/12                    |

दस्त क्र. [चदन-5348-2005] चा गोषवारा  
बाजार मुल्य : 91200 मोबदला 500000 भरलेले मुद्रांक शुल्क : 20000

पावती क्र.:5348 दिनांक:04/10/2005  
पावतीचे वर्णन  
नाव: सौ. मनोरमासिंग इंद्रसेनसिंग -

दस्त हजर केल्याचा दिनांक :04/10/2005 01:02 PM  
निष्पादनाचा दिनांक : 04/10/2005  
दस्त हजर करणा-याची सही :

5000 :नोंदणी फी  
260 :नक्कल (अ. 11(1)), पृष्ठांकनाची नक्कल (आ. 11(2)),  
रुजवात (अ. 12) व छायाचित्रण (अ. 13) ->  
एकत्रित फी

*Manorama Singh*

दस्ताचा प्रकार :25) अभिहस्तांतरणपत्र  
शिक्का क्र. 1 ची वेळ : (सादरीकरण) 04/10/2005 01:02 PM  
शिक्का क्र. 2 ची वेळ : (फी) 04/10/2005 01:07 PM  
शिक्का क्र. 3 ची वेळ : (कबुली) 04/10/2005 01:10 PM  
शिक्का क्र. 4 ची वेळ : (ओळख) 04/10/2005 01:12 PM

5260: एकूण

दस्त नोंद केल्याचा दिनांक : 04/10/2005 01:12 PM

दु. निबंधकाची सही, चंद्रपूर

ओळख :

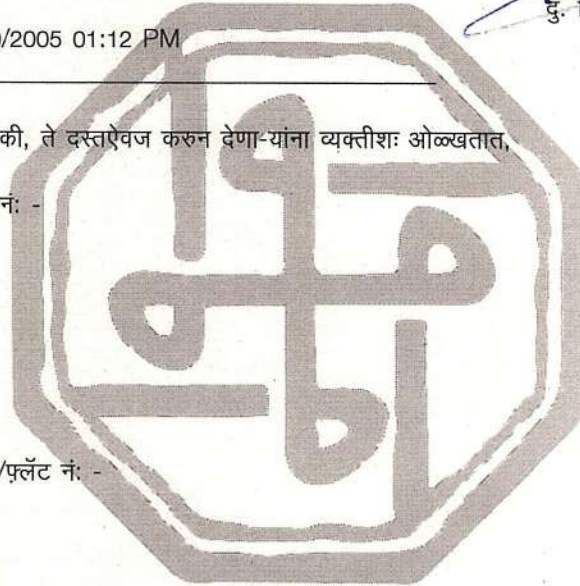
खालील इसम असे निवेदीत करतात की, ते दस्तऐवज करून देणा-यांना व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात.

1) टि. परमकिशन राव ,घर/प्लॉट नं: -

गल्ली/रस्ता: -  
ईमारतीचे नाव: -  
ईमारत नं: -  
पेठ/वसाहत: महाकाली कॉलरी  
शहर/गाव:चंद्रपुर  
तालुका: चंद्रपुर  
पिन: -

2) विजयभाऊरावजी नवरखेले ,घर/प्लॉट नं: -

गल्ली/रस्ता: -  
ईमारतीचे नाव: -  
ईमारत नं: -  
पेठ/वसाहत: वरीलप्रमाणे  
शहर/गाव:-  
तालुका: -  
पिन: -



*Manorama Singh*

*विजय भा. नवरखेले*

दु. निबंधकाची सही  
चंद्रपूर

9  
438C  
दुय्यम निबंधक, चंद्रपूर  
8 नो 900009

प्रमाणित करण्यांत येते की,  
या दस्तामध्ये एकूण...  
बाने बाहेत.



दुय्यम निबंधक, चंद्रपूर.



Saturday, August 07, 2010

5:14:12 PM

**Original**

नोंदणी 39 म्.

Regn. 39 M

**पावती**

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक चदन-4559-2010 पावती क्र. : 105  
गावाचे नाव वांदरी दिनांक 07/08/2010  
अर्जाचा अनुक्रमांक चदन 00656  
दस्ता ऐवजाचा प्रकार गहाणखत




सादर करणाराचे नाव: सौ. मनोरमासिंग इंद्रसेनसिंग

न्युन आकारित फीची वसुली

:- 10000.00

एकूण रु. 10000.00

  
दुय्यम निबंधक  
चंद्रपूर



Monday, May 26, 2008

5:45:09 PM

**Original**

नोंदणी 39 म.

Regn. 39 M

**पावती**

पावती क्र. : 2612

गावाचे नाव वांढरी

दिनांक 26/05/2008

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक

चदन - 02612 - 2008

दस्ता ऐवजाचा प्रकार

भाडेपत्र

सादर करणाराचे नाव: श्री. इंद्रसेनसिंग चतुरसेन सिंग

नोंदणी फी

:-

1210.00

नक्कल (अ. 11(1)), पृष्ठांकनाची नक्कल (अ. 11(2)),  
रुजवात (अ. 12) व छायाचित्रण (अ. 13) -> एकत्रित फी (9)

:-

180.00

**एकूण**

रु.

1390.00

आपणास हा दस्त अंदाजे 5:59PM ह्या वेळेस मिळेल

**दुय्यम निंबधक**

चंद्रपूर

बाजार मुल्य: 743850 रु. मोबदला: 0रु.

भरलेले मुद्रांक शुल्क: 30160 रु.



Saturday, August 07, 2010

5:08:32 PM

**Original**

नोंदणी 39 म.

Regn. 39 M

**पावती**

पावती क्र. : 4560

गावाचे नाव वांदरी

दिनांक 07/08/2010

दस्ताऐवजाचा अनुक्रमांक

चदन 04559 - 2010

दस्ता ऐवजाचा प्रकार

गहाणखत



सादर करणाराचे नाव: सौ. मनोरमासिया इंद्रसिया

नोंदणी फी

:-

20000.00

नक्कल (अ. 11(1)), पृष्ठांकनाची नक्कल (आ. 11(2)),  
रुजवात (अ. 12) व छायाचित्रण (अ. 13) -> एकत्रित फी (16)

:-

320.00

एकूण

रु.

20320.00

आपणास हा दस्त अंदाजे 5:23PM ह्या वेळेस मिळेल

  
दुय्यम निंबधक  
चंद्रपूर

बाजार मुल्य: 0 रु.

कर्जाची रक्कम: 10000000रु.

भरलेले मुद्रांक शुल्क: 50000 रु.

26/2-000

The Akola Urban Co-Operative Bank Ltd., Akola, Branch Chandrapur Ramkrishna Appartment, Ganjward, Chandrapur. D-5/STP(V)/C.R.1013/05/04/2260-53

भारत 18394 141043 Special Adhesive महाराष्ट्र APR 25 2008 15:35 R.0030160/-PB5096

Stamp Register Sr. No. 18394 Date 25/05/08 Name & Add. Of Purchaser Gurusukrupa shikshan Prasarakh, mandal, Nagpur through. Rs. 30160/- (Rs. Thirty thousand one hundred and sixty only) Vendor- The Akola Urban Co-op. Bank Ltd. Gandrapur, Chandrapur. Authorization No. D-5/STP(V)/CR 1013/05/04/2260-53 dt.28-09-04

AGREEMENT FOR LEASES VALUED AT Rs. 7,43,850/- STAMP DUTY PAID Rs. 30,160/-

AN AGREEMENT MADE THIS THE 26th day of May 2008 BETWEEN 1) Shri. Indersen Singh, aged about 42 years, Occupation-Business & Agriculturist., 2) Shri. Manoramasingh Indersen Singh, aged about 40 years, Occupation-Business & Agriculturist, Both Resident of Haveli Real Estate Near L&T Godown Padoli Kosara Raod, Kosara Village, District Chandrapur (M. S.) the aforeside Nos. 1 & 2 Both Having Non Agricultured Khasara No. 51 & 53 of Mouza Wandri Dist. Chandrapur hereinafter jiontly called the LESSORS which expression shall unless repugnant called THE LESSOR ( which expression shall unless repugnant to the context or meaning thereof always mean and include the said LESSORS as well as, their heirs legal representatives, executors, administrators, successors and assigns of the ONE PART;

AND

.. 2 ..

GND 99 200





**Shri. Guru Krupa Shikshan Prasarak Mandal Nagpur.** A Society duly Registered under the Societies Act, 1860 (Act No. 21 of 1860 ) bearing Registration No. MAH-165/94 Nagpur Dated 4-3-94 having its Registered Office at Dharampeth, Nagpur and acting through its **Secretary, Smt. Manoramasingh Indersen Singh,** Aged 40 years, Occupation-Business, Resident of Haveli Real Ested Near L&T Godown Padoli Kosara Road, Kosara Vill, Dist-Chandrapur (M.S.) hereinafter called the LESSEE which expression shall unless repugnant to the context or meaning thereof always mean and include the said LESSEE Society, as well as, its liquidators, administrators and assigns of the **OTHER PART.**

Whereas the LESSORS hereinbovenamed are absolutely seized and possessed of or otherwise well and sufficiently entitled to ALL That land bearing Kh. No. 51 and 53/1 of Mouza Wandri Dist. Chandrapur. having an total area of 5.51 Hectors held in Bhogwatdar Class-1 Rights together with easementary Rights Appurtenant and belonging thereto, situate at Village Wandri, Tahsil Chandrapur and District- Chandrapur, belongs to the Lessee hereinbovenamed as their owned property and the same is accordingly mutated in their joint names in all relevant records; AND.

Whereas the LESSEE hereinbovenamed is desirous of using the said Piece of land by constructing a Multistoreyed Building for opening Ayurved Medical College and Hospital any other educational Medical development Programe and for other Social Activities as may be beneficial for the Public at large:And.

Whereas considering the aim and object of the Lessee the Lessors have now decided to Lease the aforesaid property to the Lessee absolutely for a period of 99 years, from dated 30-10-2006. Paying therefore during the said term the yearly rent of Rs. 12,000/- (Rs Twelve Thousand Only) exclusive of all Taxes and Gess.

**NOW THEREFORE THIS DEED OF LEASE WITNESSES AS FOLLOWS:-**

- 1) That in pursuance of the aforesaid consideration of aim and object of the Lessee the Lessors does hereby Lease All That land bearing Kh. No. 51 & 53/1 of Mouza Wandri Dist. Chandrapur having an area of 5.51 Hectors held in Bhogwatdar Class-1 togetherwith all Tress, Shrubs, Passages, Right of pathways, and all other easementary Rights Appurtenant and belonging thereto, situate at Village Wandri Tahsil & District Chandrapur to the Lessee absolutely for 99 Years.
- 2) That the Lessee shall be absolutely free and entitled to construct and develop College, Hostal, Sports Complex, Hospital or any other wings necessary for achiving the main object of society etc, on the propers Leased to it from and out of its own funds and as per the plan as may be sanctioned by the Completent Authority empowered in that behalf. The Lessee shall use the aforesaid property only for running a college/Hospital and for other allied activities to achieve the objects of the Society.



- 3) That the Lessors have this day delivered the actual physical possession of the property hereby Lessed to the Lessee in vacant condition at the time of Registration of this Lesse Deed.
- 4) That is specifically understood and agreed by the Lesse that it shall regularly pay the Non-Agricultural Assessment or any other Government taxes which may levied after the conversion of the aforesaid property for its Non-Agricultural use and shall keep the Lessor always indemnified against such payments.
- 5) That the responsibility of carrying out the maintenance of the aforesaid property hereby lessed shall wholly rest on the Lessee.
- 6) That the Lessee shall hereafter individually pay the Gram Panchayat Taxes, Cesses etc. as per Departmental Bills and shall always indemnify the Lessors against such payments.
- 7) That the Lessors hereby jointly declares that they done no act whereby the property hereby Lessed is encumbered in any way or whereby they are debarred from making a Lease in respect thereof in favour of the Lessee.
- 8) That the Lessors hereby specifically declares that the Lessee has now become an exclusive, absolute and full right from the use of the property of Lessed.
- 9) That Lessee hereby specifically declares that it is ready and willing to accept the aforesaid Lessee from the Lessors.
- 10) That all expenses on account of preparation of this Lessee Deed including the cost of Registration Fees payable thereon have been borne and paid by the Lessee.

**SCHEDULE REFERRED TO ABOVE**

ALL THAT Land bearing Kh. No. 51 having an area of H. 3.90 R. in Bhogwardar Class-1 & Kh. No.53/1 having an area of H.1.61 R Out of Area H.3.61 R, in Bhogwardar Class-1, i.e. total Area H.5.51 R. Rights togetherwith all Tress, Shrubs, Passages, Right of pathways and all other easementary Rights Appurtenant and belonging thereto, situate at Village-Wandri, Tahsil-Chandrapur (Rural) and District-Chandrapur and bounded as under :-

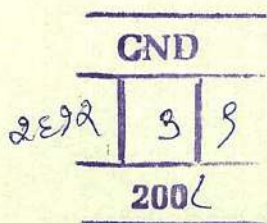
**Khasara No.51**

On the East : Kh. No. 49, 50, 53,  
 On the West : Kh. No. 40,41,  
 On the North : Kh. No. 51 &,  
 On the South : Kh. No. 41/2, 42/2.

**Khasara No.53/1**

On the East : Rest 2.00 Acrea Land of Kh No. 53,  
 On the West : Kh. No. 51, 52,  
 On the North : Kh. No. 54 &,  
 On the South : Kh. No. 50.

.. 4 ..



IN WITNESS WHEREOF the Lessors and the Lessee haereinabovenamed have hereto set their respective hands and signed this Deed of Lease at Chandrapur in presence of the attesting witnesses signing as such on the day first above written.

Date : 26/05/2008

Scribed by: Bhambhani (K.S. Chaudhary)

1) Indersen Singh  
(Shri. Indersen Chatursen Singh)

\* Manoramasingh  
Shri. Guru Krupa Shikshan Prasarak  
Mandal Nagpur. through its  
Secretary

(Smt. Manoramasingh Indersen Singh,)

LESSEE

2) \* Manoramasingh  
(Shri. Manoramasingh Indersen Singh)

LESSOR

WITNESSES :

1) Signature Mohan Lal  
Full Name मोहन लाल शर्मा  
Full Address बेहनाम चंदा



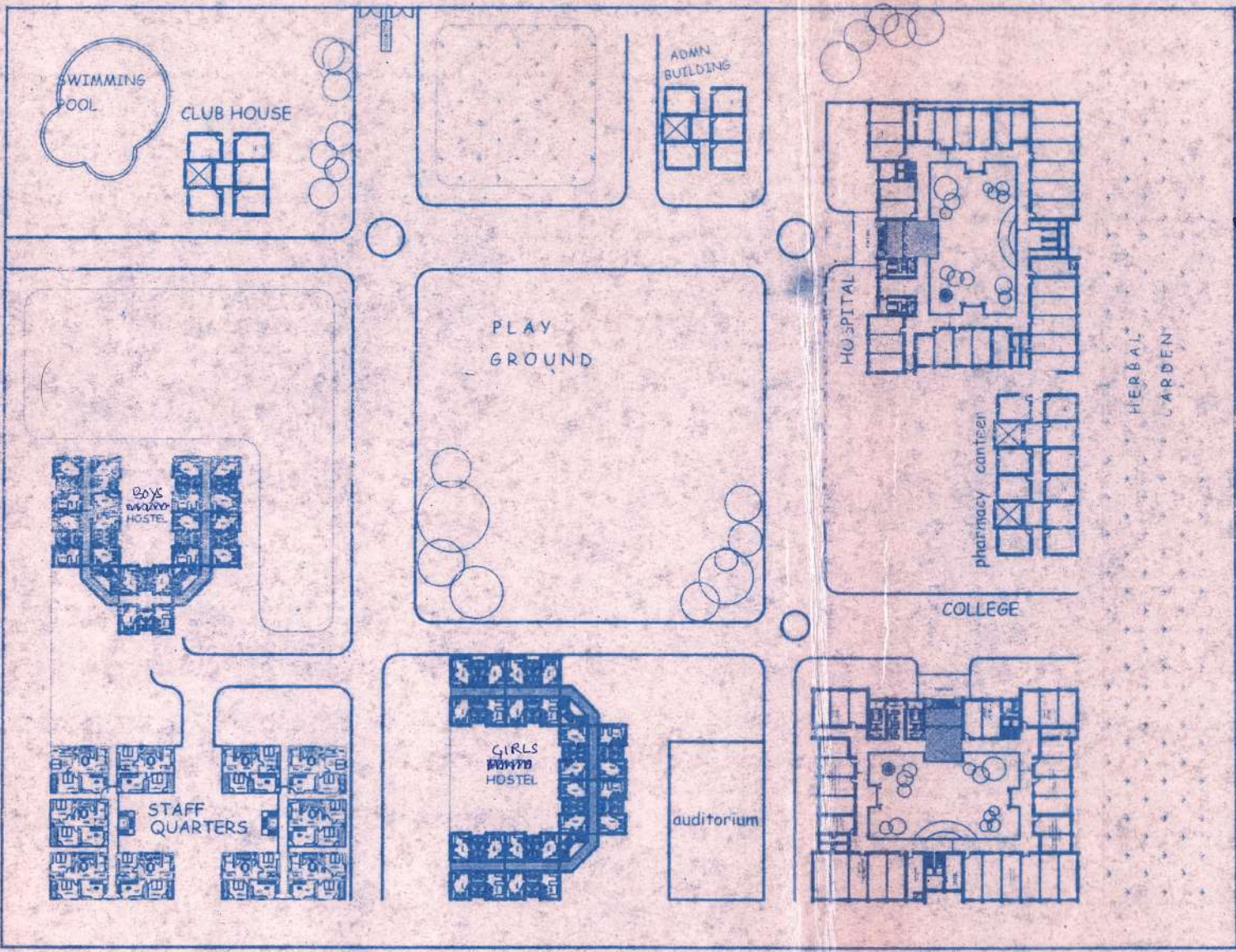
2) Signature विहवलकर  
Full Name श्रीमंत विठ्ठलराय विहवलकर  
Full Address मिनापूर विठ्ठलराय चौक - चंद्रपुर.



GND  
२६०२ ४ ४  
३००८



R O A D



नरकेश्वर नामा क्रम क्र- ५/११  
 दि. ०८/१०/२०१० नुसार मंत्रालय देण्यात येणारे आहे:



SITE PLAN

प्रामाणिक अधिकारी  
 प्रामाणिक नागाळा (लि) प्रामाणिक नागाळा (लि)

CLIENT : VIMLADEVI AYURVEDIC COLLEGE & HOSPITAL CHANDRAPUR

| INDEX                  | DESCRIPTION     |
|------------------------|-----------------|
| SCALE                  | PLAN            |
| DATE                   | REMARKS         |
| DEALT BY               | SUBMISSION      |
| CHKD BY: SRINIVASA RAO | DRAWING         |
| ARCHITECT'S SIGNATURE  | OWNER SIGNATURE |

*M. Srinivas RAO*  
**M. SRINIVASA RAO**  
 B. Arch.  
**ARCHITECT**  
**CA/95/18764.**

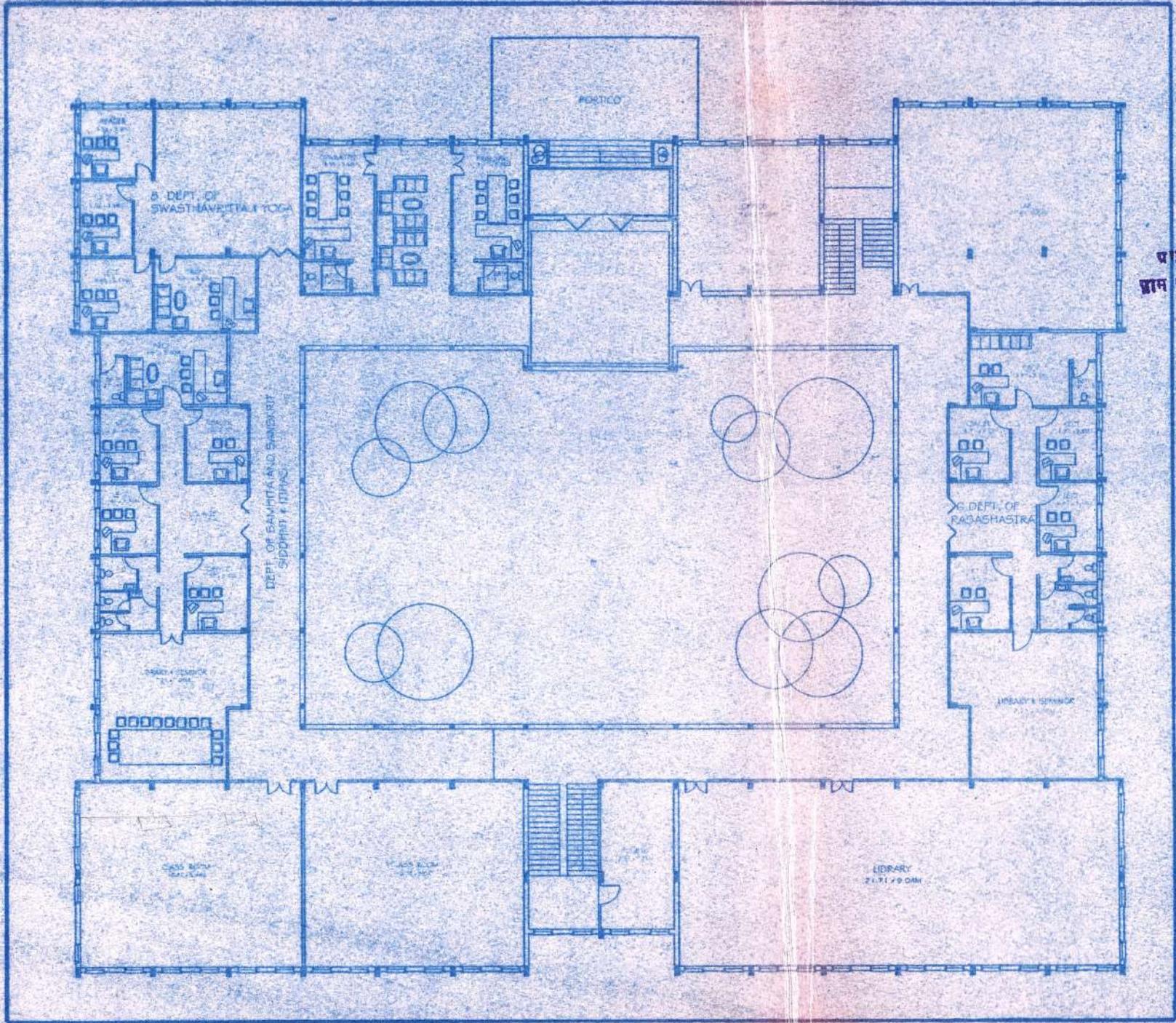
M. SRINIVASA RAO,  
 B. ARCH.  
 ARCHITECT srinivamidala@yahoo.com

SHILPAYATAN  
 L.I.G. 29/8, H.B. COLONY,  
 NAKKALAGUTTA, HANAMKONDA, WARANGAL DISTRICT,  
 ANDHRA PRADESH

लक्ष्मण सथा ठरावक. ५/१०  
 दि. २९/०५/२०१० नुसार मंजुरी  
 देण्यात येत आहे



प्र.क्र. ५७१२०३७  
 दि. १६/०५/१०  
 नागाळा (वि.)  
 प्र.क्र. विकास अधिकारी  
 ग्राम पंचायत नागाळा (वि.)  
 ग्राम पं. नागाळा (वि.)



**GROUND FLOOR PLAN**

**AREA CALCULATION**

|               |                       |
|---------------|-----------------------|
| GROUND FLOOR  |                       |
| FLOOR AREA    | 1339 SQM. / 14683 SQ. |
| CORRIDOR AREA | 226 SQM. / 2440 SQ.   |
| TOTAL AREA    | 1565 SQM. / 17123 SQ. |

**SCHEDULE OF DOORS**

| TYPE | SIZE        | SPECIFICATION           |
|------|-------------|-------------------------|
| D    | 1.50 x 2.10 | T.W. FRAME PLYWOOD DOOR |
| D1   | 1.20 x 2.10 | C.C. FRAME PLYWOOD DOOR |
| D2   | 09.0 x 2.10 | C.C. FRAME PLYWOOD DOOR |
| D3   | 1.75 x 2.10 | C.C. FRAME PLYWOOD DOOR |
| W    | 0.90 x 1.50 | M.S. GLAZED WINDOW      |
| W1   | 1.50 x 1.50 | M.S. GLAZED WINDOW      |
| W2   | 1.20 x 1.50 | M.S. GLAZED WINDOW      |
| W3   | 1.20 x 1.50 | M.S. GLAZED WINDOW      |
| W4   | 0.90 x 1.50 | M.S. GLAZED WINDOW      |
| V    | 0.45 x 0.90 | M.S. GLAZED VENTILATOR  |
| V1   | 0.75 x 0.60 | M.S. GLAZED VENTILATOR  |
| V2   | 1.50 x 2.10 | M.S. ROLLING SHUTTER    |

**NOTE:**

VIMLADEVI AYURVEDIC COLLEGE & HOSPITAL, CHANDRAPUR

|                       |                 |
|-----------------------|-----------------|
| NO. OF                | DESCRIPTION     |
| DATE                  |                 |
| DRAWN BY              |                 |
| CHECKED BY            | SHIRWASE, RAU   |
| ARCHITECT'S SIGNATURE | OWNER SIGNATURE |

*M. Srinivasa Rao*  
**M. SRINIVASA RAO**  
 B. Arch.  
**ARCHITECT**  
 GAIGSI/1878A

**M. SRINIVASA RAO**  
 B. ARCH.  
 ARCHITECT

SHIRWASE, RAU  
 LCG, 28/0, H.B. COLONY,  
 HANAKALAGUTTA, NARANAKONDA, WARANGAL DISTRICT,  
 ANDHRA PRADESH

लक्ष्मण स्नाथा द्वारा ०५/१९९  
 दि २२/०५/२०१० कुव्वारमञ्जुषी  
 देव्यात केसादे



COLLAGE BLOCK

प्राम. विभागाध्यक्षिकारी सरपंच  
 वि.पंचायत, तालुका (विशेष रं. तालुका (वि.))

FIRST FLOOR PLAN

AREA CALCULATION

|               |          |           |
|---------------|----------|-----------|
| FLOOR AREA    | 1359 Sqm | 34623 Sq. |
| CORRIDOR AREA | 226 Sqm  | 2440 Sq.  |
| TOTAL AREA    | 1585 Sqm | 17063 Sq. |

SCHEDULE OF OPENINGS

| TYPE | SIZE        | SPECIFICATION           |
|------|-------------|-------------------------|
| D1   | 1.50 X 2.10 | T.W. FRAME PAINTED DOOR |
| D2   | 1.20 X 2.10 | C.C. FRAME FLUSH DOOR   |
| D3   | 1.75 X 2.10 | C.C. FRAME FLUSH DOOR   |
| W1   | 0.90 X 1.50 | M.S. GLAZED WINDOW      |
| W2   | 1.20 X 1.50 | M.S. GLAZED WINDOW      |
| W3   | 1.20 X 1.50 | M.S. GLAZED WINDOW      |
| W4   | 0.60 X 1.50 | M.S. GLAZED WINDOW      |
| V1   | 0.45 X 0.60 | M.S. GLAZED VENTILATOR  |
| V2   | 0.75 X 0.60 | M.S. GLAZED VENTILATOR  |
| R.S. | 1.50 X 2.10 | M.S. ROLLING SHUTTER    |

CLIENT

VIMLADEVI AYURVEDIC COLLEGE & HOSPITAL, GHANDRAPUR

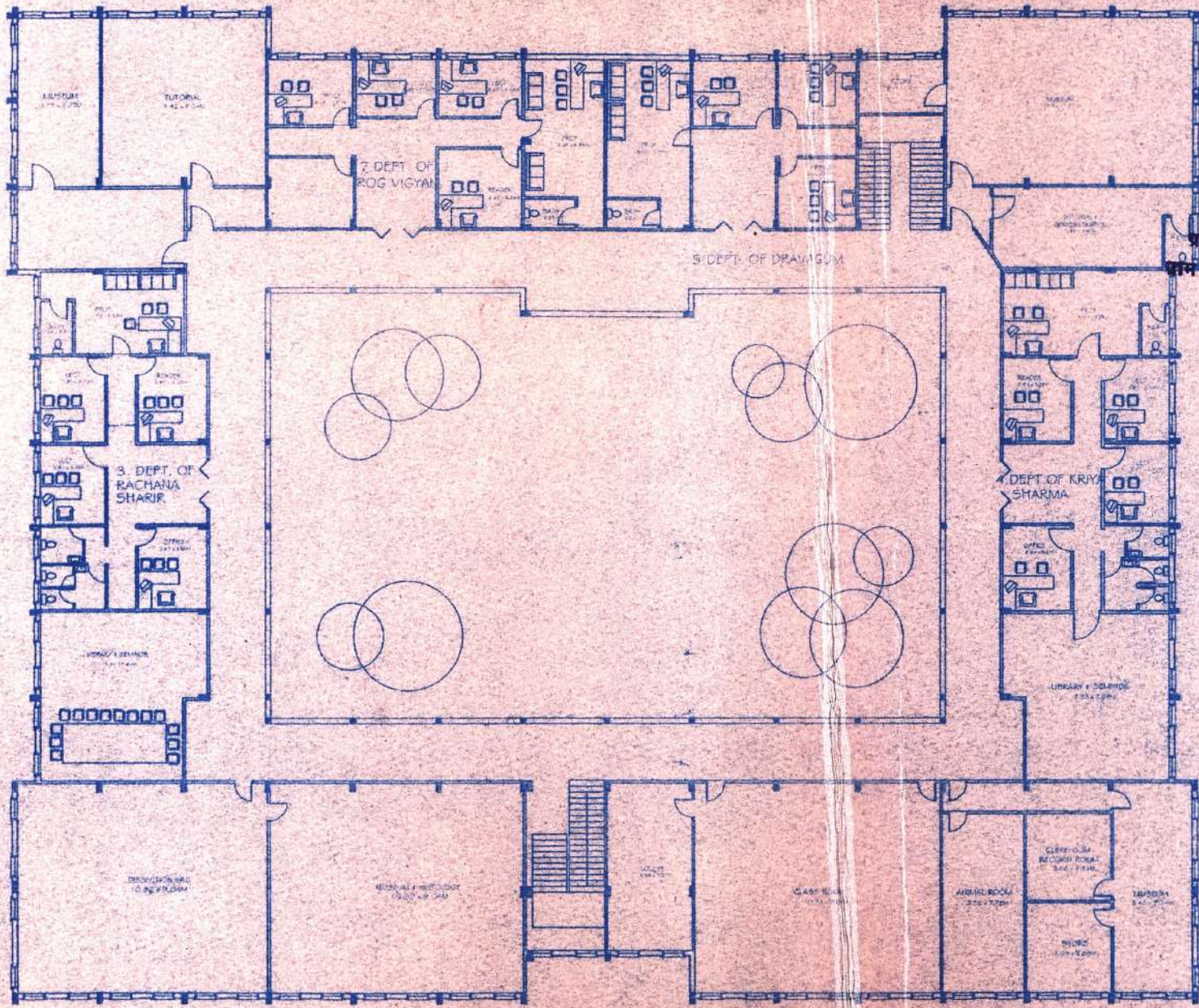
| INDEX                 | DESCRIPTION       |
|-----------------------|-------------------|
| SCALE                 |                   |
| DATE                  |                   |
| DRAWN BY              |                   |
| CHECKED BY            | SRIHARSHA RAO     |
| ARCHITECT'S SIGNATURE | OWNER'S SIGNATURE |

M. SRINIVASA RAO  
 B. Arch

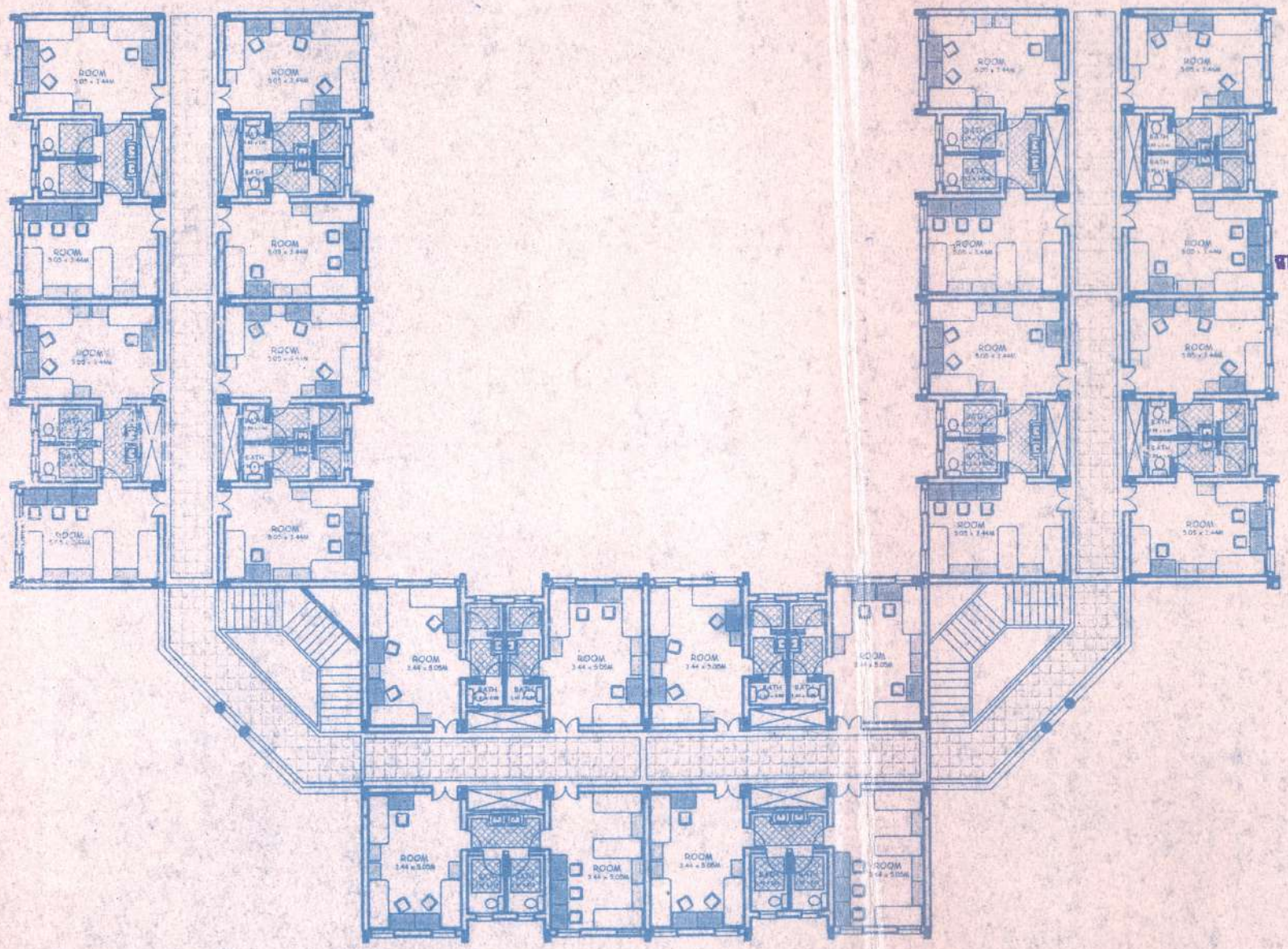
ARCHITECT  
 CA/06/1876

M. SRINIVASA RAO,  
 B. ARCH.  
 ARCHITECT

SRIHARSHA  
 I.I.G. 230, N.S. COLONY  
 NARAYALAGUTTA, RAMANIKONDA, WARANGAL DISTRICT  
 ANDHRA PRADESH



అనుబంధం నంబర్ 4/99 ది. 25/1/20  
 గువార మెమోరియల్ వేల ఆఫీస్



ప్రాజెక్ట్ అధికారి  
 డా. ప. చాంద్రావతి (సి) డా. ప. నాగార్జున (సి)

|               |               |                |
|---------------|---------------|----------------|
| PLINTH AREA   | 644.16 SQ.MTS | 6931.26 SQ.FTS |
| CORRIDOR AREA | 234.67 SQ.MTS | 2525.07 SQ.FTS |
| TOTAL AREA    | 878.84 SQ.MTS | 9456.33 SQ.FTS |

| SCHEDULE OF OPENINGS |             |                        |
|----------------------|-------------|------------------------|
| TYPE                 | SIZE        | SPECIFICATION          |
| D                    | 1.20 X 2.10 | T.W. FRAME PANJAB DOOR |
| D1                   | 1.20 X 2.10 | C.C. FRAME FLUSH DOOR  |
| D2                   | 09.0 X 2.10 | C.C. FRAME FLUSH DOOR  |
| D3                   | 1.75 X 2.10 | C.C. FRAME FLUSH DOOR  |
| W                    | 0.90 X 1.50 | M.S. GLAZED WINDOW     |
| W1                   | 1.50 X 1.50 | M.S. GLAZED WINDOW     |
| W2                   | 1.20 X 1.50 | M.S. GLAZED WINDOW     |
| W3                   | 1.20 X 1.50 | M.S. GLAZED WINDOW     |
| W4                   | 0.60 X 1.50 | M.S. GLAZED WINDOW     |
| V                    | 0.45 X 0.60 | M.S. GLAZED VENTILATOR |
| VF                   | 0.75 X 0.60 | M.S. GLAZED VENTILATOR |
| RS                   | 1.50 X 2.10 | M.S. ROLLING SHUTTER   |

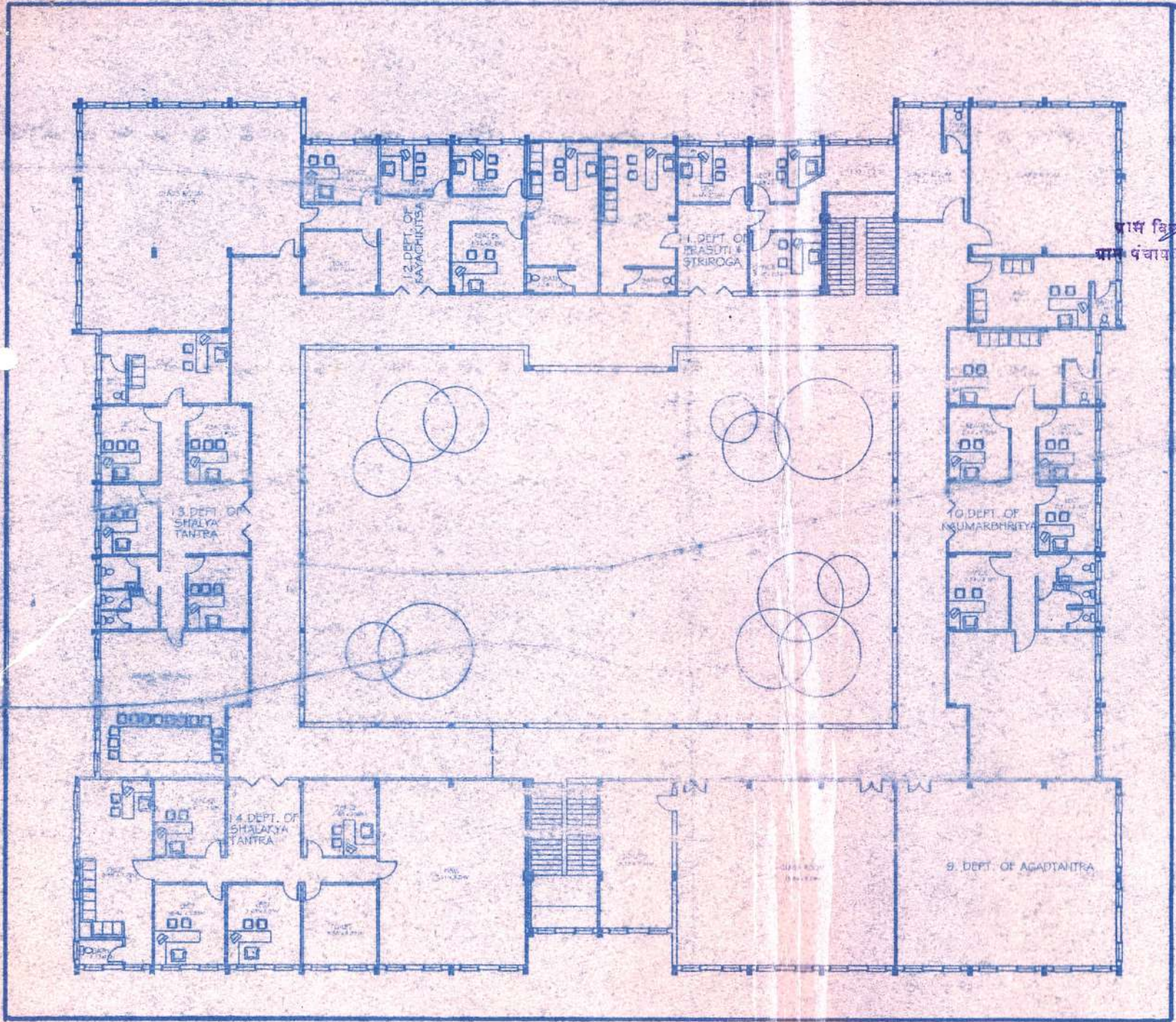
CLIENT : VIJALADEVI AYURVEDIC COLLEGE &  
 HOSPITAL CHANDRAPUR

|                        |                 |
|------------------------|-----------------|
| INDEX                  | DESCRIPTION     |
| SCALE 1:100            | PLAN            |
| DATE 24/10/06          | REMARKS         |
| DEALT BY               | SUBMISSION      |
| CHKD BY: SRINIVASA RAO | DRAWING         |
| ARCHITECT'S SIGNATURE  | OWNER SIGNATURE |

*M. Srinivasa Rao*  
**M. SRINIVASA RAO**  
 B. Arch.  
 ARCHITECT  
 CA/95/18764

M. SRINIVASA RAO,  
 B. ARCH.  
 ARCHITECT  
 srinivamidala@yahoo.com

SHILPAVATAN  
 I.G. 29/8, H.B. COLONY,  
 NAKKALAGUETA, HANAMKONDA, WARANGAL DISTRICT  
 ANDHRA PRADESH



लक्ष्मण रेडिया ०२/०५/१९९०  
 दिनांक ०२/०५/१९९०  
 मजदूरी के लिये भेज आये  
 डाकक ४ ५६३०९०  
 दिनांक ०२/०५/१९९०  
 शाखा (बी.)

प्रास विभागाधिकारी  
 प्रास पंचायत नरसिद्धा (ति)  
 COLLEGE BLDG  
 नरसिद्धा (ति)

**SECOND FLOOR PLAN**

AREA CALCULATION

|               |            |            |
|---------------|------------|------------|
| PLINTH AREA   | 1399 Sq.M. | 14623 S.F. |
| CORRIDOR AREA | 226 Sq.M.  | 2440 S.F.  |
| TOTAL AREA    | 1525 Sq.M. | 17063 S.F. |

SCHEDULE OF OPENINGS

| TYPE | SIZE        | SPECIFICATION          |
|------|-------------|------------------------|
| D1   | 1.50 X 2.10 | T.W. FRAME PANNEL DOOR |
| D2   | 1.20 X 2.10 | C.C. FRAME FLUSH DOOR  |
| D3   | 1.75 X 1.10 | C.C. FRAME FLUSH DOOR  |
| W    | 0.90 X 1.50 | M.S. GLAZED WINDOW     |
| W1   | 1.50 X 1.50 | M.S. GLAZED WINDOW     |
| W2   | 1.20 X 1.50 | M.S. GLAZED WINDOW     |
| W3   | 1.20 X 1.50 | M.S. GLAZED WINDOW     |
| W4   | 0.90 X 1.50 | M.S. GLAZED WINDOW     |
| V    | 0.45 X 0.90 | M.S. GLAZED VENTILATOR |
| V1   | 0.75 X 0.90 | M.S. GLAZED VENTILATOR |
| RS   | 1.50 X 1.70 | M.S. ROLLING SHUTTER   |

**CURT**

**VIMLADEVI AYURVEDIC COLLEGE & HOSPITAL COLLEGE BLDG.**

| ITEMS                 | DESCRIPTION       |
|-----------------------|-------------------|
| DOOR                  |                   |
| WINDOW                |                   |
| CHILLER               | SHRIMPASA HALL    |
| ARCHITECT'S SIGNATURE | OWNER'S SIGNATURE |

*M. Srinivasa Rao*  
**M. SRINIVASA RAO**  
 ARCHITECT  
 ©A/95/18764  
 M. SRINIVASA RAO  
 B. ARCH.  
 ARCHITECT

SHILDAVATAN  
 P.O. 2818, H.B. COLONY  
 NAKKALAGUTTA, MAHABUBNAGAR, WARANGAL DISTRICT  
 ANDHRA PRADESH



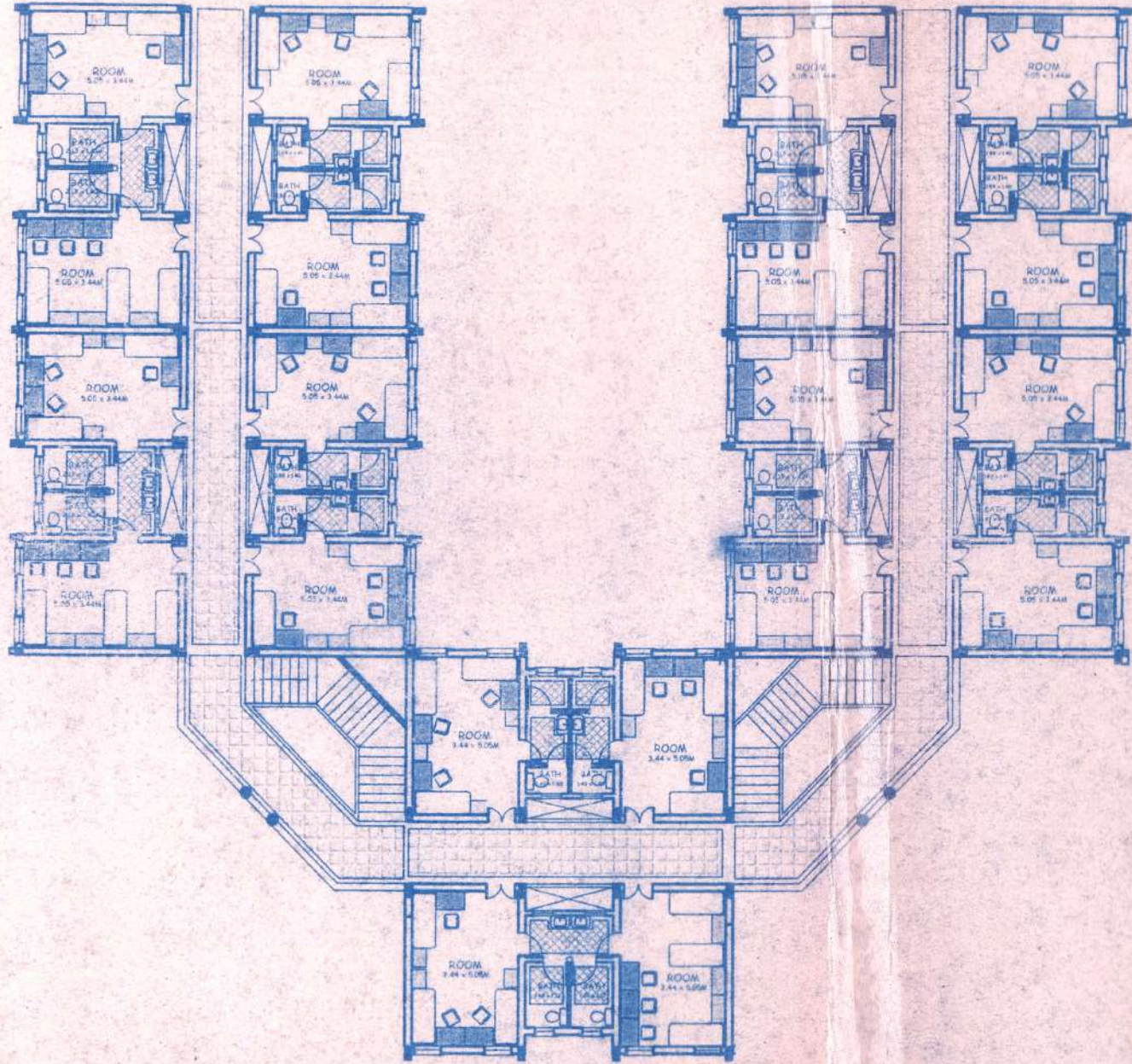
విశ్వ సమా దరఖాస్తు పుస్తకం 1991 డి. 23/05/90

స్కూల్ మెంబర్స్ ద్వారా చేత తయారు



# LADIES HOSTEL

ప్రా. వి. కె. సి. అధికారి  
 ప్రా. పంచాయతీ నామా (సి) ప్రా. పంచాయతీ నామా (సి)



### AREA CALCULATION

PLINTH AREA : 538.79 SQ.MTS. 5797.40 SQ.FTS  
 CORRIDOR AREA : 209.27 SQ.MTS. 2251.87 SQ.FTS  
 TOTAL AREA : 748.07 SQ.MTS. 8049.27 SQ.FTS

### SCHEDULE OF OPENINGS

| TYPE | SIZE        | SPECIFICATION          |
|------|-------------|------------------------|
| D    | 1.80 X 2.10 | T.W. FRAME PANNEL DOOR |
| D1   | 1.20 X 2.10 | C.C. FRAME FLUSH DOOR  |
| D2   | 09.0 X 2.10 | C.C. FRAME FLUSH DOOR  |
| D3   | 1.75 X 2.10 | C.C. FRAME FLUSH DOOR  |
| W    | 0.90 X 1.50 | M.S. GLAZED WINDOW     |
| W1   | 1.50 X 1.50 | M.S. GLAZED WINDOW     |
| W2   | 1.20 X 1.50 | M.S. GLAZED WINDOW     |
| W3   | 1.20 X 1.50 | M.S. GLAZED WINDOW     |
| W4   | 0.60 X 1.50 | M.S. GLAZED WINDOW     |
| V    | 0.45 X 0.60 | M.S. GLAZED VENTILATOR |
| V1   | 0.75 X 0.60 | M.S. GLAZED VENTILATOR |
| R.S  | 1.50 X 2.10 | M.S. ROLLING SHUTTER   |

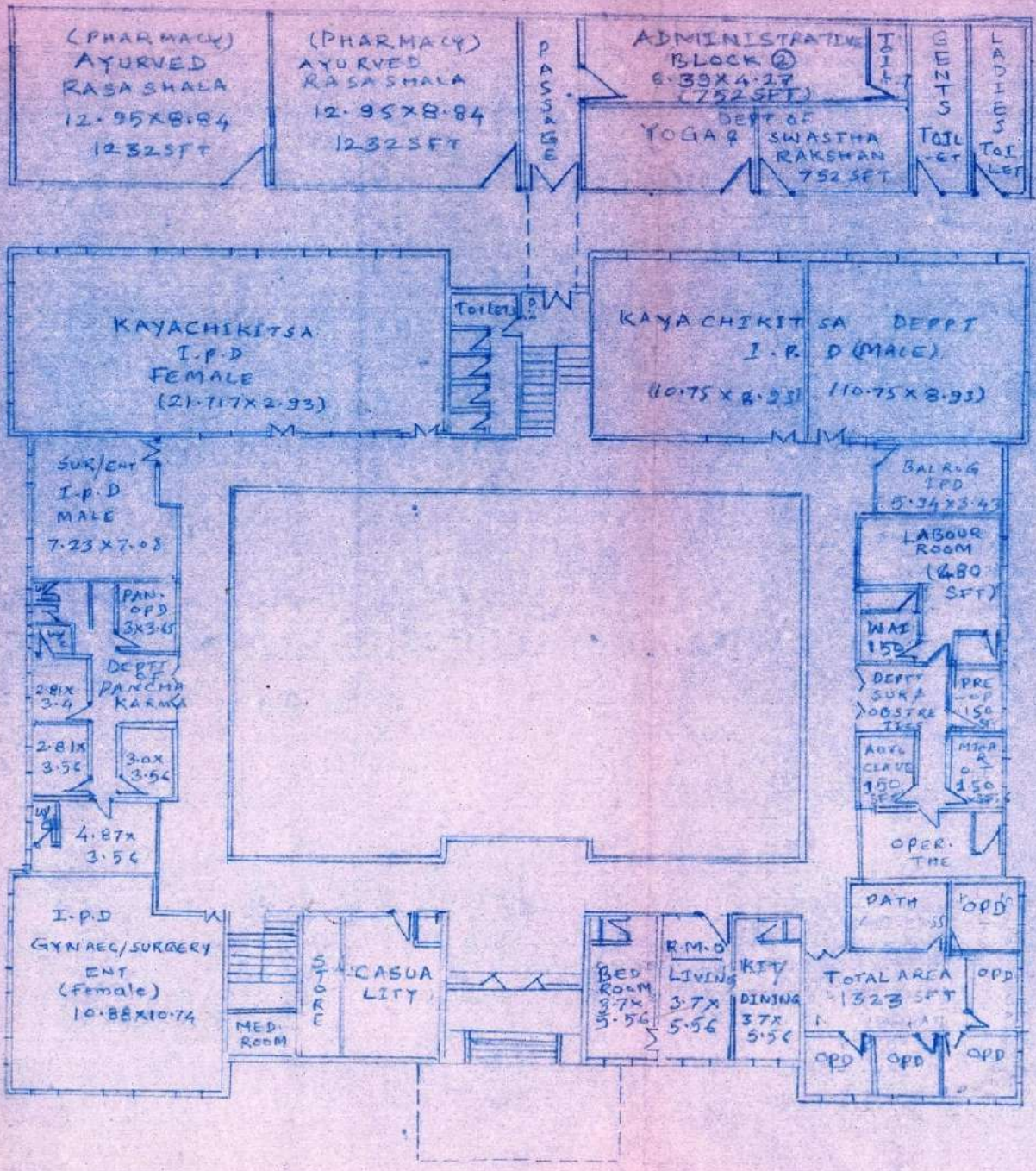
CLIENT : VIJLADEVI AYURVEDIC COLLEGE & HOSPITAL CHANDRAPUR

| INDEX                 | DESCRIPTION     |
|-----------------------|-----------------|
| SCALE                 | 1:100           |
| DATE                  | 24/10/06        |
| DEALT BY              | SUBMISSION      |
| CHKD BY               | SUBMISSION      |
| ARCHITECT'S SIGNATURE | OWNER SIGNATURE |

*M. Srinivasa Rao*  
**M. SRINIVASA RAO**  
 B.Arch  
**ARCHITECT**  
**GA/95/18764.**

**M. SRINIVASA RAO**  
 B.Arch  
 ARCHITECT  
 srinivamidala@yahoo.com

**SHILPAYATAN**  
 I.I.G. 29/8, H.B. COLONY,  
 NAKKALAGUTTA, HANAMKONDA, WARANGAL DISTRICT  
 ANDHRA PRADESH



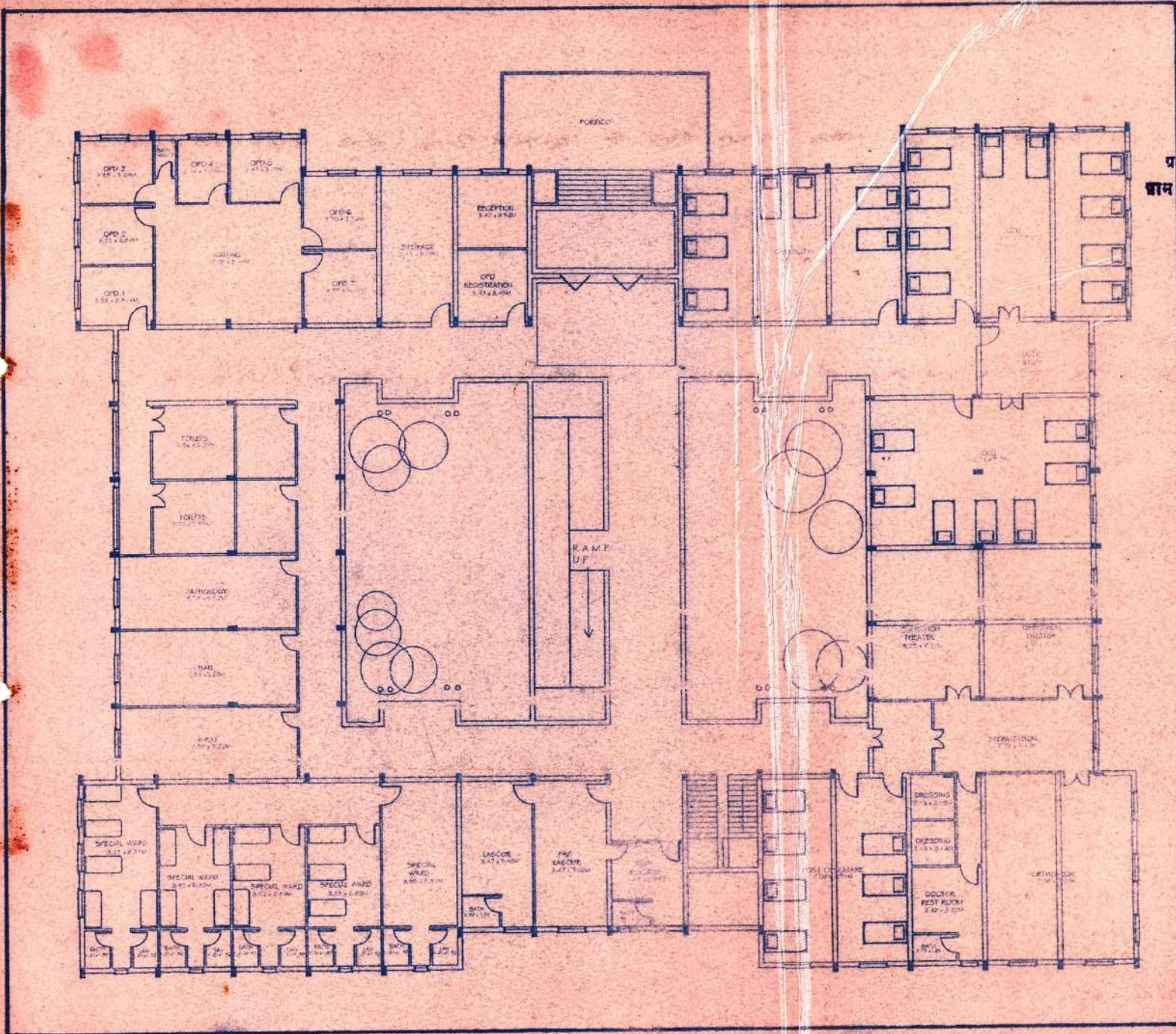
AREA STATEMENT IN S.F.T

|   |          |
|---|----------|
| ① I.P.D OF GYNAEC/SURGERY/ENT (Female)                            | 1323.14  |
| ② MEDICINE ROOM   | 402.00   |
| ③ CASUALTY & DISP.  | 804.00   |
| ④ YOGA AND NATUROPATHY DEPT, 2 R.M.O RESIDENCE.                   |          |
| ⑤ PATHALOGY/KAYACHIKITSA OPD<br>BALROG OPD/SHALAK OPD AND WAITING | 1,323.14 |
| ⑥ DEPT. OF SURG./OBSTRETICS                                       | 1,572.00 |
| ⑦ STRI ROG O.P.D  | 393.00   |
| ⑧ BALROG I.P.D  | 393.00   |
| ⑨ DEPT. OF KAYA CHIKITSA I.P.D (M)                                | 2,518.76 |
| ⑩ LADIES TOILET & DRINKING WATER                                  | 642.0    |
| ⑪ DEPT. OF KAYACHIKITSA I.P.D (F)                                 | 2,518.76 |
| ⑫ SURGERY ENT I.P.D (MALES)                                       | 1,206.00 |
| ⑬ DEPT. OF PANCHAKARMA  | 1,572.00 |
| ⑭ AREA OF BACKSIDE BLOCK  | 5,126.00 |
| ① YOGA & SWASTH. = 752 SFT  |          |
| ② ADMINIST. BL. = 752 SFT   |          |
| ③ AYURVED RASA SHALA (PHARMACY) = 2464 SFT                        |          |
| <b>TOTAL AREA = 21,763 SFT</b>                                    |          |

Indrabandhu  
President  
Shri Gurukrupa Shikshan  
Prasarak Mandal, Nagpur.  
Reg. No. MH/165/94

**Ramesh M. Sontakhe**  
B. E. (Stru.) L. No. En-St-48  
Consulting Engineer  
Beera Construction, Chandrapur

PROPOSED GROUND FLOOR  
PLAN OF HOSPITAL BLOCK NO. ① OF  
Smt. VIMALA DEVI AYURVEDIC  
COLLEGE & HOSPITAL AT: WANDRA  
POST & DIST: CHANDRAPUR.



लक्ष्मणसम्मा  
 ठराव क्र० ५/१७  
 दि० २९/०५/९०  
 देव्यात जेल आर  
 नागाडा (बी.)

प्रारंभिक अधिकारी  
 वाम पंचायत नागाडा (वि)  
 तारक  
 वाम पंचायत (वि)

**GROUND FLOOR PLAN**

**AREA CALCULATION**

|               |             |             |
|---------------|-------------|-------------|
| PLUMB AREA    | 11850 SQ.M. | 14400 SQ.M. |
| CONCRETE AREA | 2250 SQ.M.  | 2440 SQ.M.  |
| TOTAL AREA    | 14100 SQ.M. | 17040 SQ.M. |

**SCHEDULE OF OPENINGS**

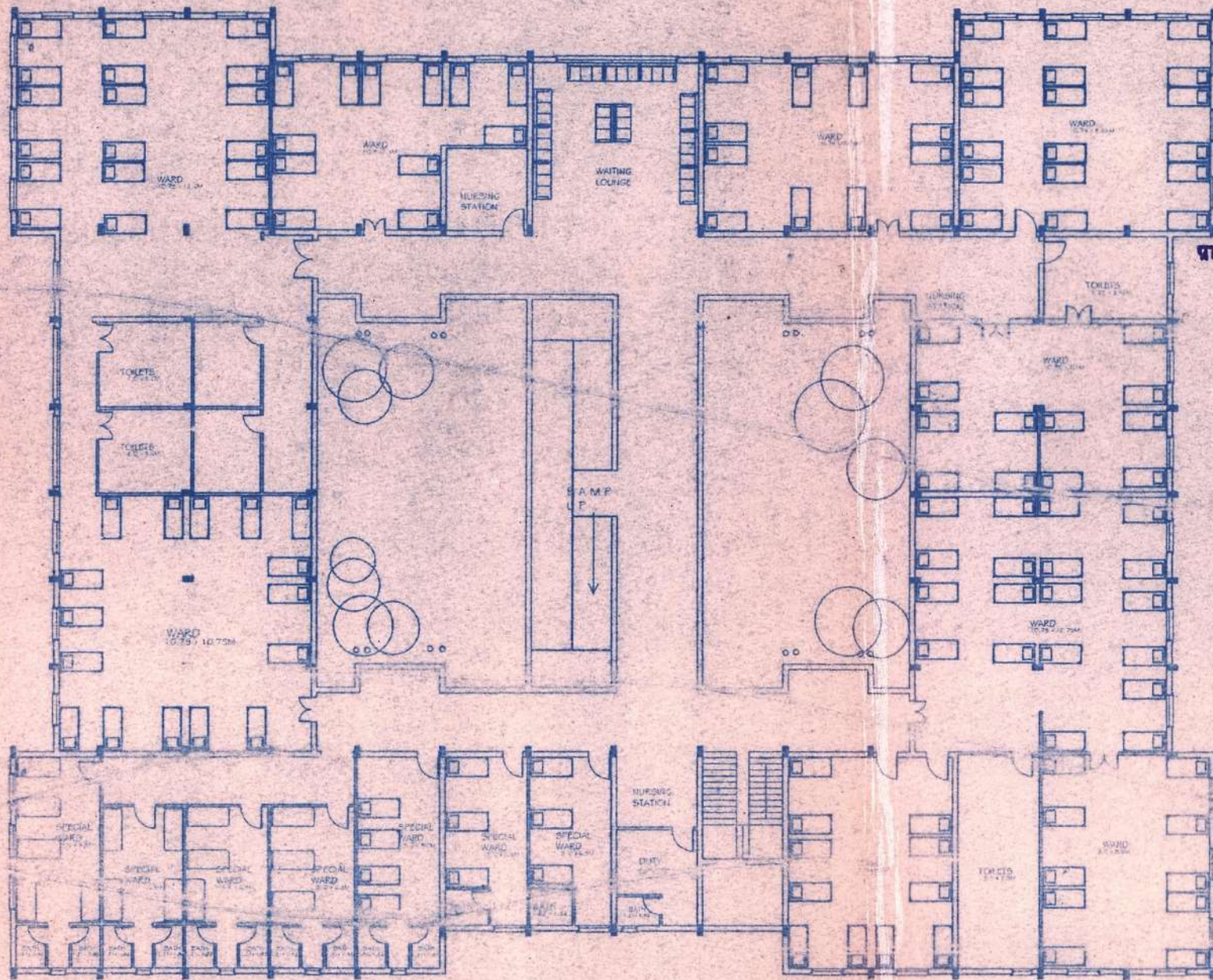
| TYPE | SIZE        | SPECIFICATION           |
|------|-------------|-------------------------|
| D    | 1.80 X 2.10 | T.W. FRAME PAIRISH DOOR |
| D1   | 1.20 X 2.10 | C.C. FRAME FLUSH DOOR   |
| D2   | 09.0 X 2.10 | C.C. FRAME FLUSH DOOR   |
| D3   | 1.75 X 2.10 | C.C. FRAME FLUSH DOOR   |
| W    | 1.50 X 1.50 | M.S. GLAZED WINDOW      |
| W1   | 1.50 X 1.50 | M.S. GLAZED WINDOW      |
| W2   | 1.20 X 1.50 | M.S. GLAZED WINDOW      |
| W3   | 1.20 X 1.50 | M.S. GLAZED WINDOW      |
| W4   | 0.60 X 1.50 | M.S. GLAZED WINDOW      |
| V    | 0.45 X 0.40 | M.S. GLAZED VENTILATOR  |
| V1   | 0.75 X 0.60 | M.S. GLAZED VENTILATOR  |
| R    | 1.50 X 2.10 | M.S. ROLLING SHUTTER    |

**VIMLADEVI AYURVEDIC COLLEGE & HOSPITAL, CHANDRAPUR.**

|                       |                 |
|-----------------------|-----------------|
| INDEX                 | DESCRIPTION     |
| SCALE                 |                 |
| DATE                  |                 |
| DESIGN BY             |                 |
| CHECK BY              |                 |
| ARCHITECT'S SIGNATURE | OWNER SIGNATURE |

  
**M. SRINIVASA RAO**  
 B.Arch.  
**ARCHITECT**  
**CA/95/18764.**  
 M. SRINIVASA RAO,  
 ARCHITECT

SHRI PAVAN  
 U.G. 2015, H.E. COLON  
 HAFALAGUTTA, TANJAVUR DISTRICT  
 ANDHRA PRADESH



प्रास वि. प्र. स. अधिकारी  
 प्रास पंचायत नागळळा (सि) प्रास पं. नागळळा (सि)



Jashu  
 सरपंच

**SECOND FLOOR  
 PLAN**

**AREA CALCULATION**

|                                       |
|---------------------------------------|
| <b>SECOND FLOOR</b>                   |
| FLOOR AREA 1358 SqM. 14623 SFL        |
| CORRIDOR AREA 226 SqM. 2440 SFL       |
| <b>TOTAL AREA 1585 SqM. 17063 SFL</b> |

**SCHEDULE OF OPENINGS**

| TYPE | SIZE        | SPECIFICATION          |
|------|-------------|------------------------|
| D1   | 1.80 x 2.10 | T.W. FRAME PANEL DOOR  |
| D2   | 1.20 x 2.10 | C.C. FRAME FLUSH DOOR  |
| D3   | 08.0 x 2.10 | C.C. FRAME FLUSH DOOR  |
| D4   | 1.75 x 2.10 | C.C. FRAME FLUSH DOOR  |
| W1   | 0.90 x 1.50 | M.S. GLAZED WINDOW     |
| W2   | 1.50 x 1.50 | M.S. GLAZED WINDOW     |
| W3   | 1.20 x 1.50 | M.S. GLAZED WINDOW     |
| W4   | 0.25 x 1.50 | M.S. GLAZED WINDOW     |
| V1   | 0.45 x 0.60 | M.S. GLAZED VENTILATOR |
| V2   | 0.75 x 0.60 | M.S. GLAZED VENTILATOR |
| R.S. | 1.50 x 2.10 | M.S. ROLLING SHUTTER   |

**CLIENT:**  
**VIMALADEVI AYURVEDIC COLLEGE &  
 HOSPITAL, CHANDRAPUR.**

|                       |                 |
|-----------------------|-----------------|
| INDEX                 | DESCRIPTION     |
| SCALE                 |                 |
| DATE                  |                 |
| DESIGNED BY           |                 |
| CHECKED BY            | SHRINIVASA RAO  |
| ARCHITECT'S SIGNATURE | OWNER SIGNATURE |

*(Signature)*  
**M. SRINIVASA RAO**  
 B. Arch.

**ARCHITECT**  
**CA/95/18764,**

**ARCHITECT**  
 SHRIDHARAN  
 C/19, 29/5, H.B. COLONY,  
 NANKALAGUTTA, NANKANKONDA, WARANGAL DISTRICT  
 ANDHRA PRADESH

तहफुव बसमा ठरवकं ५/७७  
 दि. २९/०५/२०१० बूसारमेकरी  
 देव्यात येत आहे.



प्रामे विक्रमी अधिकारी  
 प्रामे पंचयत नागाळा (ति) प्रामे पं. नागाळा (ति)

FIRST FLOOR PLAN

AREA CALCULATION

|               |                         |               |
|---------------|-------------------------|---------------|
| FLOOR AREA    | 14135.54 M <sup>2</sup> | 14135.54 SFT. |
| CORRIDOR AREA | 226.54 M <sup>2</sup>   | 2440 SFT.     |
| TOTAL AREA    | 14362.08 M <sup>2</sup> | 17063 SFT.    |

SCHEDULE OF FINISHES

| TYPE | SIZE        | SPECIFICATION          |
|------|-------------|------------------------|
| D    | 1.80 X 1.10 | *FRAME PANEL DOOR      |
| DF   | 1.80 X 1.10 | *C.C. FRAME FLUSH DOOR |
| DF   | 1.80 X 1.10 | *C.C. FRAME FLUSH DOOR |
| DF   | 1.80 X 1.10 | *C.C. FRAME FLUSH DOOR |
| W    | 0.90 X 1.55 | M.S. GLAZED WINDOW     |
| W    | 1.50 X 1.50 | M.S. GLAZED WINDOW     |
| W    | 1.20 X 1.50 | M.S. GLAZED WINDOW     |
| W    | 1.20 X 1.50 | M.S. GLAZED WINDOW     |
| W    | 0.60 X 1.50 | M.S. GLAZED WINDOW     |
| V    | 0.45 X 0.60 | M.S. GLAZED VENTILATOR |
| V    | 0.75 X 0.60 | M.S. GLAZED VENTILATOR |
| S    | 1.50 X 2.10 | M.S. ROLLING SHUTTER   |

VIMLADEVI AYURVEDIC COLLEGE &  
 HOSPITAL, CHANDRAPUR.

|         |                  |
|---------|------------------|
| NO.     | DESCRIPTION      |
| SCALE   |                  |
| DATE    |                  |
| DRG. BY | M. SRINIVASA RAO |

ARCHITECT'S SIGNATURE: *M. Srinivasa Rao* OWNER SIGNATURE:

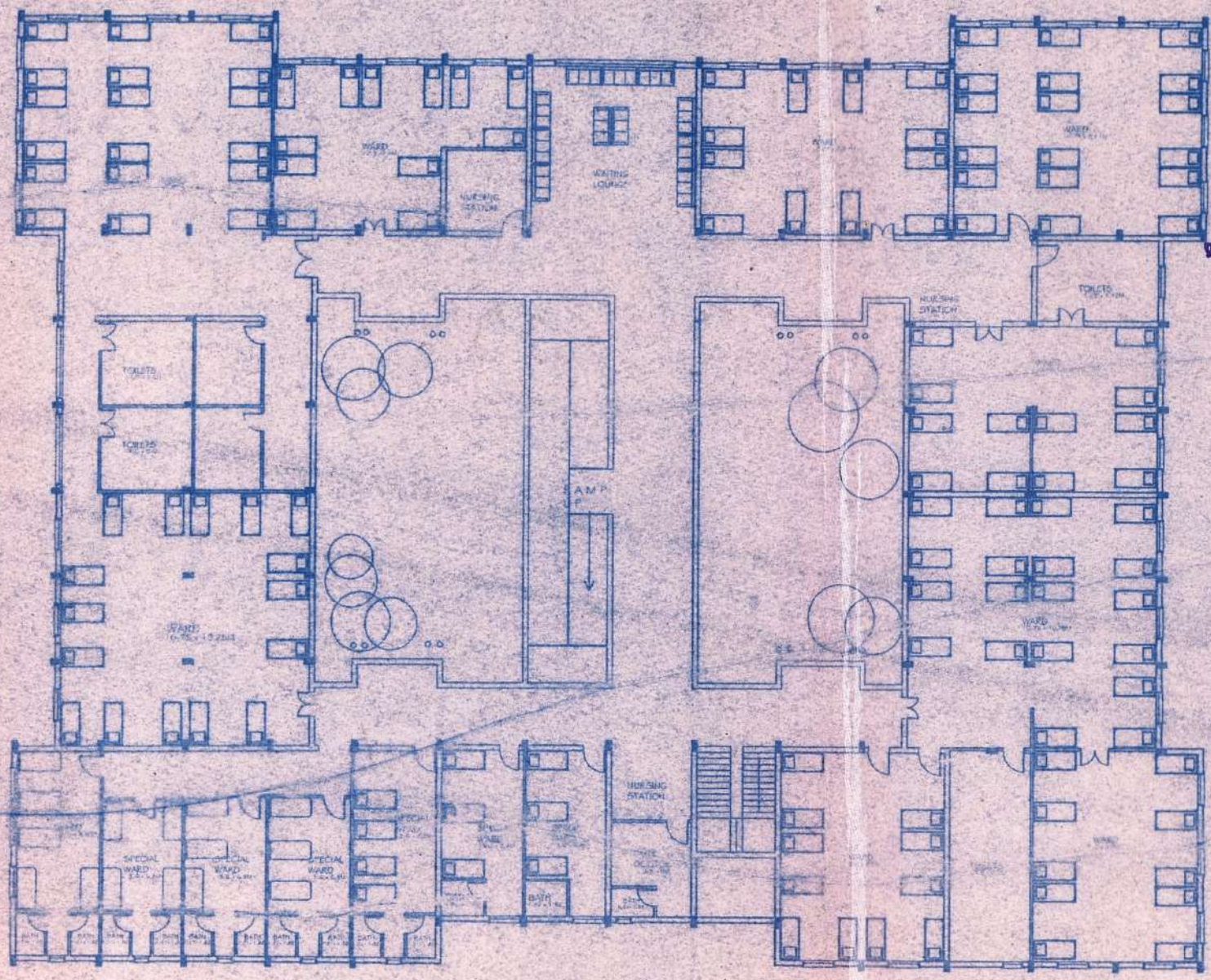
**M. SRINIVASA RAO**  
 B. Arch.

ARCHITECT  
 CA/95/18764.

M. SRINIVASA RAO  
 B. ARCH.

ARCHITECT

SUREPATAJI  
 11/4, 23/5, H. D. COLON,  
 NARAYANAGUTTA, HANAMANGHOLA, WARANJAL DISTRICT  
 ANDHRA PRADESH



TITLE-  
 SMT. VIMLADEVI AYURVEDIC COLLEGE &  
 HOSPITAL ON PLOT.NO.55,53/1 (B) AT  
 WANDHARI TAHASIL & DIST.  
 CHANDRAPUR (M.S)

**GROUND FLOOR PLAN**

AREA STATEMENT FOR GROUND, FIRST & SECOND FLOOR

| S.NO        | DESCRIPTION                            | AREA IN SQ.M  |
|-------------|--|---------------|
| 1           | DEPARTMENT OF KAYACHIKITSA             | 180.00        |
| 2           | DEPARTMENT OF PANCHAKARMA              | 80.00         |
| 3           | DEPARTMENT OF KAUMARBHRITYA            | 80.00         |
| 4           | DEPARTMENT OF STRIROG-PRASUTI TANTRA   | 100.000       |
| 5           | DEPARTMENT OF SHALAKYATANTRA           | 150.00        |
| 6           | DEPARTMENT OF SHALAKYATANTRA           | 110.00        |
| 7           | RASASHALA                              | 200.00        |
| 8           | ADMIN BLOCK                            | 300.00        |
| 9           | DEPARTMENT OF KRIYA SHARIR             | 210.00        |
| 10          | LIBRARY                                | 245.00        |
| 11          | CLASSROOMS                             | 850.00        |
| 12          | DEPARTMENT OF RACHANA SHARIR           | 252.00        |
| 13          | DEPARTMENT OF SAMHITA-SIDDHANT         | 110.00        |
| 14          | DEPARTMENT OF ROGNI DAN-VIKRUTI VIGYAN | 152.00        |
| 15          | DEPARTMENT OF AGADATANTRA              | 130.00        |
| 16          | DEPARTMENT OF DRAVYAGUNA               | 252.00        |
| 17          | DEPARTMENT OF RASASHASTRA              | 200.00        |
| 18          | DEPARTMENT OF SWASTHAVRITTA            | 152.00        |
| 19          | PASSAGE WITH INCLUDING STAIRCASE       | 930.00        |
| 20          | AUDITORIUM                             | 527.00        |
| GRAND TOTAL |  | 8210.00 SQ.MT |

SCHEDULE OF OPENINGS

| TYPE | Size         | SPECIFICATION           |
|------|--------------|-------------------------|
| D    | 1.80 x 2.10  | T.W. FRAME PANNEL DOOR  |
| D1   | 1.20 x 2.010 | C.C. FRAME FLUSH DOOR   |
| D2   | 09.0 x 2.10  | C.C. FRAME FLUSH DOOR   |
| D4   | 0.75 x 1.50  | C.C. FRAME FLUSH DOOR   |
| W    | 0.90 x 1.50  | M.S. GLAZED WINDOW      |
| W1   | 1.50 x 1.50  | M.S. GLAZED WINDOW      |
| W2   | 1.20 x 1.50  | M.S. GLAZED WINDOW      |
| W3   | 1.00 x 1.50  | M.S. GLAZED WINDOW      |
| V    | 0.45 X 0.60  | M.S. GLAZED VENTILIATOR |
| RS   | 1.50 X 2.10  | M.S. ROLLINGSHUTTER     |

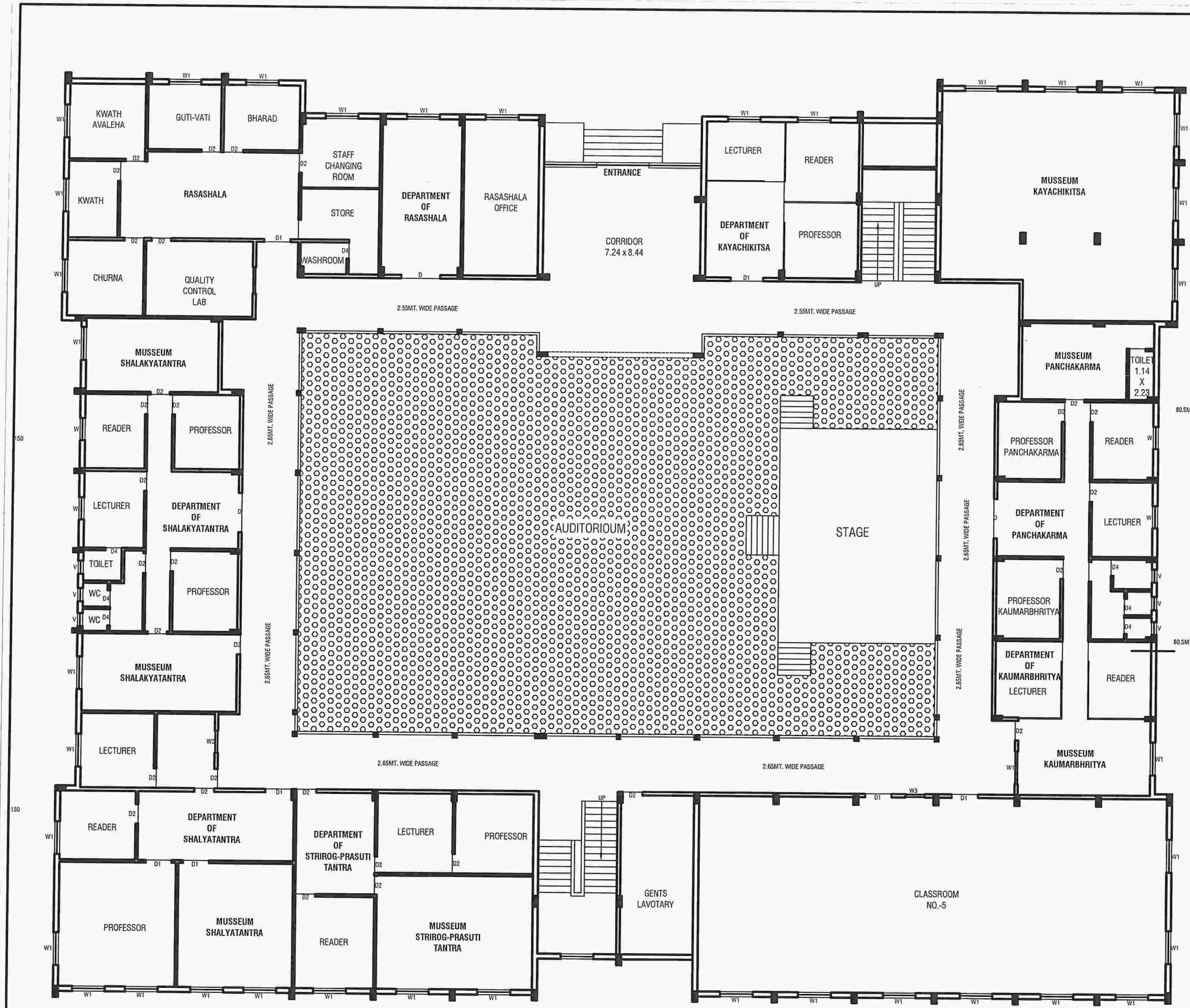
\*\*\*PURPOSE OF ISSUE. PRESENTATION DRAWING

|             |           |
|-------------|-----------|
| DRAWN BY.   | DIRECTION |
| CHECKED BY. | DATE      |
| SCALE       |           |

APPLICANT *Indra Singh*

ARCHITECT/ENGINEER *Gautam P. Bhagat*

**CLUSTER DESIGN GROUP**  
**AR. GAUTAM P. BHAGAT**  
 Reg. No. CA/2018/94693  
 Near ST Workshop Sq. Chandrapur (M.S.)



TITLE-  
SMT. VIMLADEVI AYURVEDIC COLLEGE &  
HOSPITAL ON PLOT.NO.55,53/1 (B) AT  
WANDHARI TAHASIL & DIST.  
CHANDRAPUR (M.S)

**FIRST FLOOR PLAN**

AREA STATEMENT FOR GROUND, FIRST & SECOND FLOOR

| S.NO        | DESCRIPTION                           | AREA IN SQ.M. |
|-------------|---------------------------------------|---------------|
| 1           | DEPARTMENT OF KAYACHIKITSA            | 180.00        |
| 2           | DEPARTMENT OF PANCHAKARMA             | 80.00         |
| 3           | DEPARTMENT OF KAUMARBHRITYA           | 80.00         |
| 4           | DEPARTMENT OF STRIROG-PRASUTI TANTRA  | 100.00        |
| 5           | DEPARTMENT OF SHALYATANTRA            | 150.00        |
| 6           | DEPARTMENT OF SHALAKYATANTRA          | 110.00        |
| 7           | RASASHALA                             | 200.00        |
| 8           | ADMIN BLOCK                           | 300.00        |
| 9           | DEPARTMENT OF KRIYA SHARIR            | 210.00        |
| 10          | LIBRARY                               | 245.00        |
| 11          | CLASSROOMS                            | 650.00        |
| 12          | DEPARTMENT OF RACHANA SHARIR          | 252.00        |
| 13          | DEPARTMENT OF SAMHITA-SIDDHANT        | 110.00        |
| 14          | DEPARTMENT OF ROGNIDAN-VIKRUTI VIGYAN | 152.00        |
| 15          | DEPARTMENT OF AGADANTRA               | 130.00        |
| 16          | DEPARTMENT OF DRAVYAGUNA              | 252.00        |
| 17          | DEPARTMENT OF RASASHASTRA             | 200.00        |
| 18          | DEPARTMENT OF SWASTHAVRITTA           | 152.00        |
| 19          | PASSAGE WITH INCLUDING STAIRCASE      | 930.00        |
| 20          | AUDITORIUM                            | 527.00        |
| GRAND TOTAL |                                       | 5210.00 SQ.MT |

SCHEDULE OF OPENINGS

| TYPE | Size        | SPECIFICATION          |
|------|-------------|------------------------|
| D    | 1.80 x 2.10 | T.W. FRAME PANNEL DOOR |
| D1   | 1.20 x 2.10 | C.C. FRAME FLUSH DOOR  |
| D2   | 09.0 x 2.10 | C.C. FRAME FLUSH DOOR  |
| D4   | 0.75 x 1.50 | C.C. FRAME FLUSH DOOR  |
| W    | 0.90 x 1.50 | M.S. GLAZED WINDOW     |
| W1   | 1.50 x 1.50 | M.S. GLAZED WINDOW     |
| W2   | 1.20 x 1.50 | M.S. GLAZED WINDOW     |
| W3   | 1.00 x 1.50 | M.S. GLAZED WINDOW     |
| V    | 0.45 x 0.60 | M.S. GLAZED VENTILATOR |
| RS   | 1.50 x 2.10 | M.S. ROLLING SHUTTER   |

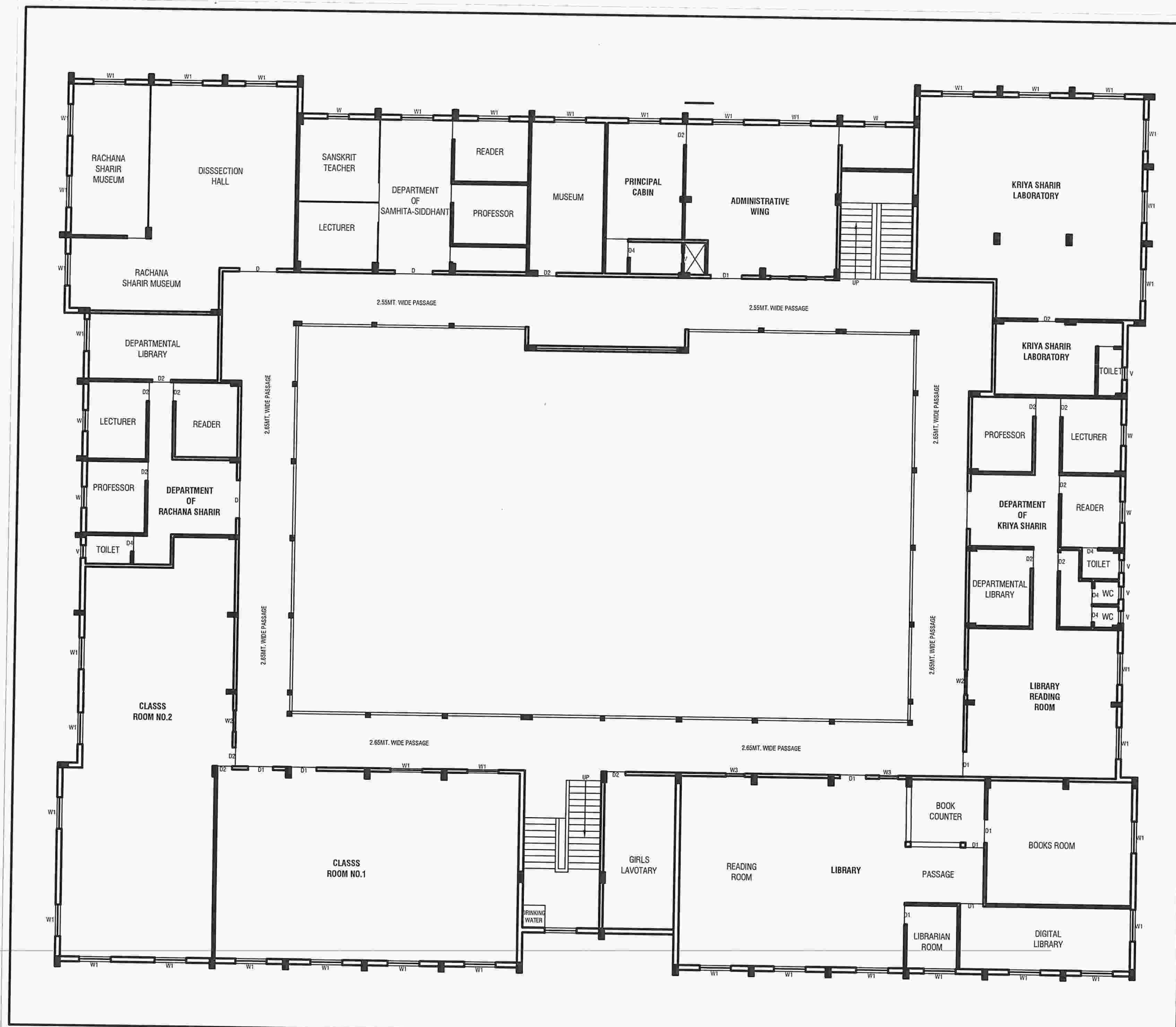
\*\*\*PURPOSE OF ISSUE: PRESENTATION DRAWING

|             |           |
|-------------|-----------|
| DRAWN BY.   | DIRECTION |
| CHECKED BY. |           |
| SCALE       | DATE      |

APPLICANT *Indendish*  
**President**  
**Shri Gurukrupa Shiksha**  
**Prasarak Mandal, Chandrapur**

ARCHITECT/ENGINEER *Dawale*

**CLUSTER DESIGN GROUP**  
**AR. GAUTAM P. BHAGAT**  
Reg. No. CA/2018/94693  
Near ST Workshop Sq, Chandrapur (M.S)



TITLE-  
 SMT. VIMLADEVI AYURVEDIC COLLEGE &  
 HOSPITAL ON PLOT.NO.55,53/1 (B) AT  
 WANDHARI TAHASIL & DIST.  
 CHANDRAPUR (M.S)

**SECOND FLOOR PLAN**

AREA STATEMENT FOR GROUND, FIRST & SECOND FLOOR

| S.NO        | DESCRIPTION                           | AREA IN SQ.M. |
|-------------|---------------------------------------|---------------|
| 1           | DEPARTMENT OF KAYACHIKITSA            | 180.00        |
| 2           | DEPARTMENT OF FANCHAKARMA             | 80.00         |
| 3           | DEPARTMENT OF KAUMARBHRITYA           | 80.00         |
| 4           | DEPARTMENT OF STRIROG-PRASUTI TANTRA  | 100.00        |
| 5           | DEPARTMENT OF SHALAYATANTRA           | 150.00        |
| 6           | DEPARTMENT OF SHALAKYATANTRA          | 110.00        |
| 7           | RASASHALA                             | 200.00        |
| 8           | ADMIN BLOCK                           | 300.00        |
| 9           | DEPARTMENT OF KRIYA SHARIR            | 210.00        |
| 10          | LIBRARY                               | 245.00        |
| 11          | CLASSROOMS                            | 850.00        |
| 12          | DEPARTMENT OF RACHANA SHARIR          | 252.00        |
| 13          | DEPARTMENT OF SAMHITA-SIDDHANT        | 110.00        |
| 14          | DEPARTMENT OF ROGNIDAN-VIKRUTI VIGYAN | 152.00        |
| 15          | DEPARTMENT OF AGADANTRA               | 130.00        |
| 16          | DEPARTMENT OF DRAVYAGUNA              | 252.00        |
| 17          | DEPARTMENT OF RASASHASTRA             | 200.00        |
| 18          | DEPARTMENT OF SWASTHAVRITTA           | 152.00        |
| 19          | PASSAGE WITH INCLUDING STAIRCASE      | 930.00        |
| 20          | AUDITORIUM                            | 527.00        |
| GRAND TOTAL |                                       | 5210.00 SQ.MT |

SCHEDULE OF OPENINGS

| TYPE | Size        | SPECIFICATION          |
|------|-------------|------------------------|
| D    | 1.80 x 2.10 | T.W. FRAME PANNEL DOOR |
| D1   | 1.20 x 2.10 | C.C. FRAME FLUSH DOOR  |
| D2   | 09.9 x 2.10 | C.C. FRAME FLUSH DOOR  |
| D4   | 0.75 x 1.50 | C.C. FRAME FLUSH DOOR  |
| W    | 0.80 x 1.50 | M.S. GLAZED WINDOW     |
| W1   | 1.50 x 1.50 | M.S. GLAZED WINDOW     |
| W2   | 1.20 x 1.50 | M.S. GLAZED WINDOW     |
| W3   | 1.00 x 1.50 | M.S. GLAZED WINDOW     |
| V    | 0.45 x 0.60 | M.S. GLAZED VENTILATOR |
| RS   | 1.50 x 2.10 | M.S. ROLLUP SHUTTER    |

\*\*\*PURPOSE OF ISSUE, PRESENTATION DRAWING

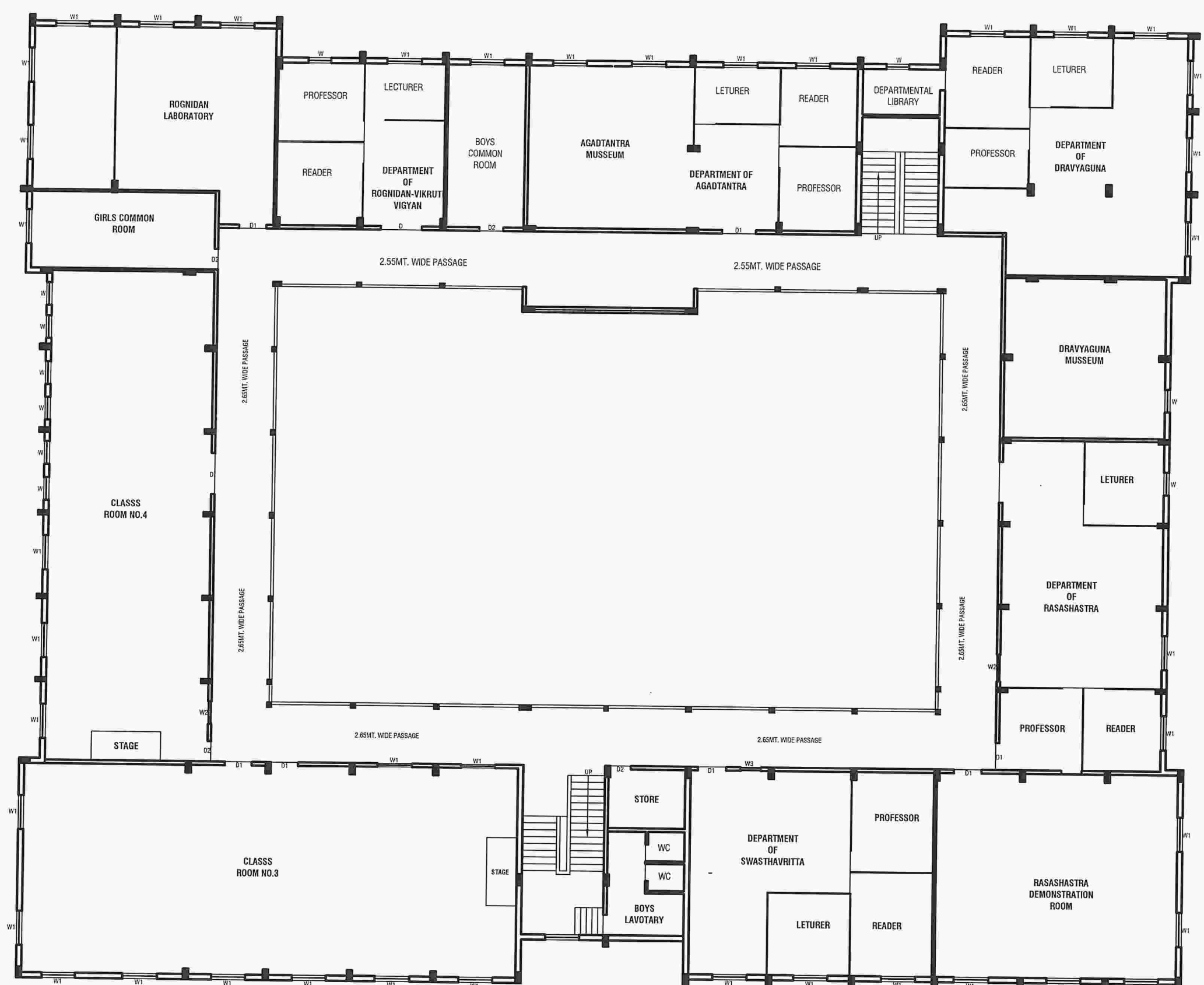
|             |           |
|-------------|-----------|
| DRAWN BY.   | DIRECTION |
| CHECKED BY. |           |
| SCALE       | DATE      |

APPLICANT *Indira Singh*  
*Prasanna*  
*Prasanna*

ARCHITECT/ENGINEER *Ar. Gautam P. Bhagat*

**CLUSTER DESIGN GROUP**  
**AR. GAUTAM P. BHAGAT**  
 Reg. No. CA/2018/94693

Near ST Workshop Sq. Chandrapur (M.S.)





TITLE-  
SMT.VIMLADEVI AYURVEDIC  
COLLEGE & HOSPITAL ON  
PLOT.NO.55,53/1 (B) AT WANDHARI  
TAHASIL AND DIST.CHANDRAPUR (M.S)

**ELECTRICAL LAYOUT  
PLAN**

AREA STATEMENT FOR GROUND AND FIRST FLOOR

| S.NO               | DESCRIPTION                   | AREA IN SQ.M         |
|--------------------|-------------------------------|----------------------|
| 1                  | HOSPITAL ADMINISTRATION BLOCK | 170.50               |
| 2                  | OPD AREA                      | 560.00               |
| 3                  | IPD AREA                      | 1700.00              |
| 4                  | O.T. BLOCK                    | 531.00               |
| 5                  | PANCHAKARMA BLOCK             | 377.00               |
| 6                  | PHYSIOTHERAPY UNIT            | 160.00               |
| 7                  | CLINICAL LABORATORY           | 150.00               |
| 8                  | RADIOLOGY SECTION             | 145.00               |
| 9                  | HOSPITAL KITCHEN              | 150.00               |
| 10                 | MORTUARY                      | 50.00                |
| 11                 | RAMP & COMMON AREA            | 650.00               |
| <b>GRAND TOTAL</b> |                               | <b>4643.50 Sq.mt</b> |

SCHEDULE OF OPENINGS

| TYPE | Size         | SPECIFICATION          |
|------|--------------|------------------------|
| D    | 1.80 x 2.10  | T.W. FRAME PANNEL DOOR |
| D1   | 1.20 x 2.010 | C.C. FRAME FLUSH DOOR  |
| D2   | 09.0 x 2.10  | C.C. FRAME FLUSH DOOR  |
| D3   | 0.75 x 1.50  | C.C. FRAME FLUSH DOOR  |
| W    | 0.90 x 1.50  | M.S. GLAZED WINDOW     |
| W1   | 1.50 x 1.50  | M.S. GLAZED WINDOW     |
| W2   | 1.20 x 1.50  | M.S. GLAZED WINDOW     |
| W3   | 1.20 X 1.50  | M.S. GLAZED WINDOW     |
| W4   | 0.60 X 1.50  | M.S. GLAZED WINDOW     |
| V    | 0.45 X 0.60  | M.S. GLAZED VENTILATOR |
| V1   | 0.75X 0.60   | M.S. GLAZED VENTILATOR |
| RS   | 1.50 X 2.10  | M.S. ROLLINGSHUTTER    |

\*\*\*PURPOSE OF ISSUE, PRESENTATION DRAWING

DRAWN BY: DIRECTION

CHECKED BY:

SCALE: DATE

1:100

1:50

APPLICANT

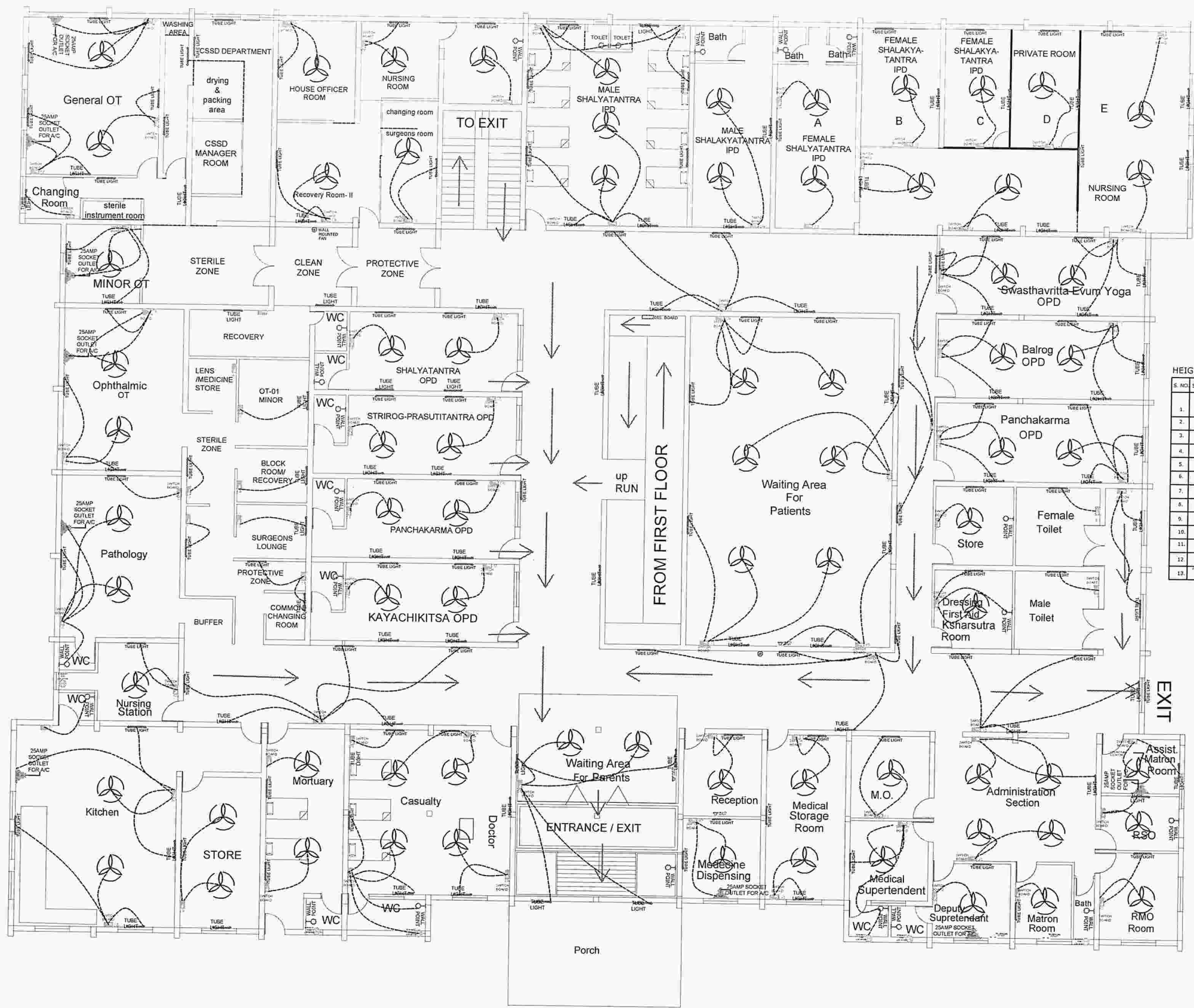
*Indra Singh*

PROVISIONAL  
Shri Gaurang Prakash  
Prasarak Mandali, Chandrapur  
Reg. No. 224165/84

ARCHITECT/ENGINEER

*Ar. Gautam P. Bhagat*

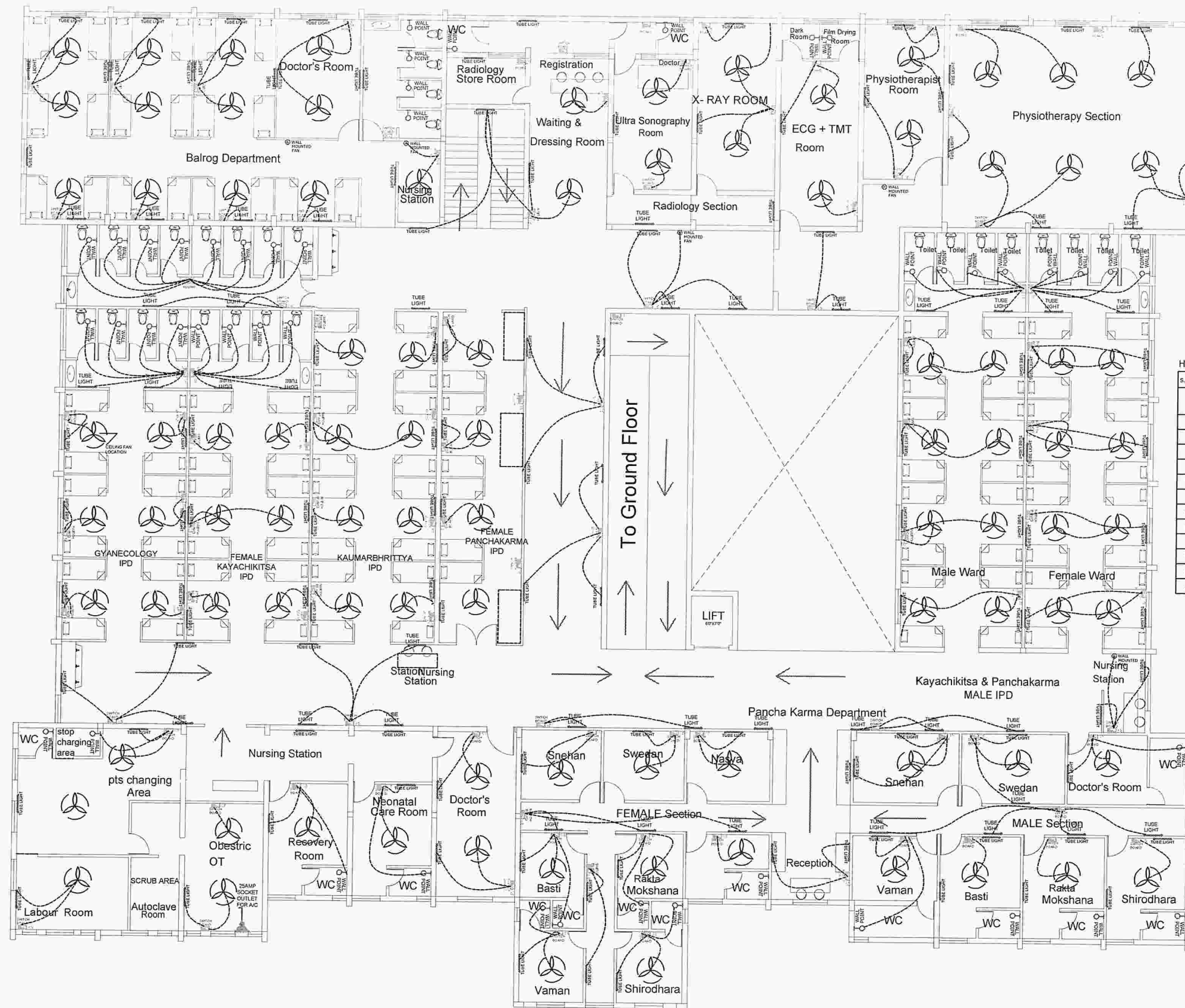
**CLUSTER DESIGN GROUP**  
**AR. GAUTAM P. BHAGAT**  
Reg. No. CA/2018/94693  
Near ST Workshop Sq. Chandrapur (M.S.)



HEIGHT INDEX

| S. NO. | SYMBOL | PARTICULARS                 | HEIGHT            |
|--------|--------|-----------------------------|-------------------|
| 1      |        | CEILING FAN LOCATION        | CEILING LVL.      |
| 2      |        | WALL POINT                  | 8'-0" / 9'-0"     |
| 3      |        | 5 AMP SOCKET OUTLET         | 5'-0"             |
| 4      |        | 15+5 AMP SOCKET OUTLET      | 1'-6"             |
| 5      |        | 16AMP GEYSER CORD OUTLET    | 7'-0"/8'-6"       |
| 6      |        | 25AMP SOCKET OUTLET FOR A/C | 7'-0"/8'-6"       |
| 7      |        | TELEPHONE OUTLET            | 2'-10"            |
| 8      |        | CABLE TV. OUTLET            | 1'-6"             |
| 9      |        | SWITCH BOARD                | 5'-0"             |
| 10     |        | EXHAUST FAN LOCATION        | 7'-0"/8'-6"       |
| 11     |        | WALL MOUNTED FAN            | 7'-0"             |
| 12     |        | DIS. BOARD                  | BELOW BEAM BOTTOM |
| 13     |        | POSITION OF TUBE LIGHT      |                   |

**GROUND FLOOR PLAN**



**FIRST FLOOR PLAN**

**HEIGHT INDEX**

| S. NO. | SYMBOL | PARTICULARS                 | HEIGHT            |
|--------|--------|-----------------------------|-------------------|
| 1.     |        | CEILING FAN LOCATION        | CEILING LVL.      |
| 2.     |        | WALL POINT                  | 8'0" / 9'0"       |
| 3.     |        | 5 AMP SOCKET OUTLET         | 5'-0"             |
| 4.     |        | 15+5 AMP SOCKET OUTLET      | 1'-6"             |
| 5.     |        | 16AMP GEYSER CORD OUTLET    | 7'-0"/8'-6"       |
| 6.     |        | 25AMP SOCKET OUTLET FOR A/C | 7'-0"/8'-6"       |
| 7.     |        | TELEPHONE OUTLET            | 2'-10"            |
| 8.     |        | CABLE TV. OUTLET            | 1'-6"             |
| 9.     |        | SWITCH BOARD                | 5'-0"             |
| 10.    |        | EXHAUST FAN LOCATION        | 7'-0"/8'-6"       |
| 11.    |        | WALL MOUNTED FAN            | 7'-0"             |
| 12.    |        | DIS. BOARD                  | BELOW BEAM BOTTOM |
| 13.    |        | POSITION OF TUBE LIGHT      |                   |

TITLE-  
 SMT.VIMLADEVI AYURVEDIC  
 COLLEGE & HOSPITAL ON  
 PLOT.NO.55,53/1 (B) AT WANDHARI  
 TAHASIL AND DIST.CHANDRAPUR (M.S.)

**ELECTRICAL LAYOUT  
 PLAN**

**AREA STATEMENT FOR GROUND AND FIRST FLOOR**

| S.NO               | DESCRIPTION                   | AREA IN SQ.M         |
|--------------------|-------------------------------|----------------------|
| 1                  | HOSPITAL ADMINISTRATION BLOCK | 170.50               |
| 2                  | OPD AREA                      | 560.00               |
| 3                  | IPD AREA                      | 1700.00              |
| 4                  | O.T. BLOCK                    | 531.00               |
| 5                  | PANCHAKARMA BLOCK             | 377.00               |
| 6                  | PHYSIOTHERAPY UNIT            | 160.00               |
| 7                  | CLINICAL LABORATORY           | 150.00               |
| 8                  | RADIOLOGY SECTION             | 145.00               |
| 9                  | HOSPITAL KITCHEN              | 150.00               |
| 10                 | MORTUARY                      | 50.00                |
| 11                 | RAMP & COMMON AREA            | 650.00               |
| <b>GRAND TOTAL</b> |                               | <b>4843.50 Sq mt</b> |

**SCHEDULE OF OPENINGS**

| TYPE | Size         | SPECIFICATION          |
|------|--------------|------------------------|
| D    | 1.80 x 2.10  | T.W. FRAME PANNEL DOOR |
| D1   | 1.20 x 2.010 | C.C. FRAME FLUSH DOOR  |
| D2   | 09.0 x 2.10  | C.C. FRAME FLUSH DOOR  |
| D3   | 0.75 x 1.50  | C.C. FRAME FLUSH DOOR  |
| W    | 0.90 x 1.50  | M.S. GLAZED WINDOW     |
| W1   | 1.50 x 1.50  | M.S. GLAZED WINDOW     |
| W2   | 1.20 x 1.50  | M.S. GLAZED WINDOW     |
| W3   | 1.20 X1.50   | M.S. GLAZED WINDOW     |
| W4   | 0.60 X 1.50  | M.S. GLAZED WINDOW     |
| V    | 0.45 X 0.60  | M.S. GLAZED VENTILATOR |
| V1   | 0.75X 0.60   | M.S. GLAZED VENTILATOR |
| RS   | 1.50 X 2.10  | M.S. ROLLINGSHUTTER    |

\*\*\*PURPOSE OF ISSUE. PRESENTATION DRAWING

DRAWN BY: \_\_\_\_\_ DIRECTION: \_\_\_\_\_

CHECKED BY: \_\_\_\_\_

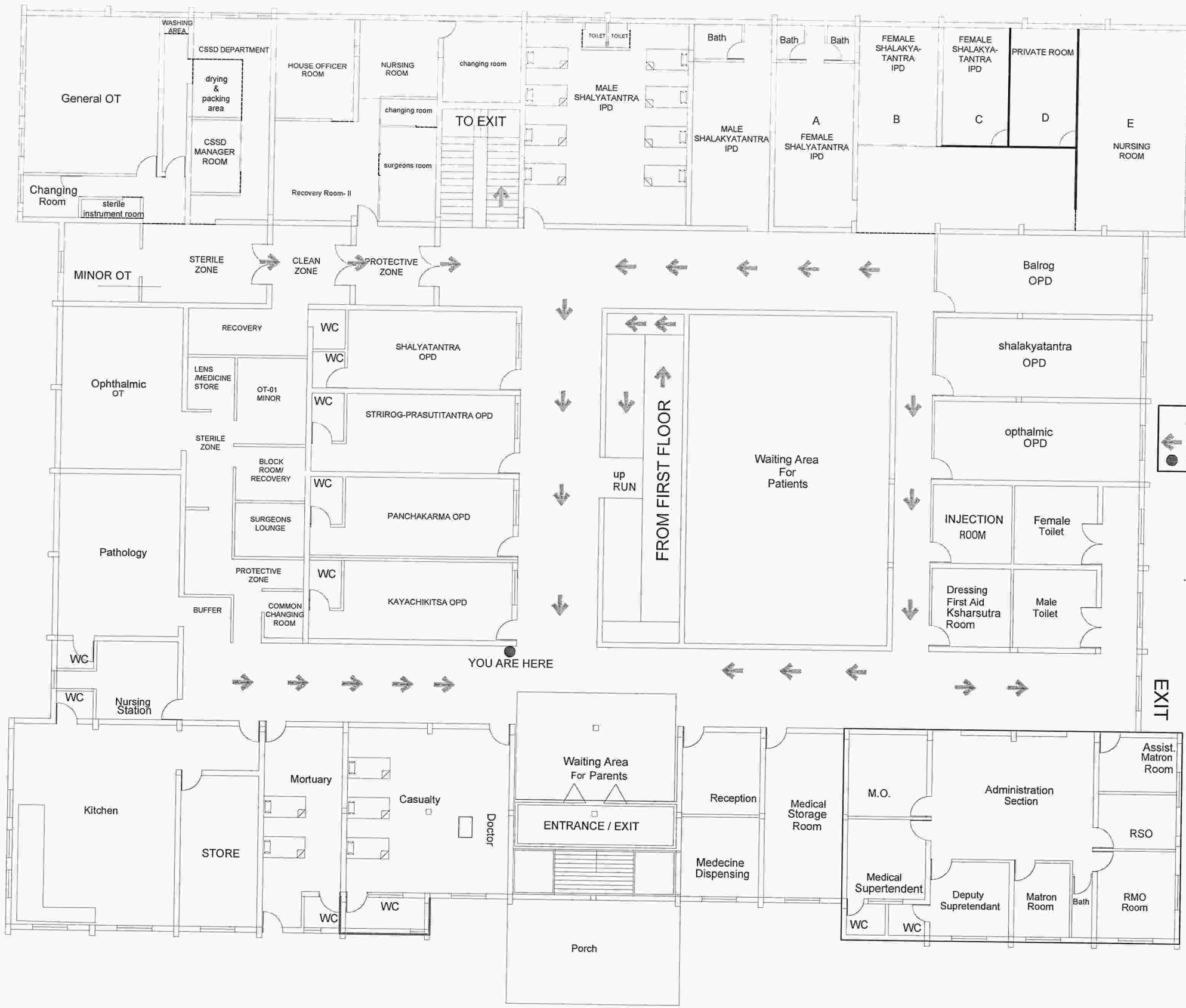
SCALE: 1:100 DATE: \_\_\_\_\_

APPLICANT: *Under Lodging*

PROSIDENT  
 SHRI GUNDESHWAR CHIRSHAR  
 BRASARA, PLOT NO. 55, 53/1 (B)  
 WANDHARI, CHANDRAPUR (M.S.)

ARCHITECT/ENGINEER  
*Ar. Gautam P. Bhagat*

**CLUSTER DESIGN GROUP**  
**AR. GAUTAM P. BHAGAT**  
 Reg. No. CA/2018/94693  
 Near ST Workshop Sq. Chandrapur (M.S.)



**GROUND FLOOR PLAN**

TITLE-  
 SMT.VIMLADEVI AYURVEDIC  
 COLLEGE & HOSPITAL ON  
 PLOT.NO.55,53/1 (B) AT WANDHARI  
 TAHASIL AND DIST.CHANDRAPUR (M.S)

**FIRE EVACUATION PLAN**

AREA STATEMENT FOR GROUND AND FIRST FLOOR

| S.NO               | DESCRIPTION                   | AREA IN SQ.M         |
|--------------------|-------------------------------|----------------------|
| 1                  | HOSPITAL ADMINISTRATION BLOCK | 170.50               |
| 2                  | OPD AREA                      | 560.00               |
| 3                  | IPD AREA                      | 1700.00              |
| 4                  | O.T. BLOCK                    | 531.00               |
| 5                  | PANCHAKARMA BLOCK             | 377.00               |
| 6                  | PHYSIOTHERAPY UNIT            | 160.00               |
| 7                  | CLINICAL LABORATORY           | 150.00               |
| 8                  | RADIOLOGY SECTION             | 145.00               |
| 9                  | HOSPITAL KITCHEN              | 150.00               |
| 10                 | MORTUARY                      | 50.00                |
| 11                 | RAMP & COMMON AREA            | 850.00               |
| <b>GRAND TOTAL</b> |                               | <b>4643.50 Sq.mt</b> |

SCHEDULE OF OPENINGS

| TYPE | Size         | SPECIFICATION          |
|------|--------------|------------------------|
| D    | 1.80 x 2.10  | T.W. FRAME PANNEL DOOR |
| D1   | 1.20 x 2.010 | C.C. FRAME FLUSH DOOR  |
| D2   | 09.0 x 2.10  | C.C. FRAME FLUSH DOOR  |
| D3   | 0.75 x 1.50  | C.C. FRAME FLUSH DOOR  |
| W    | 0.90 x 1.50  | M.S. GLAZED WINDOW     |
| W1   | 1.50 x 1.50  | M.S. GLAZED WINDOW     |
| W2   | 1.20 x 1.50  | M.S. GLAZED WINDOW     |
| W3   | 1.20 x 1.50  | M.S. GLAZED WINDOW     |
| W4   | 0.60 x 1.50  | M.S. GLAZED WINDOW     |
| V    | 0.45 x 0.60  | M.S. GLAZED VENTILATOR |
| V1   | 0.75x 0.60   | M.S. GLAZED VENTILATOR |
| RS   | 1.50 x 2.10  | M.S. ROLLINGSHUTTER    |

**LEGEND**  
 ← ESCAPE ROUTE  
 ● YOU ARE HERE

PURPOSE OF ISSUE: PRESENTATION DRAWING

|             |           |
|-------------|-----------|
| DRAWN BY:   | DIRECTION |
| CHECKED BY: |           |
| SCALE       | DATE      |
| 1:100       |           |
| 1:50        |           |

APPLICANT  
*(Signature)*  
 President  
 Shri Gunakripa Shiksha  
 Prasarak Mandal, Nagpur  
 Reg. No. 104/185/94

ARCHITECT/ENGINEER  
*(Signature)*  
**CLUSTER DESIGN GROUP**  
**AR. GAUTAM P. BHAGAT**  
 Reg. No. CA/2018/94693  
 Near ST Workshop Sq. Chandrapur (M.S.)

TITLE-  
 SMT.VIMLADEVI AYURVEDIC  
 COLLEGE & HOSPITAL ON  
 PLOT.NO.55,53/1 (B) AT WANDHARI  
 TAHASIL AND DIST.CHANDRAPUR (M.S)

**FIRE EVACUATION PLAN**

AREA STATEMENT FOR GROUND AND FIRST FLOOR

| S.NO               | DESCRIPTION                   | AREA IN SQ.M         |
|--------------------|-------------------------------|----------------------|
| 1                  | HOSPITAL ADMINISTRATION BLOCK | 170.50               |
| 2                  | OPD AREA                      | 580.00               |
| 3                  | IPD AREA                      | 1700.00              |
| 4                  | O.T. BLOCK                    | 531.00               |
| 5                  | PANCHAKARMA BLOCK             | 377.00               |
| 6                  | PHYSIOTHERAPY UNIT            | 160.00               |
| 7                  | CLINICAL LABORATORY           | 150.00               |
| 8                  | RADIOLOGY SECTION             | 145.00               |
| 9                  | HOSPITAL KITCHEN              | 150.00               |
| 10                 | MORTUARY                      | 50.00                |
| 11                 | RAMP & COMMON AREA            | 650.00               |
| <b>GRAND TOTAL</b> |                               | <b>4643.50 Sq.mt</b> |

SCHEDULE OF OPENINGS

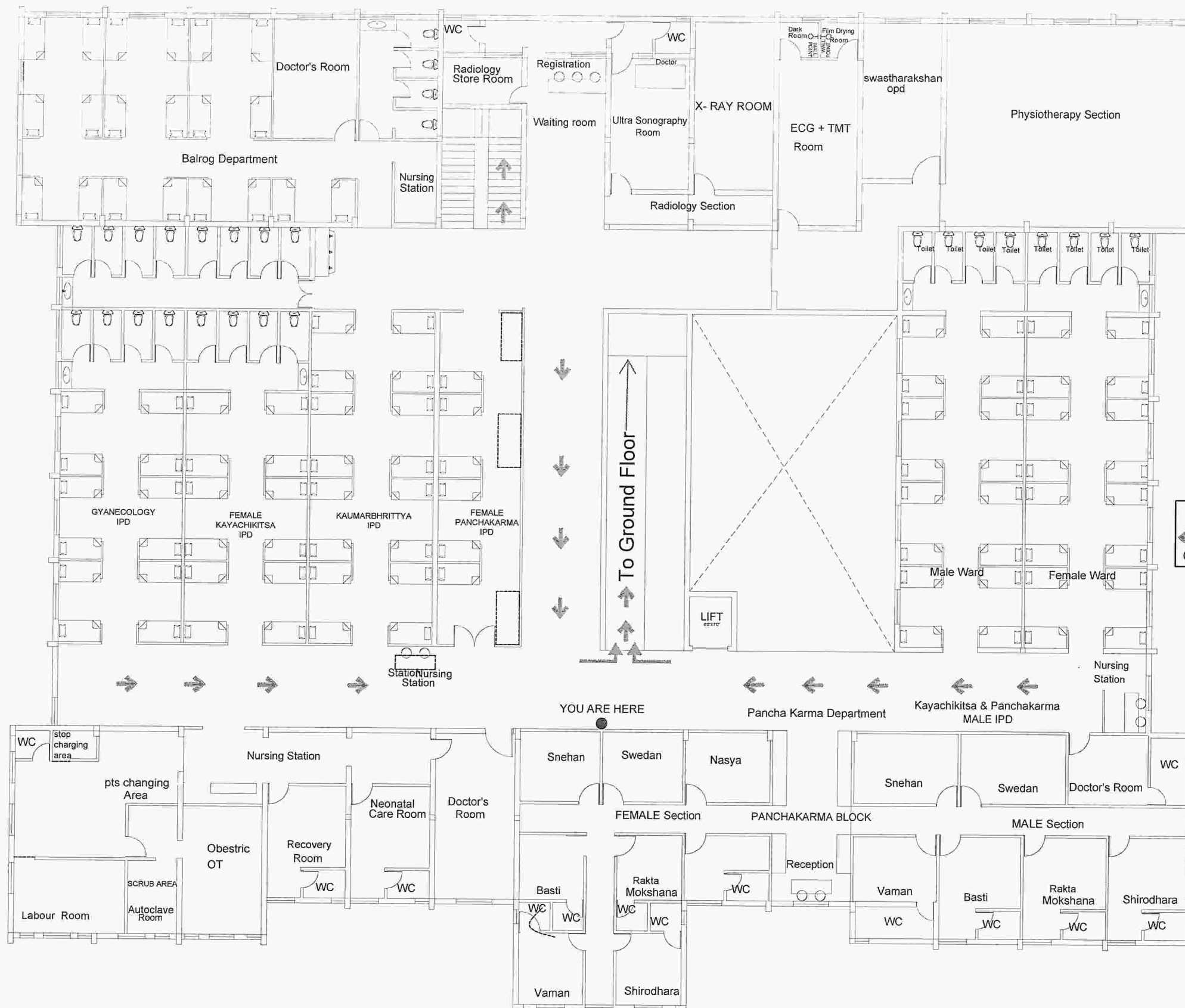
| TYPE | Size         | SPECIFICATION          |
|------|--------------|------------------------|
| D    | 1.80 x 2.10  | T.W. FRAME PANNEL DOOR |
| D1   | 1.20 x 2.010 | C.C. FRAME FLUSH DOOR  |
| D2   | 09.0 x 2.10  | C.C. FRAME FLUSH DOOR  |
| D3   | 0.75 x 1.50  | C.C. FRAME FLUSH DOOR  |
| W    | 0.99 x 1.50  | M.S. GLAZED WINDOW     |
| W1   | 1.50 x 1.50  | M.S. GLAZED WINDOW     |
| W2   | 1.20 x 1.50  | M.S. GLAZED WINDOW     |
| W3   | 1.20 X 1.50  | M.S. GLAZED WINDOW     |
| W4   | 0.60 x 1.50  | M.S. GLAZED WINDOW     |
| V    | 0.45 X 0.60  | M.S. GLAZED VENTILATOR |
| V1   | 0.75X 0.60   | M.S. GLAZED VENTILATOR |
| RB   | 1.50 X 2.10  | M.S. ROLLINGSHUTTER    |

\*\*\*PURPOSE OF ISSUE. PRESENTATION DRAWING

| DRAWN BY.     | DIRECTION |
|---------------|-----------|
|               |           |
| CHECKED BY.   | DATE      |
|               |           |
| SCALE         |           |
| 1:100<br>1:50 |           |

APPLICANT  
*Indira Singh*  
 Prestream  
 Shri Gauri Prati Shiksha  
 Prasari Mandal, Nagpur  
 Reg No MH/155/84

ARCHITECT/ENGINEER  
  
**CLUSTER DESIGN GROUP**  
**AR. GAUTAM P. BHAGAT**  
 Reg. No. CA/2018/94693  
 Near ST Workshop Sq. Chandrapur (M.S)



**FIRST FLOOR PLAN**